



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 27 DE JUNY DE 2014

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de juny de 2014.
- 2.- Atorgar una llicència, en forma provisional, per a l'activitat de BAR, a l'avinguda Germans Bou, 175 d'aquest terme municipal.
- 3.- Atorgar a la CONSELLERIA DE SANITAT llicència ambiental per a instal·lar una activitat de centre de salut (Unitat Prevenció càncer de mama) amb oficines al carrer Sant Vicent, 48, d'aquest terme municipal.
- 4.- Atorgar a COMUNITAT PROPIETARIS VIVENDES UNIFAMILIARS llicència ambiental per a instal·lar una activitat de garatge aparcament privat per a un total de 16 places a l'avinguda dels Pins, 12 -14, d'aquest terme municipal.
- 5.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de bar-cafeteria, al carrer Riu Adra, 28, planta baixa 6, d'aquest terme municipal.
- 6.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de bar sense audició musical "EL SALER", a l'avinguda del Mar (Centre Comercial CARREFOUR), 8 d'aquest terme municipal.
- 7.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 12 de juny de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de comerç menor de carns, productes i derivats carnis elaborats, pa, vi i altres begudes, a la plaça Hort Corders, 1, planta baixa 1, d'aquest terme municipal, promoguda per ANCOBE GESTIÓN, SL.

8.- Quedar assabentada de la transmissió efectuada en l'activitat de garatge privat amb un total de 63 places d'aparcament a l'avinguda del Port, cantó carrer Ciutadella, a favor de COMUNITAT DE PROPIETARIS GARATGE CIUTADELLA, 3, d'aquest terme municipal; i atorgar a aquesta comunitat, llicència d'obertura per a la referida activitat.

9.- Quedar assabentada del canvi de titularitat efectuat en l'activitat de bar-cafeteria al carrer Guitarrista Fortea, 13, planta baixa, d'aquest terme municipal; i atorgar llicència d'obertura per a la referida activitat.

10.- Quedar assabentada del canvi de titularitat efectuat en l'activitat de bar al carrer Chamberga i José María, 6, planta baixa esquerra, d'aquest terme municipal, a favor de SANT PAU RESTAURACIÓN, SL; i denegar a la mercantil mencionada la llicència d'obertura per a la referida activitat, basant-se en l'acta de comprovació desfavorable emesa el 29 d'abril de 2014 per l'enginyer tècnic municipal, mentre no s'esmenen les deficiències que hi figuren.

11.- Atorgar a la mercantil UBE Engineering Plastics, SA llicència urbanística per a obra civil i estructura per a ampliació de subestació K (per a subministrament planta de niló) al polígon industrial El Serrallo, s/n, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic i d'execució redactat, el pressupost del qual, segons projecte, ascendix a 178.750,00 euros.

12.- Atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un edifici per a la instal·lació d'activitat d'elaboració i venda de pa amb cafeteria i comerç al detall de productes carnis a l'avinguda Alfons XII, 15 i 17 i carrer Sant Pasqual, 30, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic i d'execució, el pressupost del qual, segons projecte, ascendix a 138.650,00 euros.

13.- Desestimar motivadament les al·legacions presentades; i ordenar que en el termini d'UN MES es duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de les obres consistents en una caseta d'uns 6 m² i una terrassa tancada d'aproximadament 32 m², situades al carrer Mestre Falla, 1 12-4t, d'aquesta ciutat, amb un pressupost estimat de 10.823,24 €.

14.- Desestimar motivadament les al·legacions formulades; i ordenar que en el termini de TRES MESOS es duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de les obres consistents en una tanca de formigó vist d'aproximadament 100 m lineals, havent-hi una edificació tipus vivenda unifamiliar aïllada d'aproximadament 200 m² de superfície, un magatzem barbacoa d'aproximadament 15 m² de superfície i una piscina d'obra arran de terra d'aproximadament 30 m² de superfície, situades al camí Molinera, ES-110-A/1, polígon 15, parcel·la 201, classificat el sòl com a Urbanitzable (03-UE-PEM) i la valoració estimada del qual és de 129.207,81 €.

15.- Desestimar motivadament el recurs potestatiu de reposició presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de maig de 2014, que va ordenar el

restabliment de la legalitat urbanística, i procedir a la demolició de les obres consistents en edificació destinada a vivenda unifamiliar de fusta sobre base i forjat de formigó, situada al camí Mota Esquerra, MON-157, polígon 24, parcel·la 13, en Sòl No Urbanitzable Protegit-PEM, dins de l'àmbit del Pla Especial de la Marjaleria, basant-se en els informes que figuren en l'expedient.

16.- Declarar la jubilació forçosa per edat d'un funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, amb efecte des del dia 13 de juliol de 2014, en què cessarà definitivament la seua relació com a agent de Policia Local.

17.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 280-D/2014, de data 13 de juny de 2014, que està formada per 1 pàgina i ascendixen a un total de 87.070,81 euros.

18.- Aprovar el compte justificatiu presentat per la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Castelló, en relació amb la subvenció concedida per aquest Ajuntament, a favor seu, per a la celebració del Congrés mundial de la Qualitat del Taulell i del Paviment ceràmic "QUALICER'14".

19.- Aprovar l'expedient per a contractar el subministrament de material elèctric per a l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana, amb una duració d'un any i amb un pressupost màxim de 185.485,56 euros, més 38.951,97 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, així com el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que formen part d'aquest, els quals regiran la contractació.

20.- Aprovar l'expedient per a contractar, per mitjà de procediment negociat sense publicitat, el servei de manteniment de les aplicacions informàtiques de procediment administratiu comú, gestió tributària, contribucions especials, executiva, convocatòries electorals, multes, padró municipal d'habitants i procediment derivació de responsabilitat amb un pressupost màxim de 48.998,17 euros, més 10.289,62 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit, així com el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que formen part d'aquest, els quals regiran la contractació.

21.- Quedar assabentada del canvi de denominació social de la mercantil Corporació Valenciana d'Obres Públiques, SAU (COVOP), adjudicatària de dos contractes de prestació de serveis a aquest ajuntament, que passa a denominar-se Corporació Europea de Serveis i Capitals, SAU.

22.- Incloure en l'Inventari del Patrimoni Municipal l'immoble situat al carrer Bellamar, 20 del Grau de Castelló, amb la qualificació de bé de domini públic d'ús públic, destinat a via pública.

23.- Inscriure en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'ASSOCIACIÓ CULTURAL ARTS MUSICALS DE CASTELLÓ.

24.- Donar compte de dos relacions, una de declaracions responsables d'obra i d'obra amb activitat i una altra de comunicacions ambientals, totes dues presentades en aquest Ajuntament durant el passat mes de maig, en virtut de la Llei 2/2012, de 14 de juny, de la Generalitat, de Mesures urgents de Suport a la Iniciativa empresarial i als Emprenedors, Microempreses i Xicotetes i Mitjanes Empreses (PIME) de la Comunitat Valenciana.

25.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Aprovar el programa i el pressupost de les actuacions que es duran a terme a l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor, a la Junta Arbitral de Consum i a l'Aula de Consum (Centre de recursos de consum) en l'exercici 2014 i que ascendix a 22.060,08 euros, prorratejat a data 30 de setembre de 2014; i sol·licitar de la Conselleria d'Economia, Indústria, Turisme i Ocupació una subvenció per al finançament de les despeses de funcionament d'aquelles.

- Sol·licitar una operació de tresoreria per a la millora de les condicions econòmiques sobre operacions vigents.

- Cancel·lar anticipadament cinc pòlisses de crèdit, a curt termini (operacions de tresoreria), subscrietes amb Cajamar, Caja Rural Teruel, BANKINTER i BANKIA.

- Nominar com a plaça de la Creu Roja, a la plaça anteriorment denominada com a plaça Ferran el Catòlic, on conflüixen el camí Sant Josep i el carrer Ceramista Godofredo Buenosaires.

- Nomenar el titular de l'Assessoria Jurídica d'aquest Excm. Ajuntament.

- Modificar l'acord de Junta de Govern Local, de data 15 de juny de 2011, modificat per acords de dates 17 de juny, 22 de juliol i 5 d'agost de 2011 i de 16 de maig de 2014, pel qual s'aprova la constitució de les Comissions d'Estudi de caràcter permanent i es determina la seua composició; respecte a la Comissió Permanent de l'Àrea d'Hisenda, Modernització i Administració Municipal, designant una vicepresidenta i un vocal.