



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA  
PER A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 11 DE NOVEMBRE  
DE 2016.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Negotiat d'Administració  
Municipal**

1r.- Aprovació de les actes de les sessions dutes a terme els dies 28 i 31 d'octubre i 4 de novembre de 2016.

**Alcaldia**

2n.- Dació de compte dels errors advertits per la Comissió Informativa de Ple de Govern Obert i Participació respecte de tres dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en la sessió duta a terme el dia 31 d'octubre.

3r.- Dació de compte del decret número 7238, dictat per l'Alcaldessa amb data 3 de novembre de 2016, que disposa la substitució temporal de la quarta Tinent d'Alcalde, Patricia Puerta Barberá, del 4 al 6 de novembre de 2016, tots dos inclosos, pel Regidor-Delegat d'Educació i Esports, Enric Porcar Mallén (42203/2016).

**Comissió d'Estudi de l'Àrea  
de Drets i Serveis**

4t.- Desestimació de les alegacions presentades per "Extramel Music, SLU" a l'expedient incoat a sol·licitud

**Negotiado de Administración  
Municipal**

1º.- Aprobación de las actas de las sesiones celebradas los días 28 y 31 de octubre y 4 de noviembre de 2016.

**Alcaldía**

2º.- Dación de cuenta de los errores advertidos por la Comisión Informativa de Pleno de Gobierno Abierto y Participación respecto de tres de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local en la sesión celebrada el día 31 de octubre.

3º.- Dación de cuenta del decreto número 7238, dictado por la Alcaldesa con fecha 3 de noviembre de 2016, que dispone la sustitución temporal de la cuarta Teniente de Alcalde, Patricia Puerta Barberá, del 4 al 6 de noviembre de 2016, ambos incluidos, por el Concejal-Delegado de Educación y Deportes, Enric Porcar Mallén (42203/2016).

**Comisión de Estudio del Área de  
Derechos y Servicios**

4º.- Desestimación de las alegaciones presentadas por "Extramel Music,



Palau Municipal  
1716-2016

- de l'interessat per a l'exercici de l'activitat de perfeccionament de pub en el carrer Marqués de la Ensenada número 35 i, en conseqüència, denegació d'aquesta sol·licitud i impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat (673/2016).
- 5é.- Aprobació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a Sociedad de Exportación número 3 de la Cooperativa Agrícola San Isidro, Cooperativa Valenciana "CASI 3" per la Comissió de Govern per a l'exercici de l'activitat de manipulació i envasat de productes hortofrutícoles en el Camí Roquetes número 3 i donar-se per assabentada del canvi de titularitat d'aquesta activitat a favor de "Agronostrum, SL" (33675/2016).
- 6é.- Atorgament a María Ruja de llicència urbanística per a la reforma de traster i construcció de piscina en la parcel·la de l'habitatge unifamiliar aïllat existent al carrer Pico Mulhacén número 10 (37/2015).
- 7é.- Atorgament a "Expansa Corporate, SL" de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Carlos Fabra Andrés número 18 (88/2016).
- 8é.- Atorgament a "BP Oil España, SAU" de llicència urbanística per a l'ampliació d'un magatzem de manteniment al Polígon Industrial El Serrallo sense número (98/2016).
- 9é.- Atorgament a "BP Oil España, SAU" de llicència urbanística per a l'ampliació de centre de transformació SS-103, mitjançant ampliació d'edifici en la part sud i instal·lació de dos nous transformadors en la part nord i nova rasa de connexió des de la SS-101, al Polígon Industrial El Serrallo sense nombre (86/2016).
- 10é.- Desestimació de les alegacions formulades per Cristina Escuder Agramunt a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització
- SLU" al expediente incoado a solicitud del interesado para el ejercicio de la actividad de perfeccionamiento de pub en la calle Marqués de la Ensenada número 35 y, en consecuencia, denegación de dicha solicitud e imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad (673/2016).
- 5º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia otorgada a Sociedad de Exportación número 3 de la Cooperativa Agrícola San Isidro, Cooperativa Valenciana "CASI 3" por la Comisión de Gobierno para el ejercicio de la actividad de manipulación y envasado de productos hortofrutícolas en el Camino Roquetes número 3 y darse por enterada del cambio de titularidad de dicha actividad a favor de "Agronostrum, SL" (33675/2016).
- 6º.- Otorgamiento a María Ruja de licencia urbanística para la reforma de trastero y construcción de piscina en la parcela de la vivienda unifamiliar aislada existente en la calle Pico Mulhacén número 10 (37/2015).
- 7º.- Otorgamiento a "Expansa Corporate, SL" de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Carlos Fabra Andrés número 18 (88/2016).
- 8º.- Otorgamiento a "BP Oil España, SAU" de licencia urbanística para la ampliación de un almacén de mantenimiento en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (98/2016).
- 9º.- Otorgamiento a "BP Oil España, SAU" de licencia urbanística para la ampliación de centro de transformación SS-103, mediante ampliación de edificio en la parte sur e instalación de dos nuevos transformadores en la parte norte y nueva zanja de conexión desde la SS-101, en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (86/2016).
- 10º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Cristina Escuder Agramunt al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, no legalizables, en parcela



d'obres, no legalitzables, en parcel·la situada en el Camí de la Plana, cantó Camí del Serradal, Sòl Urbanitzable i, en conseqüència, ordre a la interessada i a "Bar Tres Banderas, SL" de restabliment de la legalitat urbanística alterada (tapat buit, retirada porta i revestiment paret) (73/16).

- 11é.- Devolució a "Orange Cs Immobiliària e Inversions, SL" de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la construcció d'un edifici a la Plaça del Pintor Porcar número 8 i carrer Alcocebre (21445/2016).

**Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern  
Obert i Participació**

- 12é.- Declaració de Jorge Fuentes Herrero, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Cap de la Secció d'Innovació i Desenvolupament Tecnològic, en situació d'excedència voluntària per interès particular, amb efectes del dia 15 de novembre proper (37231/2016).
- 13é.- Jubilació anticipada voluntària de José Fortes Roca, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, bomber (31044/2016).
- 14é.- Declaració de pèrdua del dret al cobrament de part de quantitats concedides a l'Associació de Veïns del Primer Molí i a l'Associació de Veïns de San Bernardo, en concepte de subvencions per a la realització de projectes d'activitats d'igualtat de dones i homes, corresponents a l'any 2015, aprovació dels comptes justificatius resultants i

situada en el Camino de la Plana, esquina Camino del Serradal, Suelo Urbanizable y, en consecuencia, orden a la interesada y a "Bar Tres Banderas, SL" de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (tapado hueco, retirada puerta y revestimiento pared) (73/16).

- 11º.- Devolución a "Orange Cs Immobiliària e Inversions, SL" de la garantía constituïda, en concepte de reposición de servicios urbanísticos, por la construcción de un edificio en la Plaza del Pintor Porcar número 8 y calle Alcocebre (21445/2016).

**Comisión de Estudio del Área de  
Gobierno Abierto y Participación**

- 12º.- Declaración de Jorge Fuentes Herrero, funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Jefe de la Sección de Innovación y Desarrollo Tecnológico, en situación de excedencia voluntaria por interés particular, con efectos del día 15 de noviembre próximo (37231/2016).
- 13º.- Jubilación anticipada voluntaria de José Fortes Roca, funcionario de carrera de este Ayuntamiento, bombero (31044/2016).
- 14º.- Declaración de pérdida del derecho al cobro de parte de cantidades concedidas a la Asociación de Vecinos del Primer Molí y a la Asociación de Vecinos de San Bernardo, en concepto de subvenciones para la realización de proyectos de actividades de igualdad de mujeres y hombres, correspondientes al año 2015,



- reconeixement de les obligacions i abonament dels imports corresponents a cadascuna de les beneficiàries esmentades(12355/2016).
- 15é.- Acceptació de la devolució voluntària d'import no justificat, més interessos, per part de la Universitat Jaume I, en relació amb el conveni de col·laboració subscrit per al finançament del programa d'activitats culturals de l'any 2014 i aprovació del compte justificatiu resultant (15802/2015).
- 16é.- Donar-se per assabentada la Junta de Govern Local dels cànon actualitzats que facturarà la societat "Reciplasa, Reciclados de Residuos La Plana, SA" a aquest Ajuntament, a partir del proper 1 de gener, per la prestació de serveis en relació amb les explotacions de les plantes de transferència de residus sòlids urbans i de reciclatge i compostatge i abocador de rebutjos i amb la transferència, tractament i eliminació dels residus voluminosos i de poda (6819/2015).
- 17é.- Adjudicació a "Desguaces Hermanos Villamón, SA" del contracte per a l'alienació, per subhasta pública, dels vehicles que es troben en el dipòsit municipal, per al seu tractament com a residus sòlids urbans (12093/2016).
- 18é.- Adjudicació a "Gimecons Construcciones y Contratas, SL" del contracte per a la prestació del servei d'execució subsidiària d'obres per restablir la legalitat urbanística per complir amb el deure de conservació i per demolar edificacions en situació de ruïna que ordene aquest Ajuntament (24711/2016).
- 19é.- Execució de la sentència dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 1, de Castelló, en el recurs contenciós-administratiu interposat per "Plus ultra Seguros Generales y
- aprobación de las cuentas justificativas resultantes y reconocimiento de las obligaciones y abono de los importes correspondientes a cada una de las beneficiarias mencionadas(12355/2016).
- 15º.- Aceptación de la devolución voluntaria de importe no justificado, más intereses, por parte de la Universitat Jaume I, en relación con el convenio de colaboración suscrito para la financiación del programa de actividades culturales del año 2014 y aprobación de la cuenta justificativa resultante (15802/2015).
- 16º.- Darse por enterada la Junta de Gobierno Local de los cánones actualizados que facturará la sociedad "Reciplasa, Reciclados de Residuos La Plana, SA" a este Ayuntamiento, a partir del próximo 1 de enero, por la prestación de servicios en relación con las explotaciones de las plantas de transferencia de residuos sólidos urbanos y de reciclaje y compostaje y vertedero de rechazos y con la transferencia, tratamiento y eliminación de los residuos voluminosos y de poda (6819/2015).
- 17º.- Adjudicación a "Desguaces Hermanos Villamón, SA" del contrato para la enajenación, por subasta pública, de los vehículos que se encuentran en el depósito municipal, para su tratamiento como residuos sólidos urbanos (12093/2016).
- 18º.- Adjudicación a "Gimecons Construcciones y Contratas, SL" del contrato para la prestación del servicio de ejecución subsidiaria de obras para restablecer la legalidad urbanística para cumplir el deber de conservación y para demoler edificaciones en situación de ruina que ordene este Ayuntamiento (24711/2016).
- 19º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1, de Castellón, en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por "Plus



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

Vida, SA” contra decret que li va tenir per desistit de la seva reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pels danys esdevinguts en local situat en l'Avinguda Casalduch número 47, baix, com a conseqüència de fortes pluges i, en conseqüència, retrotraure l'expedient al moment procedimental en què es va cometre el vici (1123/2016).

#### **Altres assumptes**

20é.- Proposta del Regidor-Delegat de Drets i Serveis relativa a l'aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Universitat Politècnica de València, per al desenvolupament d'estudis i propostes que faciliten la regeneració urbana del Barri de Crémor, delimitat pel llit del Riu Sec, l'Avinguda de l'Alcora, el carrer Pintor Oliet (antiga carretera 340) i el Passeig de Morella/Passeig de la Universitat (39770/2016).

\*\*\*\*\*

21é.- Despatx extraordinari.

22é.- Precs i Preguntes.

Ultra Seguros Generales y Vida, SA” contra decreto que le tuvo por desistido de su reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por los daños acaecidos en local situado en la Avenida Casalduch número 47, bajo como consecuencia de fuertes lluvias y, en consecuencia, retrotraer el expediente al momento procedimental en que se cometió el vicio (1123/2016).

#### **Otros asuntos**

20º.- Propuesta del Concejal-Delegado de Derechos y Servicios relativa a la aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Universitat Politècnica de València, para el desarrollo de estudios y propuestas que faciliten la regeneración urbana del Barrio de Crémor, delimitado por el cauce del Riu Sec, la Avenida de Alcora, la calle Pintor Oliet (antigua carretera 340) y el Paseo de Morella/Paseo de la Universidad (39770/2016).

\*\*\*\*\*

21º.- Despacho extraordinario.

22º.- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)



Palau Municipal  
1716-2016