



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2015

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

- 1.- Aprovar les actes de les sessions anteriors celebrades els dies 19 i 20 de novembre de 2015.
- 2.- Tindre per desistida de la seua sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'associació ASOCS CAHISA ASSOCIACIÓ CRISTIANA SOCIOCULTURAL AFROHISPANA, ja que no ha presentat la documentació requerida per a la seua esmena.
- 3.- Atorgar una llicència, en forma provisional, per a instal·lar una activitat de TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES, BRANCA MECÀNICA, ELÈCTRICA, CARROSSERIA, REPARACIÓ DE PNEUMÀTICS, LLAVAT I GREIXATGE al CAMÍ VELL DE BARCELONA, NAU 10-S POLÍGON INDUSTRIAL PERI XI, d'aquest terme municipal i autoritzar al mateix interessat l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram municipal en l'exercici de l'esmentada activitat.
- 4.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 6 de novembre de 2015, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'obertura de l'activitat de CONSULTA DE FISIOTERÀPIA al BULEVARD VICENTE BLASCO IBÁÑEZ, 17, PLANTA BAIXA d'aquest terme municipal.
- 5.- Prendre en consideració l'acta de comprovació i l'informe favorables emesos per l'enginyer tècnic municipal en dates 25 de setembre i 27 d'octubre de 2015 respectivament, per a l'obertura de l'activitat d'ÚS DOCENT (MÒDUL DEPARTAMENTAL

DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA) al CAMPUS RIU SEC, PARCEL·LA 19 d'aquest terme municipal, promoguda per UNIVERSITAT JAUME I DE CASTELLÓ.

6.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 3 de novembre de 2015, emesa pel tècnic municipal en l'expedient de declaració responsable ambiental per a l'obertura d'una activitat de CONSULTORI MÈDIC al CARRER TARRAGONA, 2, PLANTA BAIXA, d'aquest terme municipal.

7.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de data 10 d'abril de 2015, i els informes emesos pels enginyers tècnics municipals en dates 22 de juliol de 2015, 21 de setembre de 2015 i 16 de novembre de 2015, per a l'obertura de l'activitat de VENDA MENOR DE PA, I PASTISSERIA al CARRER RIU SÈNIA (ABANS CARRER RIU XÚQUER), CANTÓ CARRER PALLETER d'aquest terme municipal, amb un aforament màxim de 7 persones per a la dita activitat comercial, promoguda per BELLO Y PÉREZ, SL i atorgar al mateix interessat llicència d'obertura per a l'activitat mencionada.

8.- Quedar assabentada del canvi de titularitat efectuat en l'establiment destinat a l'activitat de VENDA MENOR DE PA, PASTISSERIA, MENJARS PREPARATS I BAR AMB DEGUSTACIÓ DE CAFÉ SENSE AUDICIÓ MUSICAL al CARRER COMPOSITOR VICENTE ASENCIO, 6 d'aquest terme municipal, així com prendre en consideració l'acta de comprovació favorable i informes emesos pels enginyers tècnics municipals per a l'obertura de la dita activitat i atorgar al nou titular la llicència d'obertura.

9.- Aprovar la modificació no substancial de la llicència atorgada el 4 de novembre de 2005, per a una activitat de CENTRE DOCENT a la CARRETERA VALÈNCIA/BARCELONA 340, KM.72, d'aquest terme, incorporant el canvi que consistix en la modificació de la instal·lació de calefacció, de producció d'ACS i de climatització, així com la substitució de la il·luminació incandescent projectada per il·luminació LED, a fi d'obtenir un estalvi energètic, i algunes modificacions en la distribució que, sense alterar els usos previstos, no suposen un increment del risc en el Pavelló denominat Venerable Bertrán, edifici de 3 plantes destinat a seminari menor, mantenint-se aquesta en els mateixos termes per a la resta de les seues instal·lacions.

10.- Atorgar al Bisbat Sogorb-Castelló llicència urbanística per a la reforma integral i reforç estructural del pavelló Venerable Bertrán del Seminari Menor Mater Dei situat a la carretera Nacional 340, km. 72, d'aquesta ciutat.

11.- Atorgar a la mercantil Grup Supeco Maxor, SLU llicència urbanística per a la instal·lació d'un tòtem publicitari en el supermercat situat al camí Pi Gros, cantó carrer Panderola i carrer Alcalà de Xivert, d'aquesta ciutat.

12.- Atorgar a la mercantil Arrendamientos Aparici, SLU llicència urbanística

per a la reforma completa de vivenda en planta segona amb canvi de distribució i substitució de fusteries en l'edifici situat al carrer Cavallers, núm. 12, 2n, d'aquesta ciutat.

13.- Atorgar a la mercantil Edificio Tetuán, CB llicència urbanística per a la construcció d'un edifici compost de dues plantes soterrani per a 18 places de garatge aparcament, planta baixa per a local, planta primera per a local i oficines i dues plantes pis i sotacoberta per a 5 vivendes i execució de línia subterrània de mitja tensió fins a nou CT, portant implícita la concessió de la llicència d'activitat dels garatges per a 18 vehicles a la plaça Tetuan, núm. 22, 23, 24 i 25 i plaça Notari Mas, núm. 22, 23 i 24, d'aquesta ciutat.

14.- Resoldre les al·legacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres en parcel·la situada al CAMÍ MOTA DRETA, ENTRADOR FRAGATA MD-28 (PARTIDA MOTA), SÒL URBÀ, ACTUACIÓ INTEGRADA EN SÒL URBÀ 12-AU-PEM i, en conseqüència, ordenar als interessats el restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició).

15.- Adjudicar a l'entitat Consum, Societat Cooperativa Valenciana, la contractació, per procediment obert, del subministrament de "vals de compra" destinats a l'adquisició per les persones beneficiàries d'ajudes d'emergència social concedides per l'Ajuntament de Castelló, de productes per a cobrir necessitats bàsiques d'alimentació i higiene, amb un pressupost màxim del contracte per als vint-i-quatre mesos de duració d'aquest de 1.200.000,00 €, IVA exempt.

16.- Declarar la jubilació forçosa per edat d'una funcionària interina d'aquest Ajuntament que ocupa plaça d'auxiliar administratiu, amb efectes des del dia 14 de gener de 2016, en què cessarà definitivament.

17.- Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pels danys personals, patits en data 23 de maig de 2014 com a conseqüència, segons va manifestar, d'una caiguda pel mal estat de conservació de la vorera del carrer Enmig cantó C/ Antoni Maura de Castelló, al no haver quedat acreditat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament del servei públic municipal.

18.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 1205R-O/2015 de data 16 de novembre de 2015 que està formada per 3 pàgines i ascendixen a un total de 193.527,56 euros, la qual comença per "MEMBRADO POLO, JUAN M" per la quantitat de 11.032,40 euros i acaba per "ANTOLÍ SALVA, VÍCTOR" per import de 3.975,78 euros.

19.- Suspendre el procediment d'adjudicació iniciat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 30 d'octubre de 2015, per a contractar el subministrament de 103 vestits d'intervenció per al Servei de Bombers, Prevenció i Intervenció en

Emergències de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana i, en conseqüència, modificar la clàusula 14a del plec administratiu i aprovar aquest amb la modificació referida.

20.- Aprovar la revisió de preus del lot 3 corresponent al Servei de conservació i manteniment de l'ermita de la Magdalena del contracte del Servei de conservació, manteniment i subministrament de vegetals i materials dels parcs i jardins del terme municipal de Castelló de la Plana, adjudicat a Jardinería de Castellón, SL, per al període comprés entre el 8 de març de 2014 i el 7 de març de 2015, per import de 577,45 €, més 121,26 €, en concepte d'IVA (21%), fixant-se el preu anual del contracte després de la revisió en 22.737,31 € més 4.774,84 € en concepte d'IVA.

21.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

-Interposar per part de l'Assessoria Jurídica Municipal, recurs contenciosoadministratiu contra les resolucions adoptades pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa per les quals es desestima el recurs de reposició interposat per aquest Ajuntament als preus justos fixats respecte de les finques 29 i catorze més, i contra les resolucions que estimen, en part, el recurs de reposició interposat també per aquest Ajuntament als preus justos fixats respecte de les finques 201 i díhuit més, tot això en relació amb l'expropiació duta a terme per a la realització de les obres de «CANALITZACIÓ DEL BARRANC DE FRAGA».

-Liquidar el contracte de subministrament i explotació integral de la senyalització vertical i abalisament en el terme municipal de Castelló de la Plana, adjudicat a la mercantil Maquiver, SL, mitjançant Decret de l'Il·lm. Sr. Tinent d'Alcaldia – Delegat d'Àrea de Govern d'Economia i Hisenda i Administració i Participació Ciutadana, de data 31 d'agost de 2010 i, en conseqüència, tornar a l'adjudicatària la garantia depositada per a respondre del mencionat contracte.

-Aprovar la liquidació del contracte de concessió administrativa per a la gestió de l'Escola Municipal incompleta de primer cicle d'educació infantil "Los Duendes", situada a plaça Urban de la ciutat de Castelló, subscrit amb Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA en data 31 de maig de 2011 i, en conseqüència, tornar a la mencionada adjudicatària la garantia definitiva constituïda.