



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 10 D'OCTUBRE DE 2014

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 3 d'octubre de 2014.
- 2.- Atorgar a NELO'S SERVICIOS GASTRONÓMICOS, SL llicència d'obertura per a l'activitat de bar-restaurant, al carrer Campoamor, 34 d'aquest terme municipal.
- 3.- Modificar la llicència atorgada el 22 d'octubre de 1993, a VIRIOL, SL, per a exercir l'activitat de bar restaurant sense audició musical, al carrer Germans Villafañe, 14, planta baixa esquerra, d'aquest terme municipal, en el sentit d'incorporar el canvi de caràcter no substancial previst en la memòria tècnica, consistent principalment en l'adaptació de les neteges a la normativa d'accessibilitat, i la modificació de l'accés al local; i donar compte de la transmissió efectuada en la referida activitat a favor d'OME, SA.
- 4.- Modificar la llicència ambiental atorgada en data 18 de maig de 1998 a CASTELLONENSE DE OBRAS Y FOMENTO INDUSTRIAL, SL per a instal·lar una activitat de garatge aparcament privat a la plaça Fadrell, cantó carrer Carcaixent d'aquest terme municipal, en el sentit d'incorporar els canvis de caràcter no substancial previstos en la certificació final de la instal·lació, consistents en variacions de distribució que impliquen una reducció de la superfície total que passa de 2938 m² a 2546 m², així com del nombre total de places de garatge que passen de 90 places a 71 places de garatge; i prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 25 de juliol de 2014, per a aquella activitat.
- 5.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 23 de setembre de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de magatzem i

venda de materials de construcció al polígon Pi Gros, carrer 10, nau 7, d'aquest terme municipal, promoguda per INNOVACIÓN BAÑO, SL.

6.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 26 de setembre de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de centre de salut (Unitat de Prevenció de Càncer de Mama) amb oficines al carrer Sant Vicent, 48, planta baixa, d'aquest terme municipal, promoguda per Conselleria de Sanitat.

7.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 23 de setembre de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de centre de fisioteràpia a l'avinguda Casalduch, 29, escala 1a, local 2, d'aquest terme municipal, promoguda per GRANELL BLANCH, SLP.

8.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 26 de setembre de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de clínica dental a l'avinguda València, 26, planta baixa D, d'aquest terme municipal.

9.- Denegar la llicència, de caràcter provisional, per a instal·lar una activitat de comerç o venda de productes d'horticultura, adobs i productes alimentaris envasats en partida Patos, parcel·la 108-109, polígon 51, basant-se en els informes del coordinador general de l'Àrea de Govern de Desenvolupament Sostenible de la Ciutat de 21 de juny de 2013 i del cap del Servei Territorial d'Urbanisme de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient de 30 d'octubre de 2013.

10.- Atorgar una llicència urbanística per a la demolició d'un immoble al camí Serradal, polígon 21, parcel·la 152, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic i d'execució, amb visat estatutari del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Castelló, el pressupost del qual, segons projecte, ascendix a 1.673,94 euros.

11.- Ordenar que en el termini de TRES MESOS es duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de les obres consistents en una edificació de planta baixa d'aproximadament 75 m² de superfície construïda total, la qual ha sigut reformada, substituint la coberta totalment, revestint les fatxades exteriors amb esquerdejat de morter i substituint la fusteria exterior i tanca perimetral consistent en sabata correguda de formigó, piquetes metàl·liques i malla de simple torsió, una solera de formigó i retirada de runes de 60 m², situades a l'avinguda del Port, entrador Olivaret, ZH-371, polígon 50, parcel·la 46 (partida Patos), i el pressupost d'execució material de la qual ascendix a 12.543,13 euros.

12.- Desestimar motivadament el recurs de reposició, de data 31 de juliol de 2014, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 11 de juliol de 2014, en què es van inadmetre les al·legacions per extemporànies i es va ordenar el restabliment de la legalitat

urbanística, demolint la construcció d'una vivenda de fusta de 40 m² de superfície, situada a la Carrerasa del Bovar, BV-59-A, polígon 15, parcel·la 66, Sòl Urbanitzable, Unitat d'Execució (01-UE-PEM), restablint el terreny al seu estat anterior.

13.- Desestimar motivadament el recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 25 de juliol de 2014, que va desestimar les al·legacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística iniciat per la realització d'obres de construcció d'una vivenda unifamiliar (estructura i tancaments) i tanca de la parcel·la 33 del polígon 101, en la urbanització La Joquera, partida Benadresa, i es va ordenar la restauració de la legalitat urbanística alterada (demolició); així com rectificar l'error existent en el referit acord, quant a la valoració de les obres.

14.- Aprovar els comptes justificatius presentats per entitats, en relació amb les subvencions atorgades per aquest ajuntament per a la realització de projectes d'activitats.

15.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 901R-D/2014, de data 29 de setembre de 2014, que està formada per 2 pàgines i ascendixen a un total de 1.158.951,83 euros.

16.- Aprovar el projecte de conveni que s'ha de subscriure amb la Fundació Isonomia, per a la col·laboració en la promoció de la igualtat entre dones i hòmens, per mitjà de la participació d'aquest Ajuntament en la Xarxa de Municipis de la Província de Castelló, vinculats a aquella fundació, amb un pressupost de 5.000,00 €, durant l'any 2014.

17.- Exigir a la Fundació de la Comunitat Valenciana Sfintul Nicolae de Castelló el reintegrament de la quantitat de 11.232,00 euros, corresponents al 60% de la subvenció, abonats anticipadament, per al desenvolupament del projecte en matèria d'atenció a l'immigrant que comprén els programes "Activitat de formació en valencià, castellà i romanés", "Ajuda social de caràcter immediat per a millorar condicions de vida dels ciutadans" i "Activitats culturals", més 3.377,91 euros com a interessos de demora, per incompliment de l'obligació de presentació de la justificació en el termini establert a aquest efecte.

18.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Aprovar l'expedient de contractació, que comprén la del plec de clàusules administratives particulars, el de prescripcions tècniques i l'estudi econòmic que ha de regir la contractació, per procediment obert, del Servei Municipal d'Ajuda a Domicili Polivalent (SAD), amb un pressupost màxim del contracte, que coincidix amb el pressupost màxim anual de 1.225.000,00 €, IVA inclòs (4%), per al període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2015.

- Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions, del canvi de finalitat de préstecs i del projecte de modificació de crèdits per suplementos de crèdits i crèdits

extraordinaris, tot això relatiu al Pressupost Municipal de 2014 i, en conseqüència, formular al Ple de proposta d'acord per a l'aprovació inicial de la referida modificació de crèdits.

- Reconéixer l'obligació continguda en la Relació 947R-D/2014, de data 6 d'octubre de 2014, que està formada per 1 full i ascendix a 265.742,48 euros.