



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 9 DE DESEMBRE DE 2011**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 2 de desembre de 2011.
- 2.- Desestimar les alegacions presentades per la Comunitat de Propietaris d'Avinguda de Casalduch núm. 14, i atorgar a Andrei i Vladut, Societat Limitada, llicència ambiental per a instal·lar una activitat de cafeteria, en Avinguda de Casalduch núm. 14, amb un aforament màxim permès en el local de 57 persones.
- 3.- Atorgar a Rom-Cast, Societat Limitada Laboral, llicència ambiental per a instal·lar una activitat de botiga de conveniència, en carrer Pintor Oliet, 13.
- 4.- Atorgar llicència ambiental per a instal·lar una activitat de pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing, en carrer Hort de Mes, 4.
- 5.- Atorgar llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'elaboració de menjars preparats (sense consum en el local), en el carrer Maria Rosa Molas, 40 P01 local B5.
- 6.- Atorgar a llicència d'obertura per a l'activitat de bar-cafeteria, en carrer Gumbau núm. 1, amb un aforament màxim permès en l'establiment de 24 persones.
- 7.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de comerç de venda de fruites i verdures amb aire condicionat, en avinguda València núm. 78 davall.
- 8.- Atorgar a Twenty perruquers societat limitada, llicència d'obertura per a l'activitat de perruqueria de senyores, en carrer Guitarrista Tárrega núm. 1 davall 1.

9.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de despatx d'impressió digital d'imatges i textos en polígon Autopista Sud, nau 33, carrer Peri 15 núm. 7-12.

10.- Atorgar a Eucasa 2003, Societat Limitada, llicència d'obertura per a l'activitat de garatge-aparcament amb un total de 8 places de vehicles, en carrer Dean Marti núm. 36 -38.

11.- Atorgar a la mercantil "Caixa Rural del Mediterrani, Ruralcaja, S. C. C." amb domicili en el Passeig de l'Albereda núm. 34 de València, llicència urbanística per al condicionament de local per a habilitació com a oficina bancària, en el Passeig de la Universitat núm. 14 cantó carrer Honori García García.

12.- Atorgar llicència urbanística per a la instal·lació d'una antena de radioaficionat, en el carrer María Rosa Moles número 6.

13.- Atorgar a la Comunitat de Propietaris carrer Mestre Ripollés número 3, llicència urbanística per a la rehabilitació de biguetes de ciment aluminós i dany aparent per oxidació d'armadures en l'edifici existent en el carrer Mestre Ripollés número 3

14.- Atorgar a la mercantil "Iberdrola, Societat Anònima", llicència urbanística per a la modificació del cruzamiento de la L.E. a 132 kw "La Plana-Serrallo" (Tram AP.136) amb esbossa de ferrocarril València – Barcelona (P.K. 66+250), en el carrer Eslida sense número.

15.- Modificar la llicència urbanística atorgada a la mercantil "Promocions Llevantí Aragoneses, Societat Anònima" en el sentit de modificar la distribució de la zona d'escala i la cota de profunditat en la planta semisoterrani, situar la porta de garatge enrasada a fatxada i canviar la distribució de les vivendes BO1 i BO2 així com el vestíbul de la planta baixa, variar la distribució tant de les vivendes com de la zona comuna en les plantes 1, 2 i 3 i variar la zona. Desestimar les al·legacions presentades, segons informes tècnics de data 26 de maig i 7 de novembre de 2011.

16.- Desestimar les al·legacions presentades i ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres consistents en la construcció de vivenda unifamiliar de planta baixa de 109,59 m<sup>2</sup>, en El Camí Travessera, entrador Brossers, TV-87-A (Partida Travessera, dins de l'àmbit del Pla Especial de la Marjalera, en Sòl Urbanitzable, 04-SU-PEM, sense desenrotllar.

17.- Desestimar les al·legacions presentades i ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres consistents en la construcció d'una edificació destinada a traster de 35 m<sup>2</sup>, en Camí Carrerassa de la Gallenca, núm. GA-137 (entrador Esparver)

18.- Ordenar a la mercantil Telefónica Mòbils Espanya, Societat Anònima, que en el termini d'un mes realitze el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de

les obres consistents en la instal·lació d'una estació base per a telefonia mòbil, en el carrer Cronista Revest, 16.

19.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 546-D/2011 de data 21 de novembre de 2011 que està formada per 1 full i ascendixen a un total de 110.633,49 euros.

20.- Reconéixer l'obligació a nom de "Acústica i Telecomunicacions, Societat Limitada" continguda en la Relació 548-R/2011 de data 18 de novembre de 2011 que està formada per 1 full i ascendix a 40.977,02 euros.

21.- Aprovació dels comptes justificatius presentades per l'associació Obra Social del Marginat (OSIM) i per set més, en relació amb les subvencions concedides per aquest ajuntament a favor seu per al desenrotllament de projectes i activitats.

22.- Identificar uns quants carrers incloses en el projecte d'urbanització de la unitat d'execució 01-UE-I, amb els noms següents: carrer Coll de l'Amistançat, carrer Roca de Migdia, carrer les Fonts d'Aiòder, carrer Montanejos i Carretera d'Almassora.

23.- Ratificar l'Acord de Col·laboració entre el Ministeri de l'Interior (Secretaria d'Estat de Seguretat) i l'Ajuntament de Castelló de la Plana per a la incorporació del Cos de la Policia Local al "Sistema de Seguiment integral dels casos de violència de gènere" firmat en data 9 de novembre de 2011.

24.- Resoldre el procediment de reintegrament de la quantitat de 5.000,00 euros abonats anticipadament a l'ONGD Associació de suport als xiquets abandonats i al desenvolupament de la dona a Angola (AACA) per a la realització del projecte: "Creació d'un taller de costura en el centre d'AACA i formació permanent en el mateix de tall i confecció per a xiquetes residents en aquell (Angola)", de la subvenció concedida en la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades al foment d'activitats i projectes de Cooperació per al Desenrotllament que realitzen les Organitzacions No Governamentals de Desenrotllament (ONGD) corresponent a l'exercici 2007, més els interessos de demora l'import dels quals ascendix a la quantitat de 600,00 €, per incompliment de l'obligació de justificació

25.- Aprovar el Projecte de Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Castelló relatiu a l'ampliació d'usos compatibles en l'Ordenança Z-8 PL3 COM i a substituir en els articles 18, 26, 33 i 40 de l'Ordenança Z-8 PL3 l'ús "Salas de reunió" pel de "Oci i recreació: permés el grup A i formular al Ple la corresponent proposta d'acord per a la seua aprovació inicial.

26.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

-Aprovar l'expedient per a contractar, mitjançant procediment obert, el Servei d'arregla, manteniment, sistema d'adopció, eliminació mitjançant mètodes incruents i incineració d'animals de companyia del terme municipal de Castelló de la Plana, amb un tipus de licitació

susceptible de millora a la baixa per als dos anys de duració del contracte de 255.327,36 €, més 45.958,92 €, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

-Iniciar la tramitació de l'expedient per a la concertació d'Operació de Tresoreria invitant, com a mínim, a 5 entitats financeres amb què l'Ajuntament manté relacions bancàries en compliment del que disposa la Disposició Addicional Quarta de les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2011.

-Participar en el Segon Programa d'ajudes per a la substitució d'òptiques de semàfors a la nova tecnologia LED, amb fins d'estalvi energètic, dirigit als Ajuntaments, convocat per l'Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia i aprovar la Memòria Descriptiva, redactada per l'Enginyer Tècnic Municipal, que conté un inventari del total de semàfors a substituir, indicant-se les seues característiques tècniques i ubicació.