



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER
A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 20 DE JULIOL DE 2018.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de les actes de les sessions dutes a terme els dies 10 i 13 de juliol de 2018.

**Assumpte dictaminat en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

2n.- Autorització i disposició de la despesa, reconeixement de l'obligació i abonament a la Fundació Jaume I-Empresa de la quantitat corresponent a l'aportació d'aquest Ajuntament, com a patró de la mateixa (13573/2018).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

3r.- Atorgament a "Mandarelo, SC" de llicència d'obertura per a l'activitat de restaurant, sense audició musical, al Polígon Industrial Los Cipreses número 50 (28252/2018).

4t.- Atorgament a "Castemida, SL" de llicència d'obertura per a l'activitat de restaurant, en l'avinguda del Rei En Jaume número 66, baix (25606/2017).

5é.- Atorgament a "Negocios Jalla, SL" de llicència d'obertura per a l'activitat de bar-restaurant, sense audició musical, al Polígon Industrial Fadrell, illa de cases 6, nau 84 i dació de compte de la

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación de las actas de las sesiones celebradas los días 10 y 13 de julio de 2018.

**Asunto dictaminado en la Comisión de
Estudio del Área de Innovación, Empleo
y Creatividad Ciudadana**

2º.- Autorización y disposición del gasto, reconocimiento de la obligación y abono a la Fundació Jaume I-Empresa de la cantidad correspondiente a la aportación de este Ayuntamiento, como patrono de la misma (13573/2018).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

3º.- Otorgamiento a "Mandarelo, SC" de licencia de apertura para la actividad de restaurante, sin audición musical, en el Polígono Industrial Los Cipreses número 50 (28252/2018).

4º.- Otorgamiento a "Castemida, SL" de licencia de apertura para la actividad de restaurante, en la avenida del Rey Don Jaime número 66, bajo (25606/2017).

5º.- Otorgamiento a "Negocios Jalla, SL" de licencia de apertura para la actividad de bar-restaurant, sin audición musical, en el Polígono Industrial Fadrell, manzana 6, nave 84 y dación de cuenta de la

comunicació de la relació arrendatícia de l'explotació de l'activitat a favor de "Espacio Gastronómico Fadrell, SL" (50273/2017).

6é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a "Raminatrans Castellón, SL" per a la instal·lació de l'activitat de transitori de mercaderies terrestres, situada al carrer d'Hongria número 1, canto amb l'avinguda de Lairón número 51, Polígon Pullman, en el sentit de realitzar construccions annexes i dació de compte del canvi de titularitat efectuat en aquesta activitat, a favor de "Cevica, SL" (9155/2018).

7é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a "Transportes Calatayud, SL" per a la instal·lació de l'activitat d'agència de transport, pupil·latges i magatzematge, situada al carrer de Gran Bretanya número 55, transmesa la seva titularitat a favor de "Demoliciones y Servicios Menguilló, SL", en el sentit d'afegir a aquesta activitat el magatzematge de maquinària, material i útils d'excavacions, compactacions, enderrocaments i neteja de platges (26585/2018).

8é.- Denegació a la comunitat de propietaris d'habitatges unifamiliars avinguda Los Pinos de la llicència d'obertura per a l'activitat de garatge-aparcament privat, per a un total de setze places d'aparcament, en l'esmentada avinguda números 12 i 14 (40874/2017).

9é.- Atorgament a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària de llicència urbanística per a la reforma, parcial, d'edifici d'ús administratiu situat en el Moll de Costa sense número (13209/2018).

10é.- Atorgament a Juan David Quirós Higuera de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, al carrer Riu Jabalón número 10A (17368/2018).

11é.- Atorgament a María Isabel Rovira Trilles i a Javier Fuente Gómez-Chamorro de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, a la plaça de les Escoles Pies número 1 (16708/2018).

comunicación de la relación arrendaticia de la explotación de la actividad a favor de "Espacio Gastronómico Fadrell, SL" (50273/2017).

6º.- Aprobación de la modificación no substancial de la licencia otorgada a "Raminatrans Castellón, SL" para la instalación de la actividad de transitorio de mercancías terrestres, situada en la calle de Hungría número 1, esquina avenida de Lairón número 51, Polígono Pullman, en el sentido de realizar construcciones anexas y dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado en dicha actividad, a favor de "Cevica, SL" (9155/2018).

7º.- Aprobación de la modificación no substancial de la licencia otorgada a "Transportes Calatayud, SL" para la instalación de la actividad de agencia de transporte, pupilajes y almacenaje, situada en la calle de Gran Bretaña número 55, transmitida su titularidad a favor de "Demoliciones y Servicios Menguilló, SL", en el sentido de añadir a dicha actividad el almacenaje de maquinaria, material y útiles de excavaciones, compactaciones, derribos y limpieza de playas (26585/2018).

8º.- Denegación a la comunidad de propietarios de viviendas unifamiliares avenida Los Pinos de la licencia de apertura para la actividad de garaje-aparcamiento privado, para un total de dieciséis plazas de aparcamiento, en la mencionada avenida números 12 y 14 (40874/2017).

9º.- Otorgamiento a la Agencia Estatal de la Administración Tributaria de licencia urbanística para la reforma, parcial, de edificio de uso administrativo situado en el Muelle de Costa sin número (13209/2018).

10º.- Otorgamiento a Juan David Quirós Higuera de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Río Jabalón número 10 A (17368/2018).

11º.- Otorgamiento a María Isabel Rovira Trilles y a Javier Fuente Gómez-Chamorro de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la plaza de las Escuelas Pías número 1 (16708/2018).



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

12é.- Atorgament a “Saturnino Montalbo, SL” de llicència urbanística per a la reforma d'habitatge dúplex situada en les plantes primera i segona de l'edifici existent per a execució de sis nous habitatges al carrer Mestre Vives número 1 (11757/2018).

13é.- Atorgament a Manuel Ángel Palau Doñate de llicència urbanística per a la demolició de dos immobles situats al carrer Dean Martí números 8 i 10 (37673/2017).

14é.- Ordre a José Luis Mercé García de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) per les obres realitzades, sense llicència, en el camí Ullal de la Comare, UC-83, polígon 37, parcel·la 29 (partida Entrilles), Sòl No Urbanitzable Protegit (PEM) (111/15 bis).

15é.- Devolució a Pilar Gasch Monserrat de les garanties constituïdes en este Ajuntament, en concepte de reposició de serveis urbanístics per la realització d'obres de legalització d'habitatge unifamiliar, entre mitgeres, i ampliació d'aquest habitatge mitjançant construcció, en planta baixa, sobre la parcel·la adjacent al carrer Chovar números 14 i 16 (21945/2018).

16é.- Execució de la sentència dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el recurs interposat per aquest Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló, que va desestimar la reposició interposada contra una altra resolució sobre preu just de béns i drets expropiats, corresponents a la finca número 9, propietat de Fernando Matutano Molina, inclosa en el projecte d'obres per a la canalització del Barranc de Fraga i, en conseqüència,

12º.- Otorgamiento a “Saturnino Montalbo, SL” de licencia urbanística para la reforma de vivienda dúplex situada en las plantas primera y segunda del edificio existente para ejecución de seis nuevas viviendas en la calle Maestro Vives número 1 (11757/2018).

13º.- Otorgamiento a Manuel Ángel Palau Doñate de licencia urbanística para la demolición de dos inmuebles situados en la calle Dean Martí números 8 y 10 (37673/2017).

14º.- Orden a José Luis Mercé García de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) por las obras realizadas, sin licencia, en el camino Ullal de la Comare, UC-83, polígono 37, parcela 29 (partida Entrilles), Suelo No Urbanizable Protegido (PEM) (111/15 bis).

15º.- Devolución a Pilar Gasch Monserrat de las garantías constituidas en este Ayuntamiento, en concepto de reposición de servicios urbanísticos por la realización de obras de legalización de vivienda unifamiliar, entre medianeras, y ampliación de dicha vivienda mediante construcción, en planta baja, sobre la parcela colindante en la calle Chovar números 14 y 16 (21945/2018).

16º.- Ejecución de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón, que desestimó la reposición interpuesta contra otra resolución sobre justiprecio de bienes y derechos expropiados, correspondientes a la finca número 9, propiedad de Fernando Matutano Molina, incluida en el proyecto de obras para el encauzamiento del Barranco de Fraga y, en

autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació a favor del propietari (12418/2018).

17é.- Execució de la sentència dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el recurs interposat per este Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló, que va desestimar la reposició interposada contra una altra resolució sobre preu just de béns i drets expropiats, corresponents a la finques números 10 i 11, propietat de Fernando Matutano Molina, incloses en el projecte d'obres per a la canalització del Barranc de Fraga i, en conseqüència, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de les obligacions a favor del propietari (12451/2018).

18é.- Execució de la sentència dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el recurs interposat per aquest Ajuntament contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Castelló, que va desestimar la reposició interposada contra una altra resolució sobre preu just de béns i drets expropiats, corresponents a la finca número 12, propietat de "Desarrollos Urbanos de las Comarcas de Castellón, SL", inclosa en el projecte d'obres per a la canalització del Barranc de Fraga i, en conseqüència, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació a favor del propietari (12441/2018).

Assumptes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació

19é.- Acceptació de la devolució voluntària, efectuada per la Fundació Huguet, per l'import no justificat de la subvenció atorgada per este Ajuntament, al seu favor, per al finançament del Pla d'Actuació 2017 i, en conseqüència, aprovació del compte justificatiu resultant (10005/2017).

20é.- Rebuig de les proposicions presentades a la licitació convocada per este Ajuntament per a la contractació, mitjançant procediment obert, del

consecuencia, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a favor del propietario (12418/2018).

17º.- Ejecución de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón, que desestimó la reposición interpuesta contra otra resolución sobre justiprecio de bienes y derechos expropiados, correspondientes a la fincas números 10 y 11, propiedad de Fernando Matutano Molina, incluidas en el proyecto de obras para el encauzamiento del Barranco de Fraga y, en consecuencia, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de las obligaciones a favor del propietario (12451/2018).

18º.- Ejecución de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el recurso interpuesto por este Ayuntamiento contra resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Castellón, que desestimó la reposición interpuesta contra otra resolución sobre justiprecio de bienes y derechos expropiados, correspondientes a la finca número 12, propiedad de "Desarrollos Urbanos de las Comarcas de Castellón, SL", incluida en el proyecto de obras para el encauzamiento del Barranco de Fraga y, en consecuencia, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a favor del propietario (12441/2018).

Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación

19º.- Aceptación de la devolución voluntaria, efectuada por la Fundació Huguet, por el importe no justificado de la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la financiación del Pla d'Actuació 2017 y, en consecuencia, aprobación de la cuenta justificativa resultante (10005/2017).

20º.- Rechazo de las proposiciones presentadas a la licitación convocada por este Ayuntamiento para la contratación, mediante procedimiento abierto, del



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

servei de seguiment, control, cens i eliminació d'algunes espècies d'avifauna urbana de la Ciutat i projecte experimental de control de natalitat de coloms urbans i, en conseqüència, declaració de deserta a esta licitació (1897/2017).

21é.- Rectificació de l'error existent en el punt 5é de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de gener de 2018, pel qual es va adjudicar, a "Andacar 2000, SA" i a "Banco Santander, SA", la contractació, per lots, de l'arrendament, sense opció de compra, de quaranta-un vehicles, totalment equipats, per a la Policia Local, en els imports autoritzats i disposats per a l'any 2018 en els lots 9 i 10 i reajustament de les quantitats consignades en els anys 2018 i 2022, autorització i disposició de la despesa del contracte corresponent a l'anualitat de 2018 i assumir el compromís de consignar en l'exercici 2022 les quantitats resultants per a cadascun dels lots (17473/2017).

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

servicio de seguimiento, control, censo y eliminación de algunas especies de avifauna urbana de la Ciudad y proyecto experimental de control de natalidad de palomas urbanas y, en consecuencia, declaración de desierta a dicha licitación (1897/2017).

21º.- Rectificación del error existente en el punto 5º del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 26 de enero de 2018, por el que se adjudicó, a "Andacar 2000, SA" y a "Banco Santander, SA", la contratación, por lotes, del arrendamiento, sin opción de compra, de cuarenta y un vehículos, totalmente equipados, con destino a la Policía Local, en los importes autorizados y dispuestos para el año 2018 en los lotes 9 y 10 y reajuste de las cantidades consignadas en los años 2018 y 2022, autorización y disposición del gasto del contrato correspondiente a la anualidad de 2018 y asumir el compromiso de consignar en el ejercicio 2022 las cantidades resultantes para cada uno de los lotes (17473/2017).

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)