



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA  
PER A LES NOU HORES DEL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2013.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Negociat d'Administració Municipal**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 d'octubre de 2013.

**Comissió d'Estudi de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi  
ambient, Habitatge i Serveis Urbans**

- 2n.- Atorgament a "Vehicles, S.A." de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat de comerç al detall i reparació de vehicles, situada en l'Avinguda de València número 225 i autorització de l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram en l'exercici de l'esmentada activitat (985/2011 i 863/2012).
- 3r.- Atorgament a la senyora Verónica Vilanova Poblador de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat d'obrador de pastisseria, amb expositor, situada en l'Avinguda Barcelona número 15, baix (133/2013 i 158/2013).
- 4t.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per l'Enginyer Tècnic Municipal per a l'activitat de centre d'estètica, situada en la calle Cronista Revest número 11, promoguda per la senyora Josefa Inés Tudela Sanjuan (687/2013).
- 5é.- Aprovació de la modificació no substancial de les llicències atorgades a "Grupo Massimo Dutti, S.A." per a la instal·lació de l'activitat de venda menor de roba i complements, situada en el Centre Comercial Salera, consistent en l'ampliació de la superfície del magatzem (586/2006 i 826/2013).
- 6é.- Baixa de la llicència atorgada al senyor Antonio i al senyor Rafael Fayos Gardó per a la instal·lació de l'activitat de perfumeria, amb instal·lació d'aire condicionat, situada en el carrer Major número 70 (89/2004).
- 7é.- Compliment de la sentència dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu nombre 1, de Castelló, en el recurs interposat per "Comercial Manubel, S.L." contra acord que va desestimar el recurs de reposició formulat contra un altre que li va atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria en el carrer Riu Sella número 14, amb efectes de 17 de febrer de 2012 i, en conseqüència, atorgament a la mateixa interessada de llicència d'obertura per a l'esmentada activitat en el mateix emplaçament però amb efectes des del dia 8 d'abril de 2011 (298/2010).

- 8é.- Atorgament al senyor Javier Barreda Beltrán de llicència urbanística per a la construcció d'un magatzem agrícola situat en la Partida Benadresa, polígon 87, parcel·les 35, 70 i 71 (106/2011).
- 9é.- Atorgament a la senyora Raquel Sales Mestre de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble situat en el carrer General Marina número 19, cantó amb el carrer Veneçuela (84/2013).
- 10é.- Ordre al senyor Juan José López Ortega de restabliment de la legalitat urbanística alterada per la construcció d'una piscina en el Camí del Primer Canal, parcel·la 108, polígon 14, Sòl No Urbanitzable i Sòl No Urbanitzable Comú (29/13).
- 11é.- Inadmissió, per extemporànies, de les al·legacions presentades per la senyora Gabriela Petrescu contra el termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres realitzades sense autorització, consistents en tancament de porxo de l'apartament 41, situat en el carrer Neguri número 22, baix (2/13).

### **Comissió d'Estudi de l'Àrea d'Hisenda, Modernització i Administració Municipal**

- 12é.- Abonament al senyor Joan Chesa Cabanes, funcionari de carrera, celador de col·legi jubilat anticipadament des del dia 1 de setembre, de la quantitat corresponent a indemnització per la passada a aquesta situació.
- 13é.- Jubilació anticipada voluntària del senyor Pablo Cervera Redón, funcionari de carrera, Auxiliar Administratiu, amb efectes del dia 31 d'octubre de 2013.
- 14é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 498-D/2013.
- 15é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 512-D/2013.
- 16é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei de manteniment i reparació d'aparells elevadors en edificis municipals, amb una durada de dos anys (40/2013).
- 17é.- Personació davant la Sala contenciosa administrativa, Secció 5ª, del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el recurs 5/346/2013 interposat per "Servicleop, S.L." contra la resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals que va inadmetre el recurs formulat per la citada mercantil contra el contingut dels plecs i projecte d'explotació que regulen la licitació del contracte de concessió del servei de retirada de vehicles de les vies públiques de Castelló, el transport, dipòsit i custòdia dels mateixos (16/2012).
- 18º.- Autorització de la transmissió "mortis causa" del 50 per 100 pro indiviso de la concessió administrativa dels llocs 74, 75, 76 i 77 de la Secció de Peixos i Mariscs del Mercat Central Municipal, a favor de la senyora Mercedes del Puerto Recueros (249).
- 19é.- Autorització de la transmissió "mortis causa" del 50 per 100 pro indiviso de la concessió administrativa dels llocs 78 a 92 de la Secció de Peixos i Mariscs del Mercat Central Municipal a favor de la senyora María del Carmen Das Ferrara 249).

### **Comissió d'Estudi de les Àrees de Serveis a la Ciutadania i Seguretat Pública**

- 20é.- Aprovació del projecte de Reglament de Funcionament del Servei Municipal de Transport Adaptat i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació inicial (263/67/2013).



---

**Ajuntament de Castelló de la Plana****Altres assumptes**

- 21é.- Dació de compte de la relació composta per un total de 15 declaracions responsables d'obres per a la realització de rases/arquetes, presentades durant el mes de setembre en aquest Ajuntament, en virtut de la Llei 2/2012, de 14 de juny, de la Generalitat, de mesures urgents de suport a la iniciativa empresarial i als emprenedors, microempreses i xicotetes i mitges empreses (PIME) de la Comunitat Valenciana.
- 22é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'any 2014, que afecta als articles 3r, 4t, 6é i 10é de la mateixa i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 23é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'any 2014, que afecta a l'article 8é de la mateixa i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 24é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per a l'any 2014 i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 25é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per a l'any 2014 i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 26é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, per a l'any 2014 i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 27é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per ocupacions del subsòl, sòl i vol de la via pública, per a l'any 2014 i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.
- 28é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de derogació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació del servei de retirada de vehicles de la via pública i subsegüent custòdia dels mateixos i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a l'aprovació de la supressió de les esmentades taxes i per a l'aprovació provisional de la derogació al·ludida de l'Ordenança.

29é.- Proposta de l'Excel·lentíssim senyor Alcalde sobre aprovació del projecte de derogació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació de serveis en el Cementeri Municipal i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a l'aprovació de la supressió de les esmentades taxes i per a l'aprovació provisional de la derogació al·ludida de l'Ordenança.

30é.- Proposta de la Presidenta del Patronat Municipal d'Esports, Regidora-Delegada d'Esports sobre aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació del servei públic per utilització de les instal·lacions esportives municipals, gestionades pel Patronat d'Esports de la ciutat de Castelló i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

31é.- Proposta de l'Il·lustríssim senyor Tinent d'Alcalde-Delegat de l'Àrea de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi ambient, Habitatge i Serveis Urbans sobre informe favorable a la declaració d'interès comunitari promoguda per "Jefa, S.L." per a la implantació d'una estació de subministrament de carburants i zona de serveis sobre els terrenys situats en la Partida Bovalar, polígon 117, parcel·la 2 (2/2012).

\*\*\*\*\*

32é.- Despatx extraordinari.

33é.- Precs i Preguntes.

Castelló de la Plana, 23 d'octubre de 2013.  
LA SECRETÀRIA GENERAL DEL PLE,



Una firma manuscrita en tinta, que parece ser "Concha Ferrer", rodeada por un óvalo dibujado a mano.