



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 11 DE NOVEMBRE DE 2011**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia quatre de novembre de 2011.

2.- Atorgar a Peixos Fabregat Societat Anònima llicència ambiental per a instal·lar una activitat de nau per a emmagatzemament de peixos en Port de Castelló, fase 1 ampliació Nord i autoritzar al mateix interessat l'abocament a fossa sèptica de les aigües residuals generades en l'exercici de la mencionada activitat amb subjecció al que disposa l'Ordenança Municipal Reguladora d'Abocaments Líquids Residuals.

3.- Atorgar a Mavi Motos Societat Limitada llicència ambiental per a instal·lar una activitat de taller de reparació de motocicletes en Polígon Industrial Fadrell, nau 1, així com autoritzar al mateix interessat l'abocament d'aigües residuals industrials assimilables a domèstiques a la xarxa de clavegueram municipal de Castelló de la Plana, en l'exercici de l'esmentada activitat, amb subjecció al que disposa l'Ordenança Municipal Reguladora d'Abocaments Líquids Residuals.

4.- Atorgar a Neumaplus Societat Limitada llicència ambiental per a instal·lar una activitat de taller de pneumàtics en cuadro Cova del Colom, número 6.

5.- Atorgar a Residencial Castelló, Serveis Integrals Tercera Edat, Societat Anònima llicència d'obertura per a l'activitat de residència temporal d'estudiants i altres en carrer Herrero número 59.

6.- Atorgar a Sports Jubelama Societat Limitada llicència d'obertura per a l'activitat d'instal·lació esportiva d'ús exclusiu per a treballadors de la zona, en la carretera nacional 340, 124B-124E.

7.- Modificar la llicència ambiental atorgada en data 19 de desembre de 2008, a Fraternitat cristiana de malalts i minusvàlids de Castelló, per a instal·lar una activitat d'ampliació d'activitat per a residència de promoció i integració social de paralítics cerebrals adults en avinguda Els Pins, cantó carrer Triana, en el sentit d'incorporar els canvis de caràcter no substancial consistents en la constitució d'un vestíbul en l'accés a la zona ampliada, mantenint íntegrament la resta del contingut de la llicència atorgada i atorgar a la mateixa interessada llicència d'obertura per a la mencionada activitat.

8.- Atorgar a la mercantil Telefónica Mòbils Espanya, Societat Anònima llicència urbanística per a la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil en la coberta de l'edifici existent en el carrer Saragossa número 33.

9.- Atorgar a la mercantil Robles i Ruipérez, Comunitat de Béns llicència urbanística per a la reforma interior de local per a perruqueria i estètica en el carrer Riu Tietar cantó Avinguda Chatellerault.

10.- Desestimar les al·legacions presentades per la mercantil Promojucar, Societat Anònima, al termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres, ja que les actuacions s'han efectuat sense llicència, en la Unitat d'Execució 49-UE-R (A) – Parcel·la G, i ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, de moviments de terres i excavació, en la Unitat d'Execució 49-UE-R (A) – Parcel·la G, restablint el terreny al seu estat anterior.

11.- Desestimar les al·legacions presentades al termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres ja que no s'han ajustat a la llicència de reparació del mur i no existia aprovada la programació ni gestió dels terrenys on s'han realitzat les obres, dins de l'àmbit de la Unitat d'Execució 34-UE-R i ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres sense llicència, consistents en la construcció de 18 m de mur de separació de parcel·les, en Cuadra Saboner, 30, dins de l'àmbit de la Unitat d'Execució 34-UE-R sense desenrotllar.

12.- Desestimar les al·legacions presentades al termini concedit d'audiència prèvia a la demolició de les obres, en virtut dels informes tècnics de 9 de maig i 11 d'octubre de 2011, atès que les obres s'han efectuat sense llicència i ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar de planta baixa i una altura, d'estructura de formigó de 320 metres quadrats, coberta inclinada a dues aigües, carrer Vaig moldre d'Oli, sense número, parcel·la 37, polígon 101 (Urbanització la Choquera), restablint el terreny al seu estat anterior.

13.- Aprovar el compte justificatiu presentada per “Associació Ciutadana contra la Sida de Castelló”, en relació amb la subvenció concedida a favor seu per aquest Ajuntament per a la realització d'un projecte d'activitats durant el present exercici 2011, reconeixement de l'obligació i abonament de l'import de 500 euros a la referida associació.

14.- Inscriure en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'Associació Ángeles Guardians APM Castelló.

15.- Aprovar el conveni a subscriure amb el Comité Provincial de la Creu Roja Espanyola de Castelló per a col·laborar en l'execució del Programa d'Acció integral per a persones majors i/o cuidadors denominat “Cuidem les persones dependents i als que els cuiden”, que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 24.882 euros.

16.- Resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades al foment d'accions positives i projectes d'igualtat de drets i oportunitats entre dones i hòmens per part d'associacions i entitats del municipi, per a l'any 2011.

17.- Rebutjar l'única oferta presentada per BBVA per no ajustar-se a les condicions sol·licitades, concretament, la possibilitat de finançament al venciment i en conseqüència declarar deserta la licitació aprovada per la Junta de Govern Local de data 2 de setembre per a la concertació d'una operació de “confirming” i iniciar nova sol·licitud d'ofertes invitant, com a mínim, a 5 entitats financeres en compliment del que disposa la Disposició Addicional Quarta de les Bases d'Execució del Pressupost de l'any 2011.

18.- Aprovar el conveni de col·laboració a subscriure amb la Fundació Panjab per a subvencionar el programa de suport social, cultural i educatiu a famílies d'ètnia gitana assentades a Castelló, “Projecte Arcoiris”, que comportarà una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 21.920,42 euros.

19.- Aprovar el Projecte de Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Castelló relatiu a l'Ordenança Particular Z-RD i formular al Ple la corresponent proposta d'acord per al sotmetiment a informació pública de la referida modificació.

20.- Aprovar el Projecte de Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Castelló que afecta les “Alineacions de les Urbanitzacions Les Oliveres i Tossal de Vera “i formular al Ple la corresponent proposta d'acord per al sotmetiment a informació pública de la referida modificació.

21.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

-Aprovar els comptes justificatius presentades per l'Associació de Veïns del Grup Sant Agustí i Sant Marcos, Associació de Veïns Mare de Déu de Lidón i Associació de Veïns

Sant Pau, en relació amb les subvencions concedides a favor seu per aquest Ajuntament per a la realització de projectes d'activitats veïnals.

-Reconéixer les obligacions als titulars de béns i drets en concepte d'indemnització per implantació de servituds de pas per a la connexió de línies elèctriques d'alta tensió de les obres del "Projecte de Construcció de la Xarxa de Plataformes Reservades al Transport Públic a Castelló. Fase I, tram: carrer Columbrets- Camí Serreual", pels imports que ascendixen a un total de 2.298,66 euros, a fi de que pugui ser ordenat el pagament de la dita indemnització en favor dels beneficiaris o, si és el cas, consignar-ho en la Caixa de Dipòsits de la Tresoreria Municipal.

-Reconéixer la titularitat de la finca número 9 (propietat) afectada pel projecte d'expropiació dels immobles afectats per l'adaptació de les alineacions del Pla General en el carrer Méndez Núñez, cantó carrer Trinidad i, en conseqüència, pagament de la quantitat corresponent consignada en la Caixa de Dipòsits de la Tresoreria Municipal en titular.