



Ayuntamiento de Castellón
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 22 DE DICIEMBRE DE 2010.**

Orden del día

Negociado de Administración Municipal

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 17 de diciembre de 2010.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a Don José Gabriel Jurado Melo de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar-restaurante, sin audición musical, situado en la Plaza Río Albentosa número 4 (947/06).
- 3º.- Otorgamiento a Don Daniel Jorge García Fines de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de reparación de vehículos de alquiler de maquinaria, situado en la Cuadra Saboner, nave 10, del Polígono Industrial Ciudad del Transporte, y autorización al mismo del vertido de las aguas residuales industriales procedentes del ejercicio de dicha actividad al alcantarillado municipal (621/09 y 643/09).
- 4º.- Otorgamiento a Don Hernán Torres Villegas de licencia ambiental para la instalación de la actividad de cafetería, situada en la calle Carcagente números 9 y 11 (728/09).
- 5º.- Otorgamiento a "Sprinter Megacentros del Deporte, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta menor de artículos de deporte, situada en el Centro Comercial Salera, local C-51 (853/09).
- 6º.- Otorgamiento a "Bars And Pool Fun, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de pub, situado en la Avenida de Valencia número 71 (936/09).
- 7º.- Otorgamiento a Don Driss Elattari y a Don Abderrahim Nechchad de licencia ambiental para la instalación de la actividad de ba-cafetería, situada en la calle Guitarrista Fortea número 13, bajo (237/10).
- 8º.- Otorgamiento a Doña Weihua Wang de licencia ambiental para la instalación de la actividad de despacho de pan y bollería, con degustación de café, situada en la Avenida de Valencia número 26, bajo izquierda (571/10).
- 9º.- Otorgamiento a Don Pedro Luis Sánchez Martínez de licencia ambiental para la instalación de la actividad de restaurante, situado en el Paseo Buenavista, edificio de uso terciario, local 24 del Puerto Azahar (575/10).

- 10º.- Otorgamiento a “Mesón Bar Jonathan, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de restaurante, situado en la Carretera de Alcora número 241 (591/10).
- 11º.- Otorgamiento a “GMR Gustavo Lacasa, S.L.U.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de pizzas preparadas, situada en la calle Martín Alonso número 12 (760/10).
- 12º.- Otorgamiento a “Refrencas, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio de repuestos y accesorios para automoción, situado en la Cuadra Saboner número 134-B, del Polígono Industrial Ciudad del Transporte (1002/10).
- 13º.- Aprobación del proyecto, promovido por este Ayuntamiento, para la instalación de la actividad de Palau de la Festa, situado en la calle Río Sella número 1 (884/09).
- 14º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia ambiental concedida a “Sociedad Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” (FACSA) para la instalación de la actividad de oficinas situadas en la calle Mayor números 82 y 84, bloque 5, entresuelo 26 (Complejo San Agustín) y, en consecuencia, otorgamiento de licencia de apertura para la referida actividad en aquél emplazamiento (805/08).
- 15º.- Otorgamiento a Don Zhimin Zhang y a Doña Huiling Xu de licencia de apertura para la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Maestro Ripollés número 12 (747/08).
- 16º.- Otorgamiento a “Restauración Gumar, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de cafetería, situada en el Centro Comercial Salera, planta alta, local A-11 (849/08).
- 17º.- Otorgamiento a “Genper, S.A.” de licencia de apertura para la actividad de salón de juego, con máquinas tipo “B”, con cafetería sin audición musical, situada en el Paseo de Ribalta número 10 (1285/08).
- 18º.- Otorgamiento a Don Adrián Gehoerghe Popescu de licencia de apertura para la actividad de mecánica rápida, chapa y pintura, situada en el Polígono La Basala nave 24 (1342/08).
- 19º.- Otorgamiento a “Multioficios Formación, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de empresa y taller de prácticas perfeccionamiento diversos oficios, situada en el Polígono Industrial Los Cipreses, calle Castillo de Miravet número 63-4 (1349/08).
- 20º.- Otorgamiento a “Fortunacqua, Cooperativa Valenciana” de licencia de apertura para la actividad de elaboración de comidas preparadas para su posterior distribución a centros de venta, con servicio de restaurante, situada en la calle Fernando el Católico números 16 y 18 (608/09).
- 21º.- Otorgamiento a “Davinci Dajumi, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de comidas para llevar, situada en la calle Lagasca número 12, bajo, derecha (164/10).
- 22º.- Otorgamiento a “JYSK DBL Iberia, S.L.U.” de licencia de apertura para la actividad de venta, al por menor, de muebles y complementos, situada en el Centro Comercial Salera, local UE-01 (521/10).
- 23º.- Otorgamiento a “Materiales Contraincendios F. Granell, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de empresa instaladora mantenedora de sistemas contra incendios, situada en el Polígono Los Cipreses, nave 91 (687/10).
- 24º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, para un total de 27 plazas de vehículos automóviles, situada en el Paseo Periodista Paco Pascual número 6-A, a favor de la comunidad de propietarios Residencial Millars (1125/10).



Ayuntamiento de Castellón de la Plana

- 25º.- Otorgamiento a “Marítima del Mediterráneo, S.A.” de licencia urbanística para la ampliación de cobertizo, para almacén de graneles, situado en el Muelle de la Cerámica en la explanada de Levante del Puerto de Castellón (54/2010).
- 26º.- Otorgamiento a “Ube Chemical Europe, S.A.” de licencia urbanística para la demolición, parcial, de cobertizos existentes en el Polígono Industrial El Serrallo sin número (162/2010).
- 27º.- Otorgamiento a Don Manuel Hermoso López de licencia urbanística para la apertura de huecos y sustitución de carpintería exterior en la fachada del local situado en la calle República Argentina número 23, esquina calle Donat (165/2010).
- 28º.- Otorgamiento a Don Vicente Barreda Barreda y a Doña Lidón Ramos Rovira de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada situada en la calle Escultor Cristóbal Maurat Marco número 5 (124/2010).
- 29º.- Estimación, parcial, de las alegaciones formuladas, en cuanto a superficie y valoración, por Don Cornel Ghita contra la orden de paralización de las obras realizadas, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en la construcción de una edificación, destinada a vivienda unifamiliar, situada en el Camino Donación D-666-A y, en consecuencia orden de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada procediendo a la demolición de dicha vivienda (IU 33/10).
- 30º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Doña Rosa Nebot Sos contra la orden de paralización de las obras realizadas, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en la construcción de una edificación destinada a vivienda unifamiliar, situada en el Camino Donación DO-117, Partida Rafalafena y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada procediendo a la demolición de dicha vivienda (IU 34/10).
- 31º.- Orden a Don José Miravet Moliner, a Don Víctor Meliá Amat y a Don Rubén Pérez Guillamón de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por las obras realizadas, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en el vallado de la parcela 75, con muro de bloques de hormigón, una valla de tela metálica, relleno de tierra, y construcción vivienda y tres edificaciones más (trasteros y casetas de aperos), todo ello en el Camino Molinera y Senillar, polígono 14 (IU 42/10).

Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana

- 32º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 590-D/2010.
- 33º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la Asociación de Vendedores del Mercado Central y Pescadería, en relación con la subvención concedida por este Ayuntamiento para sufragar los gastos derivados de las mejoras del Mercado Central Municipal en el año 2010 y reconocimiento de obligación a favor de dicha asociación (45.89 2010).
- 34º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la Asociación Cultural Educas de Castellón y por ocho más en relación con las subvenciones concedidas por este Ayuntamiento en su favor para la realización de actividades y proyectos.

- 35º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del suministro de energía eléctrica para las dependencias de este Ayuntamiento (9.C.10).
- 36º.- Adjudicación a “Serfomac, S.L.” del contrato de realización de los trabajos de actualización y mantenimiento catastral en este término municipal, por periodo de dos años (16/2010).
- 37º.- Adjudicación a “Zurich Insurance PLC”, sucursal en España, del contrato para suscribir la póliza de seguro de responsabilidad civil/patrimonial de este Ayuntamiento, por periodo de dos años (25.10).
- 38º.- Delegación en el Excelentísimo señor Alcalde de las facultades necesarias para aprobar hasta el 31 de diciembre de 2010 las cuentas justificativas relativas a las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento y, en su ausencia, en la Ilustrísima señora Teniente de Alcalde-Delegada del Área de Gobierno de Servicios a la Ciudadanía (RG/26/2010).
- 39º.- Delegación en el Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana del ejercicio de atribuciones para la adjudicación del contrato de obras del proyecto de alivio de la Acequia del Motor (margen izquierda del Río Seco), Plan Especial de la Marjalería.

Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública

- 40º.- Inscripción al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la “Asociación para la Rehabilitación y Reinserción Integral de Toxicómanos El Buen Samaritano de Pozoblanco (Córdoba)” (379/2009).
- 41º.- Inscripción al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la “Asociación Cultural Islámica “Iben El Abbar” (403/2010).
- 42º.- Declaración de concluso del procedimiento de reintegro incoado a la Asociación Sexualidad y Vida, en relación con una subvención concedida en el marco de la convocatoria de subvenciones destinadas al fomento de acciones positivas y proyectos de igualdad de derechos y oportunidades entre mujeres y hombres por parte de asociaciones y entidades del municipio en el año 2009 (264/27/2010).
- 43º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con la Asociación de Daño Cerebral Sobrevenido ATENEO, con la Diputación de Castellón y con diversas entidades locales, para la financiación parcial del servicio de transporte adaptado a favor de los usuarios del Centro de Día habilitado por aquella entidad (263/74/2010).

Otros asuntos

- 44º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre otorgamiento a “L T Lady P2004, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de locutorio telefónico situado en la calle Maestro Falla número 2 (713/04).
- 45º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre abono a Doña Mercedes Balaguer Portolés y a los herederos de Don Emilio Pellicer Beltrán de los intereses correspondientes al justiprecio definitivo fijado en la expropiación de la finca número 11 del proyecto “Autovía Castellón-La Pobla Tornesa C-238, tramo Castellón-Borriol”.
- 46º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre abono a Don Enrique Pitarch Roig y a los herederos de Doña Rosa Archelós Saura de los intereses correspondientes al justiprecio definitivo fijado en la expropiación de la finca número 11 del proyecto “Autovía Castellón-La Pobla Tornesa C-238, tramo Castellón Borriol”.



Ayuntamiento de Castellón de la Plana

47º.- Despacho extraordinario.

48º.- Ruegos y Preguntas.