



oficina de
l'energia

AUTOCONSUM COL-LECTIU



Ajuntament de
Castelló

castelló *és verd*•

Índex

Autoconsum col·lectiu

Estalvia en la teua factura i suma't a la *transició verda*

oficina de
l'energia



Generalitats



Diferències amb les comunitats energètiques



Aplicació en comunitats de veïns



Ayudas y subvenciones



Dades de contacte

01

Generalitats

Generalitats

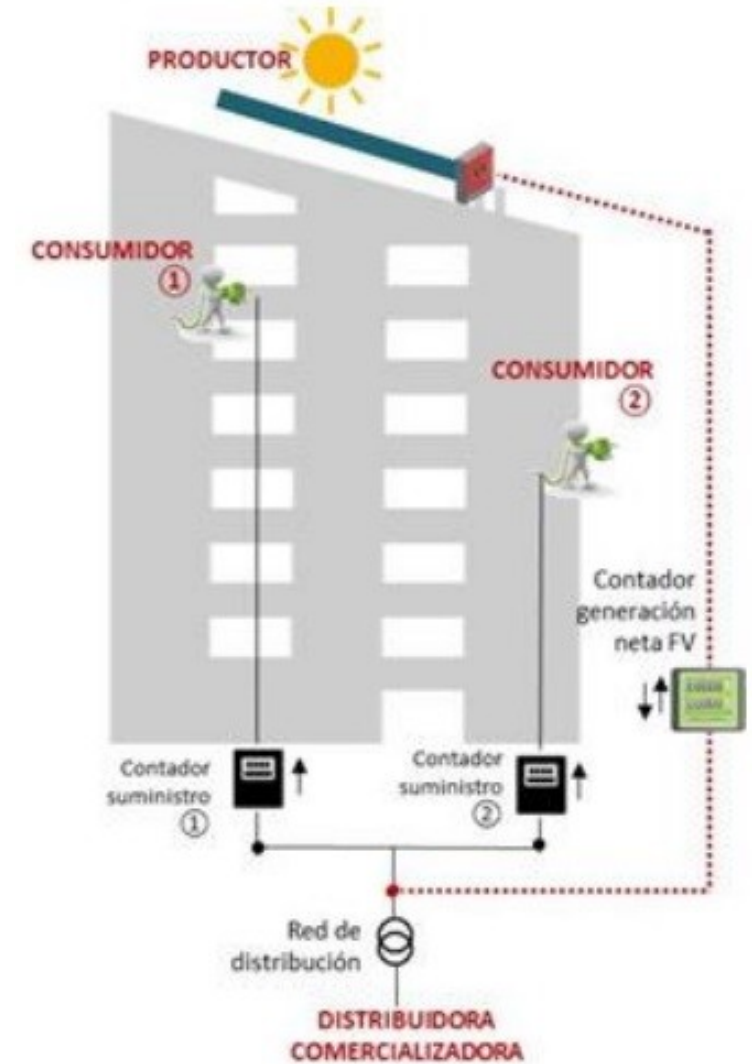
Definició i condicions

Autoconsum individual

- Un consumidor associat a una instal·lació de producció.

Autoconsum col·lectiu

- Diversos consumidors associats a instal·lacions de producció.
- S'han de complir totes les següents condicions:
 - Tots els consumidors han de pertànyer a la mateixa modalitat d'autoconsum (amb excedents o sense).
 - Totes els participants firmaran un acord conjunt amb la distribuïdora (o a través de la comercialitzadora).
 - Han de ser instal·lacions pròximes (distància inferior a 2 km).
- A més, s'ha de firmar un contracte en què s'ha de reflectir el **criteri de repartiment d'energia** entre els consumidors mitjançant uns percentatges, que es podran modificar cada 4 mesos. Els consumidors han de comunicar el criteri de repartiment a l'empresa distribuïdora directament o a través de la comercialitzadora.



Generalitats

Tipus d'instal·lació

Edifici de vivendes

L'autoconsum col·lectiu entre comunitats de veïns es divideix en dos tipus:

- Bàsica: es beneficia tota la comunitat i l'energia va destinada a cobrir les zones comunes de l'edifici com: escales, entrada, ascensors, garatges, etc.
- Integral: la producció d'energia se destina a totes les necessitats de les vivendes i locals comercials de les persones usuàries.

Zones residencials

Atés que l'aplicació de l'autoconsum col·lectiu no es limita únicament als subministraments d'un únic edifici, es pot dur a terme en pobles, àrees residencials o urbanitzacions, sempre que es complisquen els requisits descrits anteriorment.

Polígon industrial

Dos o més empreses ubicades en un mateix polígon industrial poden firmar un acord de repartiment per a beneficiar-se d'una instal·lació fotovoltaica.



Generalitats

Modalitats d'autoconsum col·lectiu

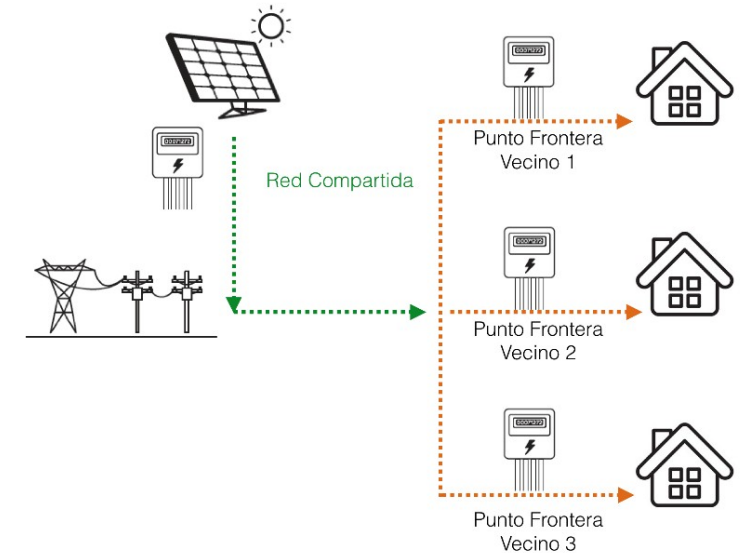
Autoconsum sense excedents

Diversos consumidors que es posen d'acord per a realitzar una instal·lació de plaques solars amb un dispositiu antivessament que impedisca injectar els excedents energètics a la xarxa elèctrica.

Autoconsum amb excedents

Es pot abocar a la xarxa l'energia excedentària, a més d'autoconsumir l'energia produïda en les hores de consum. Dins d'aquesta modalitat existeixen dos submodalitats:

- **Acollida a compensació:** la comercialitzadora realitzarà les compensacions de forma mensual mitjançant facturació neta (no balanç net), amb la condició que el cobrament d'excedents no podrà ser major que el consum facturat. El límit de potència instal·lada per a aquesta modalitat és ≤ 100 kWn.
- **No accollida a compensació:** es rep una remuneració sobre tots els excedents abocats a la xarxa (sense balanços de facturació). Un requisit d'aquesta modalitat és inscriure's en el Registre de Productors.



02

Diferències amb les comunitats energètiques

Diferències amb les comunitats energètiques

Característiques de les comunitats energètiques

Les comunitats energètiques són una nova manera d'enfocar la generació i la distribució de l'electricitat, així com multitud de serveis energètics. Desenvolupades en l'àmbit local, col·loquen en el centre el benefici de la comunitat i la seua sostenibilitat mediambiental, social i econòmica. S'estableix que una comunitat energètica és una entitat jurídica que:

De conformitat amb el Dret nacional aplicable, es basa en la participació oberta i voluntària, siga autònoma i estiga efectivament controlada pels socis o membres que estiguen situats en les proximitats dels projectes d'energies renovables que siguen propietat d'aquesta entitat jurídica i que aquesta haja desenvolupat.

Els socis o els membres del qual siguen persones físiques, pimes o autoritats locals, inclosos els municipis.

La finalitat primordial del qual siga proporcionar beneficis mediambientals, econòmics i socials als seus socis o membres en les zones locals on opere, en lloc de guanys financers.



Diferències amb les comunitats energètiques

Autoconsum col·lectiu

Els consumidors i planta de generació han de complir que (una almenys):

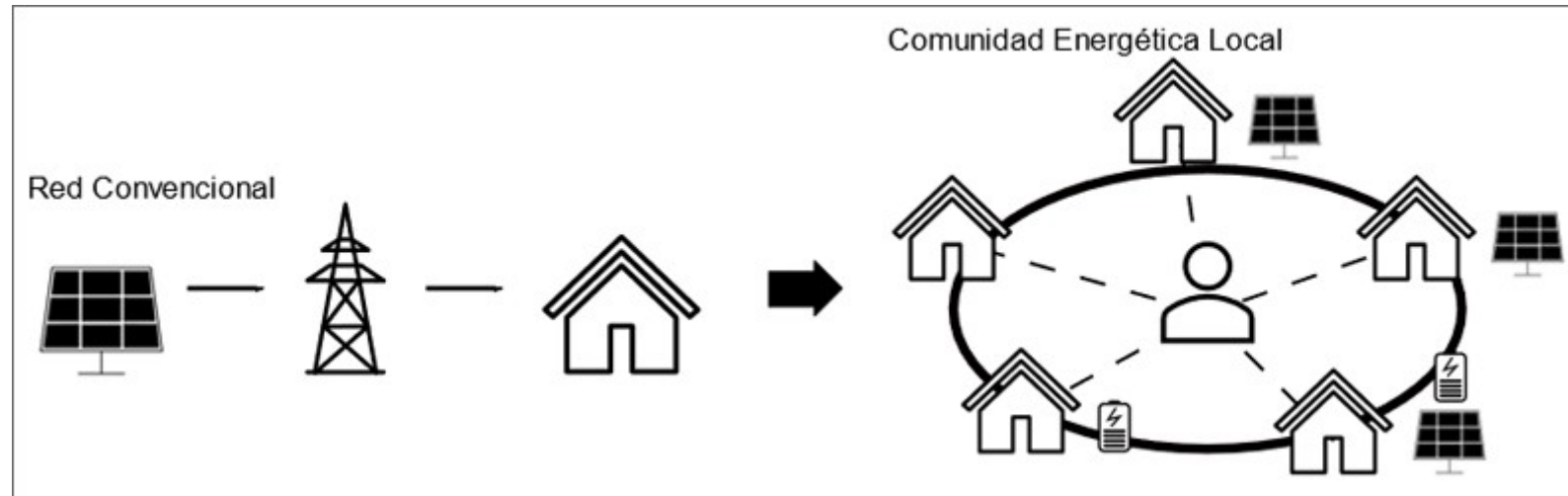
1. Consumidors situats sota mateixa referència cadastral segons 14 primers dígit.
 2. Consumidors connectats en BT a distància ≤ 2 km.
 3. Consumidors connectats a la xarxa de BT derivats del mateix CT.
- Està regulat en RD 244/2019.

Comunitat energètica

Com no es tracta d'un autoconsum, NO HI HA RESTRICCIONS PER PROXIMITAT

No existeix marc regulador definit.

No es limiten únicament a compartir una instal·lació fotovoltaica, sinó que també es beneficien de les aportacions de tots els seus participants com ara serveis energètics o ajudes econòmiques.



03

Aplicació en comunitats de veïns

Aplicació en comunitats de veïns

Ubicació: coberta de l'edifici o en zones comunes exteriors.

Acord entre els propietaris: s'ha de realitzar una junta veïnal i almenys 1/3 de la propietat ha d'estar d'acord a realitzar aquesta instal·lació amb autoconsum col·lectiu en la coberta compartida de l'edifici.

Criteri de repartiment: cada comunitat de veïns pot decidir-ho segons desitge, sempre tenint en compte que cal triar un coeficient fix de repartiment. Algunes maneres de fer el repartiment són:

A parts iguals entre tots els participants.

Segons el consum de cada subministrament.

Segons els coeficients de participació en la comunitat de propietaris.



Aplicació en comunitats de veïns

Procediment per a instal·lar panells fotovoltaics

Pas 1: Acord en junta veïnal

Pas 2: Formular estudi previ

Pas 3: Visita tècnica i avantprojecte

Pas 4: Elaboració del projecte i execució



Aplicació en comunitats de veïns

Dubtes freqüents

Qui és el titular de la instal·lació fotovoltaica?

La titularitat de la instal·lació es comparteix entre totes i tots els consumidors associats. És a dir, tot el veïnat que prenga part en l'acord de repartiment serà, al mateix temps, titular, productor i consumidor.

Tot el veïnat ha d'estar en la mateixa comercialitzadora?

No, no és necessari. Cada participant podrà seguir amb el contracte d'electricitat que tenia amb la comercialitzadora de la seua preferència.

Un veí es pot adherir més tard o donar-se de baixa?

Les i els participants es poden donar de baixa en qualsevol moment, tenint en compte les possibles clàusules de resolució del contracte (en cas que n'hi haja). D'altra banda, segons la Llei de propietat horitzontal, si un propietari vol unir-se posteriorment, no se li pot negar l'entrada. Per a això haurà d'abonar el que haguera hagut de pagar a l'inici, més l'interés legal dels diners. Pel que pagarà més car que si ho haguera fet inicialment i per una instal·lació ja amortitzada (o utilitzada) durant un temps. A més, en unir-se després, és necessari tornar a realitzar la tramitació administrativa, la qual cosa comporta unes despeses de gestió.



04

Ajudes i subvencions

Ajudes i subvencions

Ajudes Next Generation de la UE

Mitjançant RD 477/2021, es va aprovar la concessió directa a les comunitats autònomes d'ajudes per a l'execució de diversos programes d'incentius lligats a l'autoconsum i a l'emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable, així com a la implantació de sistemes tèrmics renovables en el sector residencial, en el marc Pla de recuperació, transformació i resiliència.

En el Programa d'incentius 4, enfocat al sector residencial i instal·lacions fotovoltaïques sense emmagatzematge, les ajudes per a autoconsum col·lectiu són les següents:

Potència de la instal·lació $P \leq 10$ kW: 710 €/kW

Potència de la instal·lació 10 kW $< P \leq 100$ kW: 535 €/kW

Exemple

Una comunitat de veïns en la qual es munta una instal·lació de 30 kW obtindria una ajuda de 16.050 €, que suposa un estalvi del $\approx 50\%$ de la inversió inicial.



Ajudes i subvencions

Deduccions IRPF

Deduccions fiscals en l'IRPF per a autoconsum i energies renovables

Termini: tot l'any

IVACE



DEDUCCIONES FISCALES ENERGÍAS RENOVABLES Y AUTOCONSUMO

- Deducciones fiscales 40/20% tramo autonómico IRPF
- 8.000 euros base máxima deducción
- Sin límites máximos en bases de tributación
- Solicita en IVACE la certificación acreditativa



INFORMACIÓN Y CONSULTAS:

✉ deduccionesfiscales.ivace@ivace.gva.es

☎ 963 584 168

Atención telefónica de 9:00 a 12:00 h.

Actuacions subvencionables

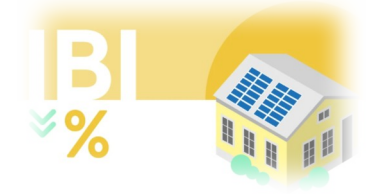
- Instal·lacions autoconsum elèctric, individual o col·lectiu
- Instal·lacions de producció d'energia tèrmica
- Instal·lacions de producció d'energia elèctrica aïllades

Ajuda

- Deducció fiscal del 40% en la part autonòmica de l'IRPF fins a 8.000 €.
- Per a segons habitatges, deducció del 20%.

Ajudes i subvencions

Bonificació de l'IBI



L'IBI és un impost o taxa que estableixen els ajuntaments i que afecta a totes les persones propietàries de béns immobles al nostre país.

Cada ajuntament estableix aquest impost, com també l'aplicació de possibles bonificacions fiscals.

Per als immobles amb sistemes per a la instal·lació d'energia fotovoltaica per a l'autoconsum a la província de Castelló, s'estableix una bonificació fiscal de l'IBI del 50% en la quota íntegra de l'impost.

No es concedirà aquesta bonificació quan la instal·lació siga obligatòria per llei.

Per a tindre dret a aquesta bonificació, serà necessari que la instal·lació tinga una potència mínima de 2 kW.

La bonificació no podrà superar, dins del 50%, els 350€ sobre el rebut de l'IBI. La bonificació s'aplicarà d'acord amb el valor cadastral de l'immoble (Taula quadre), sense superar en cap cas el cost total de la instal·lació realitzada.

El temps en el qual s'aplicarà la corresponent bonificació dependrà del valor cadastral de l'Immoble, d'acord amb el següent quadre, sense superar en cap cas el cost total de la instal·lació realitzada:

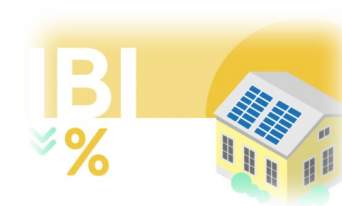


Desde	Hasta	Años
0,00	110.000,00	Sin máximo, hasta alcanzar el total de la inversión
110.000,01	150.000,00	10 años
150.000,01	250.000,00	7 años
250.000,01	---	5 años

** La bonificació podrà sol·licitar-se en qualsevol moment anterior a la terminació del període de duració de la mateixa a què es refereix el quadre d'aquest article, i no tindrà caràcter retroactiu.*

Ajudes i subvencions

Bonificació de l'IBI



També tindran dret a la bonificació aquells immobles residencials que participen d'un contracte de repartiment d'energia en règim d'autoconsum compartit d'acord amb el que s'estableix en el Reial decret 244/2019 o en les futures modificacions legislatives. El calcule del cost de la instal·lació atribuïble a cada immoble participant es farà multiplicant el cost total de la instal·lació pel coeficient de repartició corresponent, aprovat per la comunitat.

En el cas de les instal·lacions en immobles classificats com a terciaris, la bonificació es podrà aplicar quan, com a mínim, el 60% de la potència instal·lada siga destinada per a autoconsum individual o col·lectiu. La bonificació serà efectiva durant els cinc anys següents a la sol·licitud, sempre que no supere el cost de la instal·lació realitzada.

Aquesta bonificació tindrà caràcter pregat i farà efecte des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite, sempre que s'acredite davant l'Ajuntament el compliment dels requisits exigits per al seu atorgament.

Per a poder accedir a aquesta bonificació s'haurà d'estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals.

A les instal·lacions regulades en aquesta ordenança li són aplicable les normes urbanístiques vigents destinades a evitar la desfiguració de la perspectiva del paisatge o perjudicis a l'harmonia paisatgística o arquitectònica i, també, la preservació i protecció dels edificis, conjunts, entorns i paisatges inclosos en els corresponents catàlegs o plans urbanístics de protecció del patrimoni. En el projecte d'instal·lació es justificarà l'adequació de les instal·lacions a les normes urbanístiques i valorarà la seua integració arquitectònica, així com els seus possibles beneficis i perjudicis ambientals. Així mateix, tindrà en compte que aquestes instal·lacions no produïsquen reflexos que puguen molestar a persones residents en edificis de l'entorn.

Per a més informació, pot consultar en la nostra Oficina de l'Energia COM, ON

i QUINA documentació es necessita per a sol·licitar la bonificació de l'IBI!

05

Dades de contacte

Comunicació

Oficina de l'energia de Castelló de la Plana



oficinadelaenergia@castello.es

964 220 592

Cita prèvia en: www.castello.es

Horari d'atenció presencial
mitjançant cita prèvia:

Dimarts y dijous
de 9.00 a 14.00 h.

També disponible
atenció telemàtica
mitjançant cita prèvia.

Oficina de l'Energia,
Ajuntament de Castelló

Avinguda Lledó, 16
1^a planta



castelló *és verd*



oficina de *l'energia*



Ajuntament de
Castelló

castelló *és verd*•