



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER  
A LES NOU HORES I QUINZE MINUTS DEL DIA 3 DE OCTUBRE DE 2019.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Secretaria de la Junta de Govern  
Local**

1r. Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 26 de setembre de 2019.

**Alcaldia**

2n. Dació de compte del decret número 7585, dictat per l'Alcaldessa en data 26 de setembre de 2019, que disposa la substitució temporal del sisè Tinent d'Alcaldia, Rafael Simó Sancho, el dia 27 de setembre, pel regidor delegat de mobilitat sostenible i ús de l'espai públic, Jorge Ribes Vicente (38383/2019).

**Comissió d'Estudi de les Persones i  
del Desenvolupament Econòmic  
Sostenible**

3r.- Acceptació de la renúncia formulada per l'Associació de Veïns Rei en Jaume a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament al seu favor per al finançament de projecte de forment de la participació ciutadana i l'associacionisme (10601/2018).

4t.- Baixa en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'associació Banc de Temps MERAKI (45239/2016).

5è.- Aprovació de les bases i de la convocatòria per a la concessió de les beques Hàbitat Artístic Castelló 2020, en

**Secretaría de la Junta de Gobierno  
Local**

1º. Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2019.

**Alcaldía**

2º. Dación de cuenta del decreto número 7585, dictado por la Alcaldesa en fecha 26 de septiembre de 2019, que dispone la sustitución temporal del sexto Teniente de Alcaldía, Rafael Simó Sancho, el día 27 de septiembre, por el concejal delegado de movilidad sostenible y uso del espacio público, Jorge Ribes Vicente (38383/2019).

**Comisión de Estudio de las Personas y  
del Desarrollo Económico  
Sostenible**

3º.- Aceptación de la renuncia formulada por la Asociación de Veïns Rei en Jaume a la subvención otorgada por este Ayuntamiento a su favor para la financiación de proyecto de formento de la participación ciutadana y el asociacionismo (10601/2018).

4º.- Baja en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de la asociación Banc de Temps MERAKI (45239/2016).

5º.- Aprobación de las bases y de la convocatoria para la concesión de las becas Hàbitat Artístic Castelló 2020, en

les seves dues modalitats La Rectoria i GlogauAir. (35505/2019).

6è.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb l'Associació Servei de Suport i Orientació al Menor (SSOM), per al finançament del programa d'atenció psicoeducativa a menors en situació de vulnerabilitat social, a realitzar durant l'any 2019 (2290\_2019).

7è.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Fundació Isonomia, per a la promoció de la igualtat de dones i homes mitjançant la participació d'aquest Ajuntament en la Xarxa de Municipis de la Província de Castelló vinculats a aquella fundació, a desenvolupar durant l'any 2019 (32919\_2019).

8è.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Coordinadora Valenciana de ONGD's, per al desenvolupament del projecte «Sensibilització social: drets humans i comerç just a la ciutat de Castelló», a realitzar durant l'any 2019 (5701\_2019).

9è.- Resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades al suport en la creació i consolidació d'empreses 2019 a la ciutat de Castelló, a favor de set beneficiaris i reconeixement de l'obligació, en concepte de pagament anticipat a cadascun d'ells. (10368/2019).

#### **Comissió d'Estudi de Sostenibilitat i Ordenació del Territori**

10è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de centre d'ensenyament musical i comerç d'instruments, situada al carrer Museros número 9, promoguda per "Incesar Mediterràneas, SL" (23638\_2019).

11è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de centre assistencial sanitari polivalent, situada al carrer d'Arrufat Alonso número 18, promoguda per "Clinpsimed, SL" (25773\_2019).

sus dos modalidades La Rectoria y GlogauAir. (35505/2019).

6º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Asociación Servei de Suport i Orientació al Menor (SSOM), para la financiación del programa de atención psicoeducativa a menores en situación de vulnerabilidad social, a realizar durante el año 2019 (2290\_2019).

7º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Fundación Isonomia, para la promoción de la igualdad de mujeres y hombres mediante la participación de este Ayuntamiento en la Red de Municipios de la Provincia de Castellón vinculados a aquella fundación, a desarrollar durante el año 2019 (32919\_2019).

8º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Coordinadora Valenciana de ONGD's, para el desarrollo del proyecto «Sensibilización social: derechos humanos y comercio justo en la ciudad de Castelló», a realizar durante el año 2019 (5701\_2019).

9º.- Resolución de la convocatoria para la concesión de subvenciones destinadas al apoyo en la creación y consolidación de empresas 2019 en la ciudad de Castelló, a favor de siete beneficiarios y reconocimiento de la obligación, en concepto de pago anticipado a cada uno de ellos. (10368/2019).

#### **Comisión de Estudio de Sostenibilidad y Ordenación del Territorio**

10º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de centro de enseñanza musical y comercio de instrumentos, situada en la calle Museros número 9, promovida por "Incesar Mediterràneas, SL" (23638\_2019).

11º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de centro asistencial sanitario polivalente, situada en la calle Arrufat Alonso número 18, promovida por "Clinpsimed, SL" (25773\_2019).



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

12è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de centre mèdic de reconeixement, situada en l'avinguda Mare de Déu del Lledó número 28, baix (27593\_2019).

13è.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal validant la declaració responsable presentada per la interessada, per a l'obertura de l'activitat de cafè bar amb cuina i amenització musical, al carrer de Sucaina número 2, baix (31494\_2019)

14è.- Quedar assabentada la Junta de Govern Local de la modificació, no substancial, presentada en relació amb l'activitat de taller d'electricitat de l'automòbil, situada al carrer del Pare Vela número 4, baix, així com del canvi de titularitat efectuat en la llicència d'activitat a favor de l'interessat (28045\_2019).

15è.- Autorització a "Tag Salera, SL" de la instal·lació de l'activitat de restaurant pizzeria en el centre comercial Salera, Carretera Nacional 340, quilòmetre 64'5, local A7, conforme al projecte i annexos presentats (46965\_2016).

16è.- Autorització a "Alaia Empresarial, SL" de la instal·lació de l'activitat de restaurant en el centre comercial Salera, local A-2B/3B, conforme al projecte i annexos presentats (35937\_2016).

17è.- Atorgament de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer de Carlos Llinas Breva número 4 A (20358\_2019).

18è.- Atorgament de llicència urbanística per a instal·lació solar fotovoltaica a xarxa de dotze mòduls (4,6 kw) sobre coberta

12º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de centro médico de reconocimiento, situada en la avenida Virgen de Lidón número 28, bajo (27593\_2019).

13º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal validando la declaración responsable presentada por la interesada, para la apertura de la actividad de café bar con cocina y amenización musical, en la calle Zucaina número 2, bajo (31494\_2019)

14º.- Quedar enterada la Junta de Gobierno Local de la modificación, no sustancial, presentada en relación con la actividad de taller de electricidad del automóvil, situada en la calle Padre Vela número 4, bajo, así como del cambio de titularidad efectuado en la licencia de actividad a favor del interesado (28045\_2019).

15º.- Autorización a "Tag Salera, SL" de la instalación de la actividad de restaurante pizzería en el centro comercial Salera, Carretera Nacional 340, kilómetro 64'5, local A7, conforme al proyecto y anexos presentados (46965\_2016).

16º.- Autorización a "Alaia Empresarial, SL" de la instalación de la actividad de restaurante en el centro comercial Salera, local A-2B/3B, conforme al proyecto y anexos presentados (35937\_2016).

17º.- Otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, en la calle Carlos Llinas Breva número 4 A (20358\_2019).

18º.- Otorgamiento de licencia urbanística para instalación solar fotovoltaica a red de doce módulos (4,6 kw) sobre cubierta

inclinada per a autoconsum, en el Polígon Autopista Sud, illa de cases H, nau 6 (33433\_2019).

19è.- Atorgament a “Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito” de llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'edifici existent per a noves oficines d'entitat bancària, en la plaça Porta del Sol número 6 (46078\_2018).

20è.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a “Gestión Cartera Castellón, SL” per a la construcció d'un edifici per a quatre places d'aparcament, en planta soterrani, i tres habitatges, al carrer de Ramón y Cajal número 19, en el sentit de suprimir el soterrani per a garatge incorporant-se aquest a la planta baixa de l'edifici (16524\_2018).

21è.- Desestimació de les al·legacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, de clos, realitzades en el camí Motor de la Plana número 32 i, en conseqüència, ordre a la interessada de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (52398\_2018).

22è.- Desestimació de les al·legacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres de construcció de diverses edificacions en la carretera d'Almassora ZC-273, polígon 69, parcel·les 18 i 19 i, en conseqüència, ordre a la interessada de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (5401\_2019).

#### **Comissió d'Estudi de Govern Interior**

23è.- Cessament de funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, bomber, per haver estat nomenat funcionari de carrera de l'Ajuntament de València com a conseqüència de procediment selectiu per torn de mobilitat (38786\_2019).

24è.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1702R-O/2019 (37107\_2019).

25è.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1712R-O/2019 (37249\_2019).

inclinada para autoconsumo, en el Polígono Autopista Sur, manzana H, nave 6 (33433\_2019).

19º.- Otorgamiento a “Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito” de licencia urbanística para la reforma y ampliación de edificio existente para nuevas oficinas de entidad bancaria, en la plaza Puerta del Sol número 6 (46078\_2018).

20º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a “Gestión Cartera Castellón, SL” para la construcción de un edificio para cuatro plazas de aparcamiento, en planta sótano, y tres viviendas, en la calle Ramón y Cajal número 19, en el sentido de suprimir el sótano para garaje incorporándose éste a la planta baja del edificio (16524\_2018).

21º.- Desestimación de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, de vallado, realizadas en el camino Motor de la Plana número 32 y, en consecuencia, orden a la interesada de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (52398\_2018).

22º.- Desestimación de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras de construcción de diversas edificaciones en la carretera de Almazora ZC-273, polígono 69, parcelas 18 y 19 y, en consecuencia, restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (5401\_2019).

#### **Comisión de Estudio de Gobierno Interior**

23º.- Cese de funcionario de carrera de este Ayuntamiento, bombero, por haber sido nombrado funcionario de carrera del Ayuntamiento de Valencia como consecuencia de procedimiento selectivo por turno de movilidad (38786\_2019).

24º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1702R-O/2019 (37107\_2019).

25º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1712R-O/2019 (37249\_2019).



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

26è.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per quatre entitats, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament, al seu favor, per al finançament de projectes d'activitats culturals (17647\_2019, 12332\_2019, 9516\_2019, 9514\_2019).

27è.-Aprovació dels comptes justificatius presentats per deu entitats, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament, al seu favor, per al finançament de projectes d'activitats prestadores de serveis socials, exercici 2018 (38330\_2019).

28è.- Aprovació del compte justificatiu presentat per la ONGD Associació Nens d'Ucraïna Castelló (ANIUK-CAS), en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament, al seu favor, destinada al finançament de projecte d'educació per al desenvolupament i sensibilització social "Acolliment temporal de nens/es de la zona IV de Chernobil", corresponent a l'exercici 2018 (374932019).

29è.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant concurs públic, de l'adquisició per part d'aquest Ajuntament de la plena propietat d'habitatges situats en el Terme Municipal, amb la finalitat d'ampliar el parc municipal d'habitatge social (22493\_2019).

30è.- Adjudicació del concurs públic convocat per a la contractació de l'arrendament d'un local per a la realització de programes i activitats de la regidoria de serveis socials i altres finalitats pròpies de competència municipal i, en conseqüència, arrendar l'immoble situat al carrer del Ceramista

26º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por cuatro entidades, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la financiación de proyectos de actividades culturales (17647\_2019, 12332\_2019, 9516\_2019, 9514\_2019).

27º.-Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por diez entidades, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la financiación de proyectos de actividades prestadoras de servicios sociales, ejercicio 2018 (38330\_2019).

28º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la ONGD Asociación Niños de Ucrania Castelló (ANIUK-CAS), en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, destinada a la financiación de proyecto de educación para el desarrollo y sensibilización social "Acogimiento temporal de niños/as de la zona IV de Chernobil", correspondiente al ejercicio 2018 (374932019).

29º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante concurso público, de la adquisición por parte de este Ayuntamiento de la plena propiedad de viviendas situadas en el Término Municipal, con la finalidad de ampliar el parque municipal de vivienda social (22493\_2019).

30º.- Adjudicación del concurso público convocado para la contratación del arrendamiento de un local para la realización de programas y actividades de la concejalía de servicios sociales y otros fines propios de competencia municipal y, en consecuencia, arrendar el inmueble situado en la calle Ceramista Guallart

Guallart Carpi número 1, baix (947\_2019).

31è.- Adjudicació a "Irela Lleuresport, SL" del contracte per a la prestació del servei d'execució del programa d'activitat física saludable per a persones joves i adultes del Patronat Municipal d'Esports de Castelló per a la temporada 2019/2022 (PMD 477\_2019).

32è.- Desistiment de l'expedient incoat per a la contractació administrativa del servei d'activitats aquàtiques i socorrisme aquàtic de les piscines cobertes municipals dependents del Patronat Municipal d'Esports de Castelló per a la temporada 2019/2020, amb la finalitat d'esmenar errors en els plecs de condicions reguladors d'aquesta contractació (PMD 665\_2019).

33è.- Prórroga, per termini d'un any, del contracte, subscrit amb "Serviecología y Tratamiento de Aguas, SL", per a la prestació del servei de manteniment dels equips i instal·lacions de climatització i aigua calenta sanitària, dels equips i instal·lacions de tractament d'aigua de les piscines gestionades pel Patronat Municipal d'Esports de Castelló (PMD 840\_2019).

34è.- Prórroga, per una anualitat, del contracte, subscrit amb "Desguaces Hermanos Villamón, SA", per a l'alienació dels vehicles que es troben en el dipòsit municipal per al seu tractament com a residus sòlids urbans (12093\_2016).

35è.- Acceptar el lliurament de l'edificació "Centre d'Interpretació del Jaciment Arqueològic Villamargo", construït per la Generalitat Valenciana sobre el jaciment del seu mateix nom, de titularitat municipal (16014\_2017).

\*\*\*\*\*

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).

- Precs i Preguntes.

Carpi número 1, bajo (947\_2019).

31º.- Adjudicación a "Irela Lleuresport, SL" del contrato para la prestación del servicio de ejecución del programa de actividad física saludable para personas jóvenes y adultas del Patronato Municipal de Deportes de Castelló para la temporada 2019/2022 (PMD 477\_2019).

32º.- Desistimiento del expediente incoado para la contratación administrativa del servicio de actividades acuáticas y socorrismo acuático de las piscinas cubiertas municipales dependientes del Patronato Municipal de Deportes de Castelló para la temporada 2019/2020, con el fin de subsanar errores en los pliegos de condiciones reguladores de dicha contratación (PMD 665\_2019).

33º.- Prórroga, por plazo de un año, del contrato, suscrito con "Serviecología y Tratamiento de Aguas, SL", para la prestación del servicio de mantenimiento de los equipos e instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria, de los equipos e instalaciones de tratamiento de agua de las piscinas gestionadas por el Patronato Municipal de Deportes de Castelló (PMD 840\_2019).

34º.- Prórroga, por una anualidad, del contrato, suscrito con "Desguaces Hermanos Villamón, SA", para la enajenación de los vehículos que se encuentran en el depósito municipal para su tratamiento como residuos sólidos urbanos (12093\_2016).

35º.- Aceptar la entrega de la edificación "Centro de Interpretación del Yacimiento Arqueológico Villamargo", construido por la Generalitat Valenciana sobre el yacimiento de su mismo nombre, de titularidad municipal (16014\_2017).

\*\*\*\*\*

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).

- Ruegos y Preguntas.