



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA
PER A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 13 D'OCTUBRE DE
2017.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 6 d'octubre de 2017.

**Assumpte dictaminat en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

2n.- Aprovació de les bases i de la convocatòria de beques Hàbitat Artístic Castelló, en les seves modalitats "La Rectoria" i "GlogauAir" (34394/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

3r.- Aprovació de la modificació, no substancial, de la llicència atorgada a Vicente Javier García Doménech, per a la instal·lació de l'activitat de venda de gelats i orxata, al carrer Sant Lluís número 40 i atorgament al mateix interessat de llicència per a l'obertura de l'esmentada activitat (30518/2016).

4t.- Aprovació de la modificació, no substancial, de la llicència atorgada a Emilia Buendía López per a la instal·lació de l'activitat de pensió d'una estrella, en l'Avinguda del Port número 28 (26736/2017).

5é.- Resolució de les alegacions formulades a l'acord de la Junta de

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 6 de octubre de 2017.

**Asunto dictaminado en la Comisión de
Estudio del Área de Innovación, Empleo
y Creatividad Ciudadana**

2º.- Aprobación de las bases y de la convocatoria de becas Hábitat Artístico Castelló, en sus modalidades "La Rectoria" y "GlogauAir" (34394/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

3º.- Aprobación de la modificación, no sustancial, de la licencia otorgada a Vicente Javier García Doménech, para la instalación de la actividad de venta de helados y horchata, en la calle San Luis número 40 y otorgamiento al mismo interesado de licencia para la apertura de la mencionada actividad (30518/2016).

4º.- Aprobación de la modificación, no sustancial, de la licencia otorgada a Emilia Buendía López para la instalación de la actividad de pensión de una estrella, en la Avenida del Puerto número 28 (26736/2017).

5º.- Resolución de las alegaciones formuladas al acuerdo de la Junta de

Govern Local de 26 de maig de 2017, que va aprovar la modificació de l'àmbit de la zona acústicament saturada LAGASCA i l'actualització del règim de mesures correctores aplicables en ella (18899/2017).

6é.- Atorgament a Raquel Bañón Navarro de llicència urbanística per a la rehabilitació i ampliació d'habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer Catalá número 20 (5805/2017).

7é.- Atorgament a Bárbara Carmen Bodega Martínez de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, al carrer Carlos Fabra Andrés número 56 (30087/2017).

8é.- Devolució a "Indosbel, SL" de les garanties dipositades, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'una piscina en l'Avinguda del Golf número 10 (31206/2017).

9é.- Desestimació del recurs de reposició interposat per María Dolores Cabedo Albalate contra acord de la Junta de Govern Local, de 16 de juny de 2017, que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada (retirada obres) per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, en el Camí Mota Dreta, entrador Galeón MD-68 (Partida La Mota), Sòl Urbà 12-AU-PEM (81/16).

10é.- Ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local, de 9 de juny de 2017, que va informar desfavorablement la declaració d'interès comunitari, promoguda per "Promociones Inmobiliarias Magna, SA", en el Camí Pí Gros, per a l'activitat d'estacionament de maquinària i vehicles pesats (19228/2017).

11é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en relació amb el pagament, a Vicente, Félix i Isabel Bou Pradas, Vanesa i Ana Bou Sánchez, Félix i Laura Bou Moliner i Sandra i Miriam Buil Bou, de la diferència de preu just, més els interessos de demora, dels béns i drets de la seva propietat afectats pel projecte d'expropiació per a l'ampliació de

Gobierno Local de 26 de mayo de 2017, que aprobó la modificación del ámbito de la zona acústicamente saturada LAGASCA y la actualización del régimen de medidas correctoras aplicables en ella (18899/2017).

6º.- Otorgamiento a Raquel Bañón Navarro de licencia urbanística para la rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle Catalá número 20 (5805/2017).

7º.- Otorgamiento a Bárbara Carmen Bodega Martínez de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Carlos Fabra Andrés número 56 (30087/2017).

8º.- Devolución a "Indosbel, SL" de las garantías depositadas, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una piscina en la Avenida del Golf número 10 (31206/2017).

9º.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por María Dolores Cabedo Albalate contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de 16 de junio de 2017, que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (retirada obras) por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, en el Camino Mota Derecha, entrador Galeón MD-68 (Partida La Mota), Suelo Urbano 12-AU-PEM (81/16).

10º.- Ratificación del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de 9 de junio de 2017, que informó desfavorablemente la declaración de interés comunitario, promovida por "Promociones Inmobiliarias Magna, SA", en el Camí Pí Gros, para la actividad de estacionamiento de maquinaria y vehículos pesados (19228/2017).

11º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en relación con el pago, a Vicente, Félix e Isabel Bou Pradas, Vanesa y Ana Bou Sánchez, Félix y Laura Bou Moliner y Sandra y Miriam Buil Bou, de la diferencia de justiprecio, más los intereses de demora, de los bienes y derechos de su propiedad afectados por el proyecto de expropiación para la ampliación de la



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

l'Avinguda de Vila-real, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació als esmentats titulars de la finca 3 d'aquest projecte (43787/16).

12é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en relació amb el pagament, a Francisco Fabregat Segarra, María Antonia Casals Fabregat, Rosa Nebot Capdevila i Francisco i Amelia Rosa Fabregat Más, de la diferència de preu just, més els interessos de demora, dels béns i drets de la seva propietat afectats pel projecte d'expropiació per a l'ampliació de l'Avinguda de Vila-real, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació als esmentats titulars de la finca 5 d'aquest projecte (43791/16).

13é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en relació amb el pagament, a Isabel Peña Arroyo, de la diferència de preu just, més els interessos de demora, dels béns i drets de la seva propietat afectats pel projecte d'expropiació per a l'ampliació de l'Avinguda de Vila-real, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació a l'esmentada titular de la finca 10 d'aquest projecte (43793/16).

14é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en relació amb el pagament, a José Luis Gimeno Ferrer, de la diferència de preu just, més els interessos de demora, dels béns i drets de la seva propietat afectats pel projecte d'expropiació per a l'ampliació de l'Avinguda de Vila-real, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació a l'esmentat titular de la finca 18 d'aquest projecte (43796/16).

15é.- Aprovació del projecte de conveni de

Avenida de Villarreal, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a los mencionados titulares de la finca 3 de dicho proyecto (43787/16).

12º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en relación con el pago, a Francisco Fabregat Segarra, María Antonia Casals Fabregat, Rosa Nebot Capdevila y Francisco y Amelia Rosa Fabregat Más, de la diferencia de justiprecio, más los intereses de demora, de los bienes y derechos de su propiedad afectados por el proyecto de expropiación para la ampliación de la Avenida de Villarreal, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a los mencionados titulares de la finca 5 de dicho proyecto (43791/16).

13º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en relación con el pago, a Isabel Peña Arroyo, de la diferencia de justiprecio, más los intereses de demora, de los bienes y derechos de su propiedad afectados por el proyecto de expropiación para la ampliación de la Avenida de Villarreal, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a la mencionada titular de la finca 10 de dicho proyecto (43793/16).

14º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en relación con el pago, a José Luis Gimeno Ferrer, de la diferencia de justiprecio, más los intereses de demora, de los bienes y derechos de su propiedad afectados por el proyecto de expropiación para la ampliación de la Avenida de Villarreal, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación al mencionado titular de la finca 18 de dicho proyecto (43796/16).

15º.- Aprobación del proyecto de convenio

col·laboració, a subscriure amb l'Assemblea Local de Cruz Roja Española de Castelló, per al desenvolupament del projecte d'atenció urgent a necessitats bàsiques de persones en extrema vulnerabilitat 2017 Centre Distribució, durant l'any 2017 (35964/2017).

16é.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb l'Assemblea Local de Cruz Roja Española de Castelló, per al finançament del projecte "Marc d'Atenció a les Persones (MAP) 2017" (36339/2017).

Assumptes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació

17é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1610R-O/2017 (38581/2017).

18é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1662R-O/2017 (39312/2017).

19é.- Pròrroga del termini d'execució del contracte, subscrit amb "Ayelen Solutions, SL", de subministrament d'una eina de suport a la gestió dels serveis socials d'aquest Ajuntament (40845/2016).

20é.- Liquidació del contracte, subscrit amb la UTE "Aceinsa Mobilitat, SA-Telecso, SL", de subministrament i explotació integral de la senyalització vertical i abalisament en tot el terme municipal i, en conseqüència, devolució a la mercantil adjudicatària de la garantia definitiva constituïda per respondre de les obligacions derivades de l'esmentat contracte (4375/2014).

Altres assumptes

21é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de l'Àrea de Drets i Serveis, relativa a l'aprovació del projecte de Pla d'Usos del Parc del Pinar de Castelló de la Plana i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seva aprovació inicial (7470/2017).

- Despatx extraordinari (assumptes

de colaboración, a suscribir con la Asamblea Local de Cruz Roja Española de Castellón, para el desarrollo del proyecto de atención urgente a necesidades básicas de personas en extrema vulnerabilidad 2017 Centro Distribución, durante el año 2017 (35964/2017).

16º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Asamblea Local de Cruz Roja Española de Castellón, para la financiación del proyecto "Marco de Atención a las Personas (MAP) 2017" (36339/2017).

Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación

17º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1610R-O/2017 (38581/2017).

18º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1662R-O/2017 (39312/2017).

19º.- Prórroga del plazo de ejecución del contrato, suscrito con "Ayelen Solutions, SL", de suministro de una herramienta de soporte a la gestión de los servicios sociales de este Ayuntamiento (40845/2016).

20º.- Liquidación del contrato, suscrito con la UTE "Aceinsa Movilidad, SA-Telecso, SL", de suministro y explotación integral de la señalización vertical y balizamiento en todo el término municipal y, en consecuencia, devolución a la mercantil adjudicataria de la garantía definitiva constituída para responder de las obligaciones derivadas del referido contrato (4375/2014).

Otros asuntos

21º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado del Área de Derechos y Servicios, relativa a la aprobación del proyecto de Plan de Usos del Parque del Pinar de Castellón de la Plana y, en consecuencia, formulación al Pleno de la correspondiente propuesta para su aprobación inicial (7470/2017).

- Despacho extraordinario (asuntos



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

urgents no inclosos en l'ordre del dia).

- Precs i Preguntes.

urgentes no incluidos en el orden del día).

- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)