



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 26 DE ABRIL DE 2013.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 19 de abril de 2013.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a “Colegio San Cristóbal, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de centro escolar, situado en la calle San Jorge del Maestrazgo sin número (717/05)
- 3º.- Otorgamiento a “Instituto de Reeducción Corporal Funcional R. Castellano, S.L.P.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de instituto de reeducación corporal funcional y centro de fisioterapia, situado en la calle Ingeniero Ballester número 4 (901/12).
- 4º.- Otorgamiento a la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona de licencia de apertura para la actividad de oficina bancaria situada en la calle Mayor número 74 (222/95).
- 5º.- Otorgamiento a “Institut Odontològic Valencià, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de clínica odontológica situada en la Avenida de los Hermanos Bou, esquina calle Pablo Iglesias (292/06).
- 6º.- Otorgamiento a Doña María Mercedes Sorribes Lengua y a Don Juan Traver Sales de licencia de apertura para la actividad de clínica dental, situado en la calle Cronista Revest número 11 (514/10).
- 7º.- Otorgamiento a Doña María José Arnau Alegre de licencia de apertura para la actividad de clínica dental situada en la calle Mayor número 95, entresuelo-B (362/11).
- 8º.- Otorgamiento a “Salisa Record Pahisa, S.L.” de licencia de apertura, con carácter provisional, para la actividad de pista de prácticas de maniobras a realizar en la prueba de control de aptitudes y comportamiento en circuito cerrado, situada en la Partida Coscollosa número 70 (609/12).
- 9º.- Otorgamiento a Don Pablo Porcar Arnau de licencia de apertura para la actividad de centro médico de reconocimiento, situado en la Avenida Virgen de Lidón número 61, escalera 1, bajo 3 (857/12).

- 10º.- Otorgamiento a Don Fidel Tena Bodelón de licencia de apertura para la actividad de café lounge, sin audición musical, situado en la calle Crevillente número 9, bajo (711/12).
- 11º.- Otorgamiento a Don Juan Carlos Roselló Rodríguez de licencia de apertura para la actividad de café-bar, situado en el Grupo Rafalafena, escalera 1ª, bajo, bloque K, T.6 (864/12).
- 12º.- Dejar sin efecto la declaración responsable efectuada por Doña Carmen Más Escudero para el ejercicio de la actividad de cafetería situada en la calle Carlos Fabra Andrés número 1 y otorgamiento a la misma interesada de licencia de apertura para la actividad de bar, sin audición musical, situado en la misma calle (242/12 84/13).
- 13º.- Otorgamiento a “Arinproco, S.L.” y “Pycoin, S.L.” de licencia urbanística para la reforma de edificio hotelero situado en la calle Moyano número 4 (18/2013).
- 14º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a “Promur Viviendas, S.L.” para la construcción de un edificio en la Carretera de Ribesalbes, esquina calles Sierra de Ares y Sierra de Pina, en el sentido de modificar el proyecto de urbanización, aprobado al otorgar la licencia mencionada, en cuanto a su geometría, acabados e instalaciones (95/2006).
- 15º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Julio Gascón Herrero al plazo de audiencia concedido por la resolución aprobatoria del presupuesto estimativo para la demolición subsidiaria de las obras de construcción de una caseta de aperos en el Camino La Huerta LH-26-B, Suelo No Urbanizable Dotacional ID-TR y, en consecuencia, aprobación definitiva del presupuesto para la ejecución subsidiaria de la orden de restablecimiento de la legalidad urbanística acordada en 18 de junio de 2010 (2/10).
- 16º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Eduardo Oregna Betoret al plazo de audiencia concedido por la resolución aprobatoria del presupuesto estimativo para la demolición subsidiaria de las obras de ampliación de terraza y construcción de una barbacoa en el Camino del Serradal número 252, Suelo Urbano Z-9 y, en consecuencia aprobación definitiva del presupuesto para la ejecución subsidiaria de la orden de restablecimiento de la legalidad urbanística acordada en 25 de junio de 2010 (106/09).
- 17º.- Aprobación del presupuesto de ejecución subsidiaria de los trabajos de demolición de las obras realizadas por Don Antonio Olmo Córdoba consistentes en una vivienda unifamiliar y una terraza cubierta situada en el Camino Antrilles AN-56-A, Suelo No Urbanizable Protegido PEM (39/10).
- 18º.- Cumplimiento de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 2, de Castellón en el procedimiento ordinario iniciado por “Vodafone España, S.A.AU.” contra el acuerdo que inadmitió el recurso de reposición interpuesto a su vez contra acuerdo que ordenó la demolición de las obras de instalación de una antena de telefonía móvil, en el sentido de anular el acuerdo recurrido y desestimación del referido recurso de reposición (93/10).
- 19º.- Resolución de las alegaciones formuladas al proyecto de reparcelación de los terrenos incluidos en la Unidad de Ejecución 32-UE-R del Plan General Municipal de Ordenación Urbana y, en consecuencia, aprobación de las modificaciones que se incorporan al mencionado proyecto de reparcelación resultado de las alegaciones estimadas y de las indicaciones realizadas al urbanizador, “Proguitec Inmobiliaria, S.L.” por los técnicos municipales.



**Comisión de Estudio del Área de Hacienda, Modernización y  
Administración Municipal**

- 20º.- Abono a don José María Arnau Calvo, funcionario de carrera, Oficial de la Policía Local, de la cantidad correspondiente a indemnización por jubilación anticipada.
- 21º.- Autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a nombre de la Comunidad de Regantes Coto Arroceros, contenida en la relación 165-A/2013.
- 22º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 160-D/2013.
- 23º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la Asociación Familiares para los Derechos del Enfermo Mental (AFDEM) y por la Fundación Vicente Ferrer, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento a su favor para la realización de proyectos de actividades dentro de las convocatorias de servicios sociales de 2012 y de cooperación al desarrollo de 2011, respectivamente (10/2013).
- 24º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con el Colegio Oficial de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón, para la gestión, mantenimiento y actualización de una bolsa de locales comerciales vacíos en la ciudad (24/13).
- 25º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, de la concesión del servicio de retirada, depósito y custodia de vehículos en las vías públicas del término municipal (16/2012).
- 26º.- Extinción del contrato de arrendamiento de la vivienda municipal situada en la calle Alcalde Tárrega número 45-4º, puerta 16ª, suscrito con Doña Rosa Gozalbo Benedito (183-I).
- 27º.- Declaración de efecto no utilizable de dos vehículos municipales semi-industriales adscritos a las Brigadas Municipales y, en consecuencia, enajenarlos como residuos sólidos urbanos dándolos de baja del Inventario del Patrimonio Municipal (14.13).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la  
Ciudadanía y Seguridad Pública**

- 28º.-Inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de la Asociación Cultural Gastronómica Musical de Torreblanca (140/2013).
- 29º.- Abono a la “Fundació Universitat Jaume I-Empresa” de la cantidad correspondiente a este Ayuntamiento, como patrono de la misma, por el ejercicio 2013.
- 30º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Asociación de Ayuda al Pueblo Saharaui (SMARA), para la financiación del proyecto “Vacaciones en paz” (22/13).
- 31º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con la Asociación de Personas Sordas “Virgen del Lidón”, para la financiación del proyecto “Servicio de información, gestión y orientación a la comunidad sorda” (Asorcas 2013).

\*\*\*\*\*

32º.- Despacho extraordinario.

33º.- Ruegos y Preguntas.

Castellón de la Plana, a 24 de abril de 2013.

LA SECRETARIA GENERAL DE  
LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL,



A handwritten signature in cursive script, enclosed within a hand-drawn oval. The signature appears to read "Concha Ferrer".