



Acta de la Junta Municipal del Distrito Este

Nº de Acta:	2
Carácter de la sesión:	Ordinaria
Fecha de la sesión:	24. febrero . 2021
Hora inicio/fin:	20:00 / 21:00
Lugar:	Realizada telemáticamente por videoconferencia, debido a una situación excepcional, como es el estado de emergencia para la salud ocasionada por el virus Covid-19, que justifica su celebración por medios telemáticos a los efectos del artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Miembros asistentes:

DAVID DONATE CASTIBLANQUE	Presidente (Partido Socialista – PSPV)
JORGE RIBES VICENTE	Vicepresidente (PSPV)
LUCIANO FERRER PONS	Concejal (VOX)
IGNACIA LORITE MARTÍNEZ	Vecina (Alcaldía)
SERGIO TOLEDO LLORENS	Vecino (Partido Popular – PP)
EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ	A VV Gumbau
JOSÉ D PARRA CUARTERO	A VV Doctor Marañón y Adyacentes
ESTEBAN ADELL BOIX	A VV Bulevar. Vicente Blasco Ibáñez
NURIA SOLSONA SORRIBES	AMPA CP Lluís Revest

Miembros ausentes:

JOSÉ M. REBOLLO DE LA ROSA	Vecino (Alcaldía) (*)
LAMBERTO SÁNCHEZ MARINA	Vecino (Ciudadanos) (*)
VICKY AMORES HEREDIA	A VV Rafalafena (*)
ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT	A VV Rafalafena dels Tarongers

(*) *Excusa ausencia*

Secretario:

JORGE AHÍS GAVALDÁ

Por el señor Presidente se abre la sesión, dando paso en primer lugar al señor Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Castellón, José Luis López, quien ha sido invitado a esta reunión para informar sobre el Plan General de Urbanismo y más concretamente en lo que refiere al Distrito Este, tal y como se especifica en el segundo punto del orden del día:

2º.- Intervención del Concejal de Urbanismo, José Luis López: Explicación del Plan General en lo referente al Distrito Este.

El señor López explicó básicamente que el Plan General de Urbanismo de Castellón está formado por dos documentos que son: el Plan General Estructural (PGE) y el Plan de Ordenación Pormenorizada (POP) y que ambos han sido adaptados a la



Declaración Ambiental y Territorial Estratégica, a los informes de las administraciones y a la estimación total o parcial de las alegaciones realizadas en el primer trámite de información pública del POP.

El Pleno del Ayuntamiento de 17 de diciembre de 2020 acordó someter ambos a una Segunda Exposición Pública, que podía consultarse desde el 5 de enero de 2021 al 2 de febrero de 2021, a través de la página web y en los locales de Menador y en la Tenencia de Alcaldía del Grao.

Tras este periodo el Plan General Estructural se someterá a un nuevo acuerdo plenario, previo a la remisión de la documentación a la Comisión Territorial de Urbanismo solicitando su aprobación definitiva.

Tras la aprobación definitiva del Plan General Estructural, se analizarán las alegaciones del pormenorizado y se podrá acordar por el pleno del ayuntamiento su estimación y aprobación.

El señor Toledo preguntó al señor López por la zona del Caminás. A este respecto el señor López comentó que existe un proyecto que desarrolla todo el Caminás cofinanciado con fondos europeos. Todavía no se ha puesto en marcha.

El señor Adell preguntó al señor López por la zona del antiguo recinto del mercado del lunes y el solar frente a la Ciudad de la Justicia, sobre este solar también se interesó la señora Solsona por si el conservatorio de música se ubicaría allí. A este respecto el señor López comentó que se trata de una zona Dotacional de uso múltiple, abierto a muchas posibilidades, desde un parking, un colegio, o un conservatorio, que en estos días en la prensa se ha hablado que podría ubicarse en el solar frente a la Ciudad de la Justicia, pero que de momento no hay nada en firme ni ningún proyecto en marcha.

Después de la intervención del Concejal de Urbanismo, José Luis López, el cual se despide de los miembros asistentes, se retoma el orden del día establecido, para continuar con la reunión de la Junta de Distrito.

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 27 de enero de 2021.

Se aprueba por unanimidad de los miembros asistentes.

3º.- Informe del Presidente.

El señor Presidente comenta en primer lugar la visita reciente a la Asociación de Vecinos Rafalafena por un tema de ruidos de la Biblioteca. Añade el señor presidente que se ha requerido a la Consejería para que lo subsane en un plazo de 15 días. En segundo lugar, el señor Presidente cede la palabra al señor Secretario que comenta algunos de los asuntos planteados en la Junta de 27/01/2021, y que se han ido contestando por los diferentes departamentos municipales:

NOMBRE	ASUNTO	REMITIDO A	CONTESTACIÓN
JOSÉ MIGUEL REBOLLO DE LA ROSA	denuncia que algunas cafeterías en la plaza M. ^a Agustina tiran sin más a los contenedores verdes, las cajas de cartón de todos los productos que les suministran.	DIRECCIÓN SS URBANISTIC. INFRAESTRUC Y SOSTENIBIL.	Lamentablemente es una práctica habitual que se está tratando de reconducir a través de la educación ambiental primero y después con sanciones cuando se aprueba la Ordenanza Municipal, que está en redacción.
JOSÉ MIGUEL REBOLLO DE LA ROSA	En la ronda de circunvalación, frente al colegio Izquierdo hay un panel informativo que está girado, seguramente por el viento de estos días atrás.	MOVILIDAD	Ya está solucionado.





4º.- Ruegos y preguntas.

Interviene **Esteban Adell Boix**. El señor Adell comenta, que en la calle José Barberá Cepriá (dirección Ronda Este) esquina con el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez, hay una señal horizontal y vertical de Stop, la vertical quizás un poco escondida. En cualquier caso, los vehículos la mayoría no paran y ya se han producido algún que otro accidente. Para evitar males mayores a ver que solución se podría dar a ese cruce. El señor Vicepresidente, Jorge Ribes comenta al respecto que ese cruce está en la lista pendiente de actuaciones y que en breve se decidirá una solución u otra, quizás un paso de peatones sobreelevado, añade el señor Ribes, podría ser la solución, pero que dependerá del informe de los técnicos.

Interviene **José D. Parra Cuartero**. El señor Parra recuerda en primer lugar que todavía hay calles por asfaltar y arreglar las aceras (pendiente desde 2017): Moncada, Guitarrista Fortea, Godofredo Buenosaires esquina Comanda Fadrell hasta Cronista Revest.

Falta baldear la plaza Dr. Maraón, y en general más limpieza en el barrio.

Desde la plaza Fadrell hasta plaza Dr. Maraón no hay ni un columpio para los peques.

Más iluminación en todo el barrio.

Poda de árboles, ahora que son fechas adecuadas.

Finalmente el señor Parra pregunta si hay en vigor alguna normativa para el uso del patinete eléctrico. Son vehículos que circulan a una gran velocidad incluso por la acera y sin respetar direcciones, etc. A este respecto contesta el señor Vicepresidente, Jorge Ribes, indicando que todavía no hay aprobada ninguna normativa, pero que están en ello. De momento para regular su uso se siguen la instrucciones dictadas en su momento por la Dirección General de Tráfico.

Interviene **Vicky Amores Heredia**. La señora Amores, que ha excusado su ausencia, ha enviado en tiempo y forma al señor Secretario su intervención en esta Junta, para que quede reflejada en la misma:

Como Recordatorio: Local de la Asociación situado en la calle Dr. Ferrán, que falta dividirlo con unas puertas correderas para un mejor funcionamiento.

Colocar un paso de peatones en la calle Benicarló para acceder al Paseo de la Amistad. Si no, buscar otra solución ya que cualquier día habrá un disgusto provocado por los vehículos que no paran y llevan una velocidad inadecuada en esa zona.

En la calle Benicarló esquina con calle Dr. Ferrán, las obras de la finca han invadido la acera haciendo una pequeña rampa. Se solicita que se retire.

En el local de la Asociación de la calle Moncofar, urge retirar dos árboles que están pudriendo el tejado del mismo; ampliar la acera para personas con discapacidad y allanar el terreno.

Urge solucionar el problema de ruidos de la Biblioteca de Rafalafena. A este respecto ya ha comentado el señor Presidente que se ha requerido a la Consejería para que lo subsane en un plazo de 15 días.

En la plaza de la Muralla, hace tiempo se solicitó que se hiciera una medición acústica y se retirase la denominación de ZONA PAZ, ya que estamos convencidos de que



no fue correcta la medida con el agravio comparativo para la hostelería con otras plazas de la ciudad.

Interviene **Ignacia Lorite Martínez**. La señora Lorite comenta que el mismo problema que mencionaba el señor Adell en el cruce de la calle José Barberá Cepriá con el Bulevar, ocurre en el cruce de la calle Miguel de Unamuno con el Bulevar, para que se tenga en cuenta y se tomen también las medidas oportunas.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las veintiuna horas, extendiéndose de ella la presente acta firmada por el Presidente y el Secretario.

(Documento firmado electrónicamente al margen.)





Acta de la Junta Municipal del Districte Est

Nº d'Acta:	2
Caràcter de la sessió:	Ordinària
Data de la sessió:	24. febrer . 2021
Hora inici/fi:	20:00 / 21:00
Lloc:	Realitzada telemàticament per videoconferència, a causa d'una situació excepcional, com és l'estat d'emergència per a la salut ocasionada pel virus Covid-19, que justifica la seua celebració per mitjans telemàtics als efectes de l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Membres assistents:

DAVID DONATE CASTIBLANQUE	President (Partit Socialista – PSPV)
JORGE RIBES VICENTE	Vicepresident (PSPV)
LUCIANO FERRER PONS	Regidor (VOX)
IGNACIA LORITE MARTÍNEZ	Veïna (Alcaldia)
SERGIO TOLEDO LLORENS	Veí (Partit Popular – PP)
EVA M. ^a JIMÉNEZ JIMÉNEZ	A VV Gumbau
JOSÉ D PARRA CUARTERO	A VV Doctor Marañón i Adjacents
ESTEBAN ADELL BOIX	A VV Bulevard. Vicente Blasco Ibáñez
NURIA SOLSONA SORRIBES	AMPA CP Lluís Revest

Membres absents:

JOSÉ M. REBOLLO DE LA ROSA	Veí (Alcaldia) (*)
LAMBERTO SÁNCHEZ MARINA	Veí (Ciutadans) (*)
VICKY AMORES HEREDIA	A VV Rafalafena (*)
ISSANKA RODRÍGUEZ MONSERRAT	A VV Rafalafena dels Tarongers

(*) *Excusa absència*

Secretari:

JORGE AHÍS GAVALDÀ

Pel senyor President s'obri la sessió, donant pas en primer lloc al senyor Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Castelló, José Luis López, el qual ha sigut invitat a esta reunió per a informar sobre el Pla General d'Urbanisme i més concretament en el que referix al Districte Est, tal com s'especifica en el segon punt de l'orde del dia:

2n.- Intervenció del Regidor d'Urbanisme, José Luis López: Explicació del Pla General pel que fa al Districte Este.

El senyor López va explicar bàsicament que el Pla General d'Urbanisme de Castelló està format per dos documents que són: el Pla General Estructural (PGE) i el Pla d'Ordenació Detallada (POP) i que ambdós han sigut adaptats a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica, als informes de les administracions i a l'estimació total o parcial de les al·legacions realitzades en el primer tràmit d'informació pública del POP.



El Ple de l'Ajuntament de 17 de desembre de 2020 va acordar sotmetre ambdós a una Segona Exposició Pública, que podia consultar-se des del 5 de gener de 2021 al 2 de febrer de 2021, a través de la pàgina web i en els locals de Menador i en la Tinència d'Alcaldia del Grau.

Després d'este període el Pla General Estructural se sotmetrà a un nou acord plenari, previ a la remissió de la documentació a la Comissió Territorial d'Urbanisme sol·licitant la seua aprovació definitiva.

Després de l'aprovació definitiva del Pla General Estructural, s'analitzaran les al·legacions del detallat i es podrà acordar pel ple de l'ajuntament la seua estimació i aprovació.

El senyor Toledo va preguntar al senyor López per la zona del Caminàs. Respecte d'això el senyor López va comentar que hi ha un projecte que desenrotlla tot el Caminàs cofinançat amb fons europeus. Encara no s'ha posat en marxa.

El senyor Adell va preguntar al senyor López per la zona de l'antic recinte del mercat del dilluns i el solar enfront de la Ciutat de la Justícia, sobre este solar també es va interessar la senyora Solsona per si el conservatori de música s'ubicaria allí. Respecte d'això el senyor López va comentar que es tracta d'una zona Dotacional d'ús múltiple, obert a moltes possibilitats, des d'un pàrquing, un col·legi, o un conservatori, que en estos dies en la premsara ha parlat que podria ubicar-se en en solar enfront de la Ciutat de la Justícia, però que de moment no hi ha res en ferm ni cap projecte en marxa.

Després de la intervenció del Regidor d'Urbanisme, José Luis López, el qual es despedix dels membres assistents, es reprén l'orde del dia establert, per a continuar amb la reunió de la Junta de Districte.

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 27 de gener de 2021.

S'aprova per unanimitat dels membres assistents.

3r.- Informe del President.

El senyor President comenta en primer lloc la visita recent a l'Associació de Veïns Rafalafena per un tema de sorolls de la Biblioteca. Afig el senyor president que s'ha requerit a la Conselleria perquè ho esmene en un termini de 15 dies. En segon lloc, el senyor President cedix la paraula al senyor Secretari que comenta alguns dels assumptes plantejats en la Junta de 27/01/2021, i que s'han anat contestant pels diferents departaments municipals:

NOM	ASSUMPTE	ENVIAT	CONTESTACIÓ
JOSÉ MIGUEL REBOLLO DE LA ROSA	Denuncia que algunes cafeteries a la plaça M. ^a Agustina tiren als contenidors verds les caixes de cartró de tots el productes que els subministren	DIRECCIÓN SS URBANISTIC. INFRAESTRUC Y SOSTENIBIL.	Per desgràcia és una pràctica habitual que s'està tractant de reconduir per mitjà de l'educació ambiental primer i després amb sancions quan estiga aprovada la Ordenança Municipal que encara està en redacció.
JOSÉ MIGUEL REBOLLO DE LA ROSA	En la ronda de circumval·lació davant el col·legi Izquierdo hi ha una senyal informativa que està girada, segurament per culpa del vent que ha fet estos dies.	MOVILIDAD	ja està solucionat





4t.- Precs i preguntes

Intervé **Esteban Adell Boix**. El senyor Adell comenta, que en el carrer José Barberá Cepriá (direcció Ronda Est) cantó amb el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez, hi ha un senyal horitzontal i vertical de Stop, la vertical potser un poc amagada. En tot cas, els vehicles la majoria no paren i ja s'han produït alguns accidents. Per a evitar mals majors, a veure que solució es podria donar a eixe encreuament. El senyor Vicepresident, Jorge Ribes comenta respecte d'això que eixe encreuament està en la llista pendent d'actuacions i que en breu es decidirà quina solució es dona, potser un pas de vianants sobreelevat, afig el senyor Ribes, podria ser la solució, però que dependrà de l'informe dels tècnics.

Intervé **José D. Parra Cuartero**. El senyor Parra recorda en primer lloc que encara hi ha carrers per asfaltar i arreglar les voreres (pendent des de 2017): Moncada, Guitarrista Fortea, Godofredo Buenosaires cantó Comanda Fadrell fins a Cronista Revest.

Falta netejar la plaça Dr. Marañón, i en general més neteja en el barri.

Des de la plaça Fadrell fins a plaça Dr. Marañón no hi ha ni una engrunsadora per als peques.

Més il·luminació en tot el barri.

Poda d'arbres, ara que són dates adequades.

Finalment el senyor Parra pregunta si hi ha en vigor alguna normativa per a l'ús del patinet elèctric. Són vehicles que circulen a una gran velocitat inclús per la vorera i sense respectar direccions, etc. Respecte d'això contesta el senyor Vicepresident, Jorge Ribes, indicant que encara no hi ha aprovada cap normativa, però que estan en això. De moment per a regular el seu ús se segueixen les instruccions dictades en el seu moment per la Direcció General de Trànsit.

Intervé **Vicky Amores Heredia**. La senyora Amores, que hi ha excusat la seua absència, ha enviat en temps i forma el senyor Secretari la seua intervenció en esta Junta, perquè quede reflectida en la mateixa:

Com a Recordatori: Local de l'Associació situat en el carrer Dr. Ferrán, que falta dividir-ho amb unes portes corredisses per a un millor funcionament.

Col·locar un pas de vianants en el carrer Benicarló per a accedir al Passeig de l'Amistat. Si no, buscar una altra solució ja que qualsevol dia hi haurà un disgust provocat pels vehicles que no paren i porten una velocitat inadequada en eixa zona.

En el carrer Benicarló cantó amb carrer Dr. Ferrán, les obres de la finca han invadit la vorera fent una xicoteta rampa. Se sol·licita que es retire.

En el local de l'Associació del carrer Moncofa, urgix retirar dos arbres que estan podrint la teulada del mateix; ampliar la vorera per a persones amb discapacitat i aplanar el terreny.

Urgix solucionar el problema de sorolls de la Biblioteca de Rafalafena. Respecte d'això ja ha comentat el senyor President que s'ha requerit a la Conselleria perquè ho esmene en un termini de 15 dies.

En la plaça de la Muralla, fa temps es va sol·licitar que es fera un mesurament acústic i es retirara la denominació de ZONA PAZ, ja que estem convençuts de que no va ser correcta la mesura amb el greuge comparatiu per a l'hostaleria amb altres places de la ciutat.



Intervé **Ignacia Lorite Martínez**. La senyora Lorite comenta que el mateix problema que mencionava el senyor Adell en l'encreuament del carrer José Barberá Cepriá amb el Bulevard, ocorre en l'encreuament del carrer Miguel de Unamuno amb el Bulevard, perquè es tinga en compte i es prenguen també les mesures oportunes.

I no havent-hi més assumptes que tractar s'alça la sessió, sent les vint-i-una hores, estenent-se d'ella la present acta firmada pel President i el Secretari.

(Document firmat electrònicament al marge.)

