



**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER  
A LES NOU HORES Y QUINZE MINUTS DEL DIA 5 DE DESEMBRE DE 2019.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Secretaria de la Junta de Govern  
Local**

1r. Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 28 de novembre de 2019.

**Alcaldia**

2n. Dació de compte del decret número 9566, dictat per l'Alcaldessa en data 28 de novembre de 2019, que disposa la seva substitució temporal els dies 28 de novembre a l'1 de desembre, tots dos inclusivament, exercint les seves funcions el primer Tinent d'Alcaldia, David Donate Castiblanque (48433/2019).

3r. Dació de compte del decret número 9484, dictat per l'Alcaldessa en data 25 de novembre de 2019, que disposa la revocació del decret 8497, de 25 d'octubre, que va disposar la substitució temporal de José Luis López Ibáñez, els dies 28 de novembre al 9 de desembre, tots dos inclusivament, i la nova substitució temporal del senyor López, del 29 de novembre al 10 de desembre, per la Tinenta d'Alcaldia, María Carmen Ribera Soriano (43699/2019).

**Comissió d'Estudi de les Persones i  
del Desenvolupament Econòmic  
Sostenible**

4t. Rectificació de l'error material de transcripció existent en el punt primer de la proposta de resolució de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 14 de novembre de 2019, relatiu a

**Secretaría de la Junta de Gobierno  
Local**

1º. Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 28 de noviembre de 2019.

**Alcaldía**

2º. Dación de cuenta del decreto número 9566, dictado por la Alcaldesa en fecha 28 de noviembre de 2019, que dispone su sustitución temporal los días 28 de noviembre al 1 de diciembre, ambos inclusive, ejerciendo sus funciones el primer Teniente de Alcaldía, David Donate Castiblanque (48433/2019).

3º. Dación de cuenta del decreto número 9484, dictado por la Alcaldesa en fecha 25 de noviembre de 2019, que dispone la revocación del decreto 8497, de 25 de octubre, que dispuso la sustitución temporal de José Luis López Ibáñez, los días 28 de noviembre al 9 de diciembre, ambos inclusive, y la nueva sustitución temporal del señor López, del 29 de noviembre al 10 de diciembre, por la Teniente de Alcaldía, María Carmen Ribera Soriano (43699/2019).

**Comisión de Estudio de las Personas y  
del Desarrollo Económico  
Sostenible**

4º. Rectificación del error material de transcripción existente en el punto primero de la propuesta de resolución del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 14 de noviembre de 2019, relativo a la

l'aprovació de la resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades al foment d'activitats que realitzen les associacions de gent gran de la ciutat l'any 2019 (14697/2019).

5è.- Autorització i disposició de la despesa, reconeixement de l'obligació i abonament al Consorci de Museus de la Comunitat Valenciana de la quantitat corresponent a l'aportació d'este Ajuntament, com a ens consorciat, exercici 2019 (12861/2019).

6è.- Aprovació del projecte de conveni, de col·laboració, a subscriure amb l'Associació Betlem de la Pigà, per al finançament de la representació de teatre Betlem de la Pigà (46893/2019).

#### **Comissió d'Estudi de Sostenibilitat i Ordenació del Territori**

7è. Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de taller protètic dental, situada al carrer de l'Estatut número 18, baix, dreta, promoguda per "Ortocolors, Coop. V." (37477/2019).

8è. Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de consulta de psicologia, situada al carrer Huerto de Más número 1-2n-1, promoguda per A.F.V. (40263/2019).

9è. Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de clínica d'especialitats (dental, dietètica, logopèdia, psicologia i podologia), situada al carrer Marquès de la Ensenada número 42, baix 4, promoguda per A.E.C.G. i A.S.O. ("Dentiny, SC") (41642/2019).

10è. Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de despatx d'assessoria jurídica, situada al carrer Major número 83, pis 3r, porta 6a, promoguda per "Martínez & Esbrí Abogados, SLP" (42211/2019).

11è. Presa en consideració de l'acta de

aprobación de la resolución de la convocatoria para la concesión de subvenciones destinadas al fomento de actividades que realicen las asociaciones de gente mayor de la ciudad en el año 2019 (14697/2019).

5º.- Autorización y disposición del gasto, reconocimiento de la obligación y abono al Consorcio de Museos de la Comunidad Valenciana de la cantidad correspondiente a la aportación de este Ayuntamiento, como ente consorciado, ejercicio 2019 (12861/2019).

6º.- Aprobación del proyecto de convenio, de colaboración, a suscribir con la *Associació Betlem de la Pigà*, para la financiación de la *representació de teatre Betlem de la Pigà* (46893/2019).

#### **Comisión de Estudio de Sostenibilidad y Ordenación del Territorio**

7º. Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de taller protésico dental, situada en la calle Estatuto número 18, bajo, derecha, promovida por "Ortocolors, Coop. V." (37477/2019).

8º. Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de consulta de psicología, situada en la calle Huerto de Más número 1- 2º-1, promovida por A.F.V. (40263/2019).

9º. Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de clínica de especialidades (dental, dietética, logopedia, psicología y podología), situada en la calle Marqués de la Ensenada número 42, bajo 4, promovida por A.E.C.G y A.S.O. ("Dentiny, SC") (41642/2019).

10º. Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de despacho de asesoría jurídica, situada en la calle Mayor número 83, piso 3º, puerta 6ª, promovida por "Martínez & Esbrí Abogados, SLP" (42211/2019).

11º. Toma en consideración del acta de



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

comprovació i l'informe favorable emès per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de venda i exposició de vehicles amb taller, situada en l'avinguda Lairón número 60, promoguda per "Marzá, SL" (25591/2019).

12è. Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'elaboració i comerç menor de menjars preparats per a portar, situada en l'avinguda de València número 76, baix, promoguda per M.O.E. (2071/2019).

13è. Quedar assabentada, la Junta de Govern Local, de la modificació, no substancial, presentada per "Auto Preparación Castellón 2019, SL", de la llicència d'activitat d'exposició i venda d'automòbils usats i d'importació, situada en l'avinguda de l'Alcora número 166, així com també de la comunicació de canvi de titularitat a favor de la mercantil interessada (48758/2019).

14è. Atorgament a V.C.M. i a M.B.G. de llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar, entre mitgeres, situat al carrer San José número 43 (33890/2019).

15è. Atorgament a M.E.R. de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer Félix Brea número 128 (33003/2019).

16è. Devolució a J.A.F.L. de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició dels immobles situats en la plaça del Real números 14 i 15 i carrer Navarra números 32 i 34 (25379/2019).

17è. Devolució a A.M.S.K. de la garantia

comprobación y el informe favorable emitido por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de venta y exposición de vehículos con taller, situada en la avenida Lairón número 60, promovida por "Marzá, SL" (25591/2019).

12º. Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de elaboración y comercio menor de comidas preparadas para llevar, situada en la avenida de Valencia número 76, bajo, promovida por M.O.E. (2071/2019).

13º. Quedar enterada, la Junta de Gobierno Local, de la modificación, no sustancial, presentada por "Auto Preparación Castellón 2019, SL", de la licencia de actividad de exposición y venta de automóviles usados y de importación, situada en la avenida de Alcora número 166, así como también de la comunicación de cambio de titularidad a favor de la mercantil interesada (48758/2019).

14º. Otorgamiento a V.C.M. y a M.B.G. de licencia urbanística para la reforma y ampliación de vivienda unifamiliar, entre medianeras, situada en la calle San José número 43 (33890/2019).

15º. Otorgamiento a M.E.R. de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle Félix Brea número 128 (33003/2019).

16º. Devolución a J.A.F.L. de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de los inmuebles situados en la plaza del Real números 14 y 15 y calle Navarra números 32 y 34 (25379/2019).

17º. Devolución a A.M.S.K. de la garantía

constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, situada al carrer Francesc Vidal Barraquer número 29, parcel·la 10 (26041/2019).

18è. Devolució a J.M.C.R. de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, situada al carrer Vicente Plà Broch, parcel·la 1A (26074/2019).

19è. Devolució a J.S.E. de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició d'un immoble, situat al carrer Cavallers número 61 (26137/2019).

20è. Devolució a S.H.N. de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició d'un immoble, entre mitgeres, situat al carrer Santa Bàrbara número 57 (28567/2019).

#### **Comissió d'Estudi de Govern Interior**

21è.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 2240R-O/2019 (47774/2019).

22è. Aprovació del compte justificatiu presentat per la *Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl*, en relació amb la subvenció atorgada per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització del projecte "Centro Social Marillac", any 2019 (2865/2019).

23è. Aprovació del compte justificatiu presentat per la *Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl*, en relació amb la subvenció atorgada per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització del projecte "Alojamiento Alternativo Puente", any 2019 (2851/2019).

24è. Aprovació dels comptes justificatius presentats per Farmamundi i l'ONG *Solidaridad Internacional*, en relació amb les subvencions atorgades per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes d'educació per al desenvolupament i sensibilització social,

constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització de obras de construcció de una vivienda unifamiliar aislada, situada en la calle Francesc Vidal Barraquer número 29, parcela 10 (26041/2019).

18º. Devolución a J.M.C.R. de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada, situada en la calle Vicente Plá Broch, parcela 1A (26074/2019).

19º. Devolución a J.S.E. de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de un inmueble, situado en la calle Caballeros número 61 (26137/2019).

20º. Devolución a S.H.N. de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de un inmueble, entre medianeras, situado en la calle Santa Bárbara número 57 (28567/2019).

#### **Comisión de Estudio de Gobierno Interior**

21º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 2240R-O/2019 (47774/2019).

22º. Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la *Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl*, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización del proyecto "Centro Social Marillac", año 2019 (2865/2019).

23º. Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la *Compañía Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl*, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización del proyecto "Alojamiento Alternativo Puente", año 2019 (2851/2019).

24º. Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por Farmamundi y la ONG *Solidaridad Internacional*, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de educación para el desarrollo y sensibilización social,



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

corresponents a l'exercici 2018  
(48796/2019).

25è. Aprovació dels comptes justificatius presentats per l'ONGD *Fundación Vicente Ferrer i Pau I Solidaritat*-\*PV, en relació amb les subvencions atorgades per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes de cooperació al desenvolupament, corresponent a l'any 2018 (48802/2019).

26è. Aprovació dels comptes justificatius presentats per la *Fundación Secretariado Gitano* i la Cruz Roja Española de Castellón, en relació amb les subvencions atorgades per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització de projectes d'activitats en matèria de sanitat, corresponents a l'exercici 2019 (577/2019).

27è. Acceptació de la renúncia presentada per l'Associació de Veïns *Grupo Reyes Carretera l'Alcora* a part de la subvenció atorgada per este Ajuntament, al seu favor, per a la realització del projecte "Participa i dinamitza el teu barri", convocatòria corresponent a l'any 2018, per no poder justificar la totalitat de la subvenció i aprovació del compte justificatiu resultant (10601/2018).

28è.- Aprovació del projecte i de l'expedient de contractació de les obres de reparacions i millores a la urbanització de la Unitat d'Execució 54-UE-R, de Castelló de la Plana (42620/2019).

29è.- Aprovació del projecte i de l'expedient de contractació de les obres d'urbanització del tram final del carrer Carcaixent de Castelló de la Plana (43841/2019).

correspondientes al ejercicio 2018  
(48796/2019).

25º. Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la ONGD *Fundación Vicente Ferrer y Pau I Solidaritat*-PV, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de cooperación al desarrollo, correspondiente al año 2018 (48802/2019).

26º. Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la *Fundación Secretariado Gitano* y la Cruz Roja Española de Castellón, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización de proyectos de actividades en materia de sanidad, correspondientes al ejercicio 2019 (577/2019).

27º. Aceptación de la renuncia presentada por la Asociación de Vecinos *Grupo Reyes Carretera Alcora* a parte de la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización del proyecto "Participa y dinamiza tu barrio", convocatoria correspondiente al año 2018, por no poder justificar la totalidad de la subvención y aprobación de la cuenta justificativa resultante (10601/2018).

28º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de reparaciones y mejoras en la urbanización de la Unidad de Ejecución 54-UE-R, de Castelló de la Plana (42620/2019).

29º.- Aprobación del proyecto y del expediente de contratación de las obras de urbanización del tramo final de la calle Carcagente de Castelló de la Plana (43841/2019).

### **Altres assumptes**

30è.- Proposta del Tinent d'Alcaldia, Delegat d'Urbanisme i Activitats, relativa a l'aprovació del projecte del *Plan Especial de Protección del Convento de Nuestra Señora del Carmen* de Castelló de la Plana i l'Estudi d'Integració Paisatgística i Pla de Participació Pública que l'acompanyen i, en conseqüència, formulació al Ple de la corresponent proposta per a l'aprovació del Pla de Participació i sotmetiment, de la versió preliminar del Pla Especial, de l'Estudi d'Integració Paisatgística i de la resta de documentació, a informació pública (30223/2018).

\*\*\*\*\*

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

### **Otros asuntos**

30º.- Propuesta del Teniente de Alcaldía, Delegado de Urbanismo y Actividades, relativa a la aprobación del proyecto del Plan Especial de Protección del Convento de Nuestra Señora del Carmen de Castelló de la Plana y el Estudio de Integración Paisajística y Plan de Participación Pública que lo acompañan y, en consecuencia, formulación al Pleno de la correspondiente propuesta para la aprobación del Plan de Participación y sometimiento, de la versión preliminar del Plan Especial, del Estudio de Integración Paisajística y del resto de documentación, a información pública (30223/2018).

\*\*\*\*\*

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.