



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN Y RESTAURACIÓN DE LAS FACHADAS
DEL PALAU MUNICIPAL DE CASTELLÓ DE LA PLANA

DOCUMENTO III – PRESUPUESTO

junio 2.016



INDICE

1. Cuadro de Precios Unitarios

1.1. Precios de mano de obra

1.2. Precios de maquinaria

1.3. Precios de materiales

2. Cuadro de Precios nº 1

3. Cuadro de Precios nº 2

4. Mediciones

5. Presupuesto

6. Resumen del Presupuesto

1. CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

1.1. PRECIOS DE MANO DE OBRA

Nº	CÓDIGO	CONCEPTO	Precio €	Unidades	IMPORTE €
1	LCR.1a	Ensayo laboratorio de control	425,00	5,400 u	2.295,00
2	MOORE.2a	Especialista conservador de Bienes Culturales	51,90	17,000 h	882,30
3	MOOA.4er	Especialista en restauracion con formación academica adecuada.	20,85	426,450 h	8.891,48
4	MOOO.4er	Especialista en restauracion con formación academica universitaria.	20,85	28,620 h	596,73
5	MOOC.8a	Oficial 1º carpintería.	20,55	122,900 h	2.525,60
6	MOOM5a	Oficial 1ª metal	19,98	25,550 h.	510,49
7	MOOM.8A	Oficial 1º metal.	19,98	51,520 h	1.029,37
8	MOOL.9a	Oficial 2ª telecomunicaciones.	19,98	13,024 h	260,22
9	MOOM.9a	Oficial 2ª metal.	19,98	31,520 h	629,77
10	MOOL.8a	Oficial 1ª telecomunicaciones.	19,98	94,816 h	1.894,42
11	MOOE.8a	Oficial 1º electricidad.	19,98	418,040 h	8.352,44
12	MOOO.4ar	Ayudante restauración con formación academica.	19,91	28,340 h	564,25
13	MOOO.4a	Especialista restaurador de fachadas, tecnicas de limpieza, consolidación y restauración en general.	19,66	558,126 h	10.972,76
14	MOORE.1a	Jefe de obra restaurador, tecnicas de limpieza, consolidación y restauración en general.	19,66	30,000 h	589,80
15	MOOM11a	Especialista metal.	19,25	73,040 h	1.406,02
16	MOOE11a	Especialista electricidad.	19,25	100,970 h	1.943,67
17	MOOQ1a	Montador especialista de instalación neumática para dotar el centro de trabajo y andamio de aire comprimido para el manejo de las herramientas de restauración.	19,25	16,000 h	308,00
18	MOOA.8A	Oficial 1º construcción.	19,21	104,448 h	2.006,45
19	MOOA.8a	Oficial 1º construcción.	19,21	1.185,842 h	22.780,02
20	MOON.8a	Oficial 1º pintura.	19,21	203,996 h	3.918,76
21	MOORE.3a	Delineante.	18,90	15,000 h	283,50
22	MOOA.9a	Oficial 2º construcción.	18,02	360,681 h	6.499,47
23	MOOF.8a	Oficial 1º fontanería.	17,79	4,000 h	71,16
24	MOON10a	Ayudante pintura.	17,72	70,710 h	1.252,98
25	MOOA10a	Ayudante construcción.	17,72	61,165 h	1.083,84
26	MOOA11a	Peón especializado construcción.	17,30	730,980 h	12.645,95
27	MOOA12a	Peón ordinario construcción.	17,11	742,964 h	12.712,11
28	MOOT.8a	Oficial 1º cantero.	16,57	16,800 h	278,38
29	MOOC13a	Aprendiz 2º carpintería.	11,27	33,400 h	376,42
Total mano de obra:					107.561,36

1.2. PRECIOS DE MAQUINARIA

Nº CÓDIGO	CONCEPTO	Precio €	Unidades	IMPORTE €
1 MMME.2fd	Retroexcavadora de orugas de potencia 150 caballos de vapor con una capacidad de la cuchara retroexcavadora de 1,4m3.	87,00	3,204 h	278,75
2 MMMG14c	Camión grúa con cesta hasta 15 m de altura.	42,25	4,800 h	202,80
3 MMMA10a	Camión hasta 10 tm., de 8 m3 de capacidad, dos ejes, tracción 4x2.	35,00	5,800 h	203,00
4 MMMA10d	Camión de 12 tm., de 12 m3 de capacidad, con grúa.	34,71	100,980 h	3.505,02
5 MMME.8a	Suplemento por martillo picador en retroexcavadora.	20,00	3,204 h	64,08
6 MOOO.1c	Especialista cosidos estáticos	19,66	18,000 h	353,88
7 MMMA67b	Equipo lanza de agua para limpieza a presión incluso parte proporcional de traslado y emplazamiento de maquinaria.	10,90	334,518 h	3.646,25
8 MMMD.3cd	Compresor aire a presión con un caudal de 8m3.	9,19	2,892 h	26,58
9 MMMA17c	Cepilladora de alambres mecánica.	8,30	12,137 h	100,74
10 MMMA75i	Taladradora eléctrica de mano por rotación	6,31	8,000 h	50,48
11 MMMA31c	Grupo electrógeno 15kw	5,81	6,000 h	34,86
12 MMMA67epv	Equipo para polvo de vidrio en microesferas de color blanco.	4,15	71,553 h	296,94
13 MMMD.3ec	Compr est eléctrico m.p. 5 m3/min.	2,86	5,022 h.	14,36
14 MMMD41rg	Rodillo giratorio de hilos	2,82	9,737 h.	27,46
15 MMMA67g	Equipo de chorro de aire a presión.	2,34	10,733 h	25,12
16 MMMA21a	Hormigonera eléctrica portátil de capacidad 160 l., incluso seguro.	2,23	0,075 h	0,17
17 MMMA75j	Pistola de inyección de mano	2,16	20,000 h	43,20
18 MMMA73a	Repercusión batidera mecánica.	0,67	27,918 u	18,71
19 MMMA67a	Equipo atomizador de agua.	0,15	5.616,000 h	842,40
20 MAA0110	Estructura tubular metálica, incluso complementos	0,06	164.430,000 m2	9.865,80
Total maquinaria:				19.600,60



1.3. PRECIOS DE MATERIALES

Nº CÓDIGO	CONCEPTO	Precio €	Unidades	IMPORTE €
1 PICU28szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad interior para conjunto SPEZS-140YJA MITSUBISHI.	2.290,00	1,000u	2.290,00
2 PICU22szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad exterior para conjunto SPLZS-71VBA.	1.727,00	2,000u	3.454,00
3 PICU28szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad exterior para conjunto SPEZS-140YJA MITSUBISHI.	1.720,00	1,000u	1.720,00
4 PICU40szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad exterior para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	1.640,00	1,000u	1.640,00
5 PMPE.4a	Puerta balconera tipo PE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1850x2300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con dos semihojas cada una, con apertura hacia el interior, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada	1.590,00	6,000u	9.540,00
6 PICU40szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad interior para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	1.485,00	1,000u	1.485,00
7 PICU22szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad interior para conjunto SPLZS-71VBA.	1.445,00	2,000u	2.890,00
8 PICU21szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad exterior para conjunto SPEZS-71VJA MITSUBISHI.	1.050,00	1,000u	1.050,00
9 PIEA.6dcb	Armario de distribución vacío tipo comercio/industria de material autoextinguible con un grado de protección IP54 y chasis de distribución, de 950mm de alto por 800mm de ancho y 225mm de profundidad para montar en pared, con puerta transparente y con una capacidad para instalar un máximo de 108 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36mm, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	960,00	2,000u	1.920,00



10	PIED.2cbaa	Interruptor magnetotérmico de caja moldeada de intensidad nominal 160 A para instalaciones de 4 polos con poder de corte de 36 kA y protección diferencial, intensidad de disparo regulable y protección contra cortocircuitos instantánea y regulable, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	917,49	2,000u	1.834,98
11	PICU21szz	Equipo split BC MITSUBISHI unidad interior para conjunto SPEZS-71VJA MITSUBISHI.	910,00	1,000u	910,00
12	PIAD81abk	Materiales y conexiones para adecuación a nueva instalación de climatización de las redes de instalación eléctrica, voz-datos y telefonía.	900,00	1,000u	900,00
13	PICU43szz	Equipo split unidad exterior para conjunto MSZ-SF50VE MITSUBISHI.	805,00	1,000u	805,00
14	VMPE110a	Ventana tipo VE-11, dimensiones totales del hueco 1550x2300 más remate semicircular superior de 80 cm de radio aproximado, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior para acristalar y fijo superior semicircular de 80 cm de radio aproximado formando cajón para recibir panel de HLP microperforado ocultando al exterior aparatos de climatización, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas; triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso panel de HLP y doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.	780,00	4,000u	3.120,00
15	PICU43szz	Equipo split unidad interior para conjunto MSZ-SF50VE MITSUBISHI.	737,00	1,000u	737,00
16	PMPE.2a	Puerta balconera tipo PE-2, dimensiones totales del hueco 1300x2700 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles	680,60	1,000u	680,60



	<p>68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.</p>			
17 PUIL.1cbc	<p>Proyector ColorBlast RGBW Poercore 36LED 50W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup.</p>	660,00	6,000u	3.960,00
18 PMPE.1a	<p>Puerta balconera tipo PE-1, dimensiones totales del hueco 1160x2800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.</p>	650,00	3,000u	1.950,00



19 EIAD25zc	Controlador tipo IPLayer.	605,00	1,000u	605,00
20 VMPE100a	Ventana tipo VE-10, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.	575,00	1,000u	575,00
21 VMPE90a	Ventana tipo VE-9, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A,	565,00	2,000u	1.130,00



	permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.			
22 PMPE.3a	Puerta balconera tipo PE-3, dimensiones totales del hueco 1200x2050 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.	540,00	5,000u	2.700,00
23 VMPE70a	Ventana VE-7, dimensiones totales del hueco 1300x1800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de	511,00	4,000u	2.044,00



	<p>pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.</p>			
24 PUIL.6ca	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup.	501,00	41,000u	20.541,00
25 PICU54srx	Equipo splitt unidad exterior para conjunto MSZ-SF35VE MITSUBISHI.	475,00	2,000u	950,00
26 VMPE80a	Ventana tipo VE-8, dimensiones totales del hueco 1400x1500 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.	455,28	1,000u	455,28
27 PIAD.2ba	Armario apto para rack de 19" mural o de techo, de altura 15 U DIN, insonorizado, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 500x600mm, puertas o paneles de fácil apertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta.	433,00	2,000u	866,00
28 VMPE60a	Ventana tipo VE-6, dimensiones totales del hueco 1300x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia	415,00	10,000u	4.150,00

	<p>el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.</p>			
29 VMPE50a	<p>Ventana tipo VE-5, dimensiones totales del hueco 1150x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.</p>	405,00	7,000u	2.835,00
30 PICU54szz	<p>Equipo splitl unidad interior para conjunto MSZ-SF35VE MITSUBISHI.</p>	405,00	2,000u	810,00
31 VMPE40a	<p>Ventana tipo VE-4, dimensiones totales del hueco</p>	390,00	8,000u	3.120,00



1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.

32 VMPE30a	Ventana tipo VE-3, dimensiones totales del hueco 1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (<i>Pinus sylvestris</i> L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-	360,00	4,000u	1.440,00
------------	--	--------	--------	----------



	2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.			
33 VMPE20a	Ventana tipo VE-2, dimensiones totales del hueco 1150x1300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.	340,00	4,000u	1.360,00
34 PBPM60a	Mortero Parrot-Mix	327,97	2,862m3	938,65
35 PIEA71cz	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup.	316,00	8,000u	2.528,00
36 VMPE.1a	Ventana tipo V-1, dimensiones totales del hueco 1400x850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado	280,00	10,000u	2.800,00



	a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m ² K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada.				
37	PICU40cwq	Panel decorativo para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	270,00	1,000u	270,00
38	PICU22cwq	Panel decorativo para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	270,00	2,000u	540,00
39	PICU54cwq	Panel decorativo para equipo MSZ-SF35VE MITSUBISHI.	251,00	2,000u	502,00
40	PICU43cwq	Panel decorativo para conjunto MSZ-SF50VE MITSUBISHI.	251,00	1,000u	251,00
41	PIAD.3bba	Panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y categoría 6 de EIA/TIA 568B.	240,00	4,000u	960,00
42	PICU28cwr	Tarjeta electrónica para integración en el sistema de control para conjunto SPEZS-140YJA MITSUBISHI.	195,00	1,000u	195,00
43	PICU21zyr	Tarjeta electrónica para integración en el sistema de control para conjunto SPLZS-71VBA.	180,00	3,000u	540,00
44	EIAD23zc	Botonera para introducir escenas preprogramadas.	175,00	1,000u	175,00
45	PICU43cww	Tarjeta electrónica para integración en el sistema de control para conjunto MSZ-SF50VE MITSUBISHI.	172,00	1,000u	172,00
46	PUIL.1kw	Proyector Enyo 3 LED 3.5 W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup.	172,00	12,000u	2.064,00
47	PBAK.2a	Cal grasa apagada en balsas por el procedimiento de fusión, almacenada en fosas durante 4-5 semanas y suministrada en pasta.	169,00	0,634t	107,15
48	PICU40cws	Tarjeta electrónica para integración en el sistema de control para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	169,00	1,000u	169,00
49	PIED.3abca	Interrupción diferencial de intensidad nominal 25 A, tetrapolar, con intensidad nominal de defecto 300 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	167,50	2,000u	335,00
50	PUIL.1mpl	Marco portante ZCP485.	160,00	6,000u	960,00
51	PIED.1ifbb	Interrupción magnetotérmico automático de intensidad nominal 63 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 10 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	156,06	1,000u	156,06
52	PICU28qrt	Mando de control para conjunto SPEZS-140YJA MITSUBISHI.	155,00	1,000u	155,00
53	PICU54cww	Tarjeta electrónica para integración en el sistema de control para conjunto MSZ-SF35VE MITSUBISHI.	152,00	2,000u	304,00
54	PICU22cwr	Mando control MITSUBISHI para conjunto SPLZS-71VBA.	131,00	2,000u	262,00
55	PICU40cwr	Mando control para conjunto SPLZS-71VBA MITSUBISHI.	125,00	1,000u	125,00
56	PICU21zxr	Mando control MITSUBISHI para conjunto SPEZS-71VJA MITSUBISHI.	125,00	1,000u	125,00



57	PUIL.1alb	Accesorios lente blast 80°.	124,00	6,000u	744,00
58	PICU43cwr	Mando de control para conjunto MSZ-SF50VE MITSUBISHI.	122,00	1,000u	122,00
59	PICU54cwr	Mando de control para conjunto MSZ-SF35VE MITSUBISHI.	110,00	2,000u	220,00
60	PEAC10dl	Difusor lineal, modelo VSD35-3-DSM, de TROX o equivalente, de 3 vías y 1.025 mm. de longitud, incluso plenum rectangular, boca circular, compuerta de regulación, acoplamiento flexible a conducto, soportación a techo, pintado RAL a decidir por DF.	103,00	18,000m	1.854,00
61	PBAK.1a	Cal apagada suministrada en sacos de 12 Kg.	99,10	0,822t	81,46
62	PBAC.2aa	Cemento portland con puzolana CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, a granel.	91,68	2,463t	225,81
63	PIED.1efba	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 25 A, tetrapolar, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	80,19	2,000u	160,38
64	PBAC.2ab	Cemento portland con adición puzolánica II-Z/35-A, según norma UNE 80.301, envasado.	67,31	1,370t	92,21
65	PBPC15bba	Hormigón no estructural con una resistencia característica mínima de 15 N/mm ² , de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	64,86	33,642m ³	2.182,02
66	PBPM.3d	Mortero de cemento portland preparado en central.	63,14	0,275m ³	17,36
67	PIEC.1cid	Cable icolor 3 canales digit dimming 3.05m	59,00	41,000u	2.419,00
68	PRSR65bb	Baldosa de piedra Calatorao abujardada de 3 cm. de espesor.	55,00	74,760m ²	4.111,80
69	PBAY.2b	Escayola e-35 envasada (sacos 25Kg), con sello Ince.	54,10	0,480t	25,97
70	SPLE280	Baldosa Ulldecona G.B. lado máx. 35 cm./e< 3 cm.	44,34	108,900m ²	4.828,63
71	PBAY.1b	Yeso negro, suministrado en sacos de 25 Kg., con sello Ince.	43,04	1,471t	63,31
72	EIAD12aqa	Sistema de control Color Grace Powercore Addressing, incluso licencias y setup.	42,00	41,000u	1.722,00
73	PBAY.1d	Yeso de alta dureza, y secado rapido, compuesto de ligantes a base de yeso especial con aditivos sintéticos suministrado en sacos de 33 Kg., con sello Ince.	39,17	0,650t	25,46
74	PRRP.3acbe	Placa de piedra caliza de Borriol, formato 80x100 cm, borde superior en pico de flauta, espesor 4 cm y acabado flameado. Densidad aparente= 2700 kg/m ³ , según UNE-EN 1936. Resistencia a la flexión= 11.66 MPa, según UNE-EN 12372. Disminución de la resistencia a la heladicidad (48 ciclos)= 0%, según UNE-EN 12371. Resistencia al choque térmico= %(peso), según UNE-EN 14066. Reacción al fuego= A1, según Decisión Comisión 96/603/EC.	35,95	29,862m ²	1.073,54
75	PIEC.4bdm	Cable flexible de cobre de 3.5x150mm ² de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K,	30,01	160,800m	4.825,61



	con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
76 PWWW50a	Agente consolidante monocomponente a base de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V.	28,00	201,056l	5.629,57
77 PEAC12rt	Rejilla de retorno, marca TROX, modelo AR, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 570x570, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente o equivalente aprobado por la D.F	27,00	8,000u	216,00
78 PIAD11a	Batería de 6 enchufes schuko hembra 2 polos+tierra lateral, con mecanismos completos de 10/16 A, 230 V y manguera de 3 metros terminada en macho, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	26,72	2,000u	53,44
79 PFDB65r	Balaustre de piedra caliza natural, de Borriol o Ulldecona, de 85 cm de altura y 26 cm de ancho en base, restantes dimensiones según planos.	20,00	38,850u	777,00
80 PBUA.1a	Mezcla líquida de dos componentes, a base de resinas epoxi de altas resistencias, muy fluido y sin disolventes, con altas resistencia mecánicas, color amarillo transparente, de densidad 1.09 kg/l., para inyección de fisuras y grietas de espesores menores de 5 mm, en muros, pilares, vigas, cimentaciones...Suministrado en lotes predosificados de 1 kg.	17,04	0,648kg	11,04
81 PRCW59k	Adhesivo barniz termoplástico tipo acetato de polivinilo homologado y con DIT del fabricante.	16,50	10,734kg	177,11
82 PRCP60es	Éster del ácido silícico para consolidación de sillería deteriorada, con un contenido de componentes silicio-orgánicos de aproximadamente el 75% en peso, desprendimiento mínimo del gel del 34% del peso, densidad a 25°C de 0.95 gr/cm3, tipo TEGOVAKON V de GOLDSCHMIDT o equivalente, incoloro o ligeramente amarillo, suministrado en envases de 25 kg. (DIN 53213).	16,00	274,752kg	4.396,03
83 PIEC32iaa	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 600x200 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevaciónsegún el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	16,00	20,475m	327,60
84 PNTW60az	Panel de fibra de vidrio CLIMAVER PLUS.	15,70	142,800m2	2.241,96
85 PRPP.8bbb	Imprimación antioxidante sobre hierro, de color naranja con acabado mate.	14,35	6,550l	93,99
86 PWWW30a	Instalación electrostática con control electrónico, incluyendo red completa de railes eléctricos formados por dos líneas de filamentos de cobre recubiertos por un plástico conductor integradas en una base altamente flexible de PVC estabilizada para la luz UV y totalmente incolora y transparente, de perfil triangular para evitar cortocircuitos por acumulación de agua o partículas sólidas, altamente resistentes a cualquier agente atmosférico, aisladores	14,00	470,400m	6.585,60

	miniaturizados, integrado con aditivos especiales para no ser atacado por agentes ácidos, básicos o salinos de la atmósfera, incluso parte proporcional de generador de impulsos electrostáticos, aparellaje de alimentación y conexiones a la red y entre líneas de raíles, con sistema de señalización y alarma, conexión a la red general de toma de tierra, para colocar en cornisas lisas o ligeramente curvadas de fachadas, incluso elementos de anclaje al soporte suministrados con el material.			
87 PBUA54e	Acelerador dimetilnilina para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	13,05	11,107kg	144,95
88 PBUA55a	Cargas inertes de diferente composición, en partículas micronizadas, gel o arenas finas de trituración de rocas, para ejecución de morteros epoxídicos y espesantes de adhesivo.	12,80	0,040kg	0,51
89 PRPP.3cca	Pintura para paramentos interiores a base de resinas con acabado mate, de color blanco.	12,67	6,633l	84,04
90 4.8.2	Peón especializado construcción.	12,62	1,430h	18,05
91 PBUA54f	Acelerador octoato cobalto para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	12,04	2,396kg	28,85
92 PRWP.3a	Repercusión por m2 de anclajes puntuales o directos en aplacados de piedra natural.	11,50	28,440u	327,06
93 PIED25b	Base con fusibles de 16 A y 230V calidad media, con brida de sujeción y sin marco.	11,46	3,000u	34,38
94 PIEC32dba	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 320x160 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevación, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	11,00	19,950m	219,45
95 PBRA.1abb	Arena triturada de naturaleza silíceo, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	10,69	21,752t	232,53
96 PBUA49b	Adh 100/37	10,34	0,600kg	6,20
97 MOOO11r	Peón especialista en rehabilitación.	10,29	14,310h	147,25
98 PRPP34b	Pintura a base de silicatos, para utilizar sobre fondos minerales, negro concentrado, en envases de 5 l.	10,00	89,375l	893,75
99 PIAD.5aaa	Roseta simple UTP para voz y datos para caja universal de categoría 5, según las especificaciones de la categoría 5 tal y como se describe en el la norma ISO/IEC 11801.	9,84	96,000u	944,64
100 PRCP18a	Gel decapante universal transparente de acción rápida para la eliminación de cualquier tipo de pintura y revestimientos: esmaltes, plásticos, poliuretanos, epoxis, clorocuachos... en todo tipo de soportes; no produce quemaduras y no gotea, con un rendimiento aproximado de 5m ² /l (dependiendo de la uniformidad y espesor de la pintura).	9,39	19,847l	186,36
101 PEAW.8a	Anclaje de subestructuras metálicas a paramento vertical u horizontal mediante tacos expansivos.	9,25	8,000u	74,00
102 PEAC12rr	Marco montaje metálico.	8,20	8,000u	65,60



103	PBRA.1adb	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/6, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	8,16	2,278t	18,59
104	PBUA54h	Catalizador peróxido benzoico para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	8,04	6,970kg	56,04
105	PRCP24cb	Pintura mineral a base de silicatos de dos componentes para recubrimientos resistentes a la intemperie, en tonos ocres.	8,00	164,212kg	1.313,70
106	PBRA.1bbb	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	7,81	1,077t	8,41
107	PWWW58a	Hidrofugante incoloro neutro	7,50	680,460l	5.103,45
108	PBUA54g	Catalizador peróxido para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	7,36	4,792kg	35,27
109	PRCP26a	Pintura mineral incolora a base de silicatos en forma de pasta y con aditivos, para dar las primeras manos en paramentos exteriores.	6,90	82,106kg	566,53
110	PRCP26b	Pintura mineral incolora a base de silicatos en forma de polvo y con aditivos, para dar las primeras manos en paramentos exteriores.	6,90	41,053kg	283,27
111	PRCP17g	Diluyente silicatos.	6,85	205,265l	1.406,07
112	PBUA37a	Cartucho de silcona no ácida, fungicida y resistente a los rayos UV, de 310 ml.	6,31	148,540u	937,29
113	PRTC.1aa	Placa de escayola acústica lisa de 100x60 cm.	6,25	159,327m ²	995,79
114	PWWW51a	Disolvente alifático/WS	6,10	84,429l	515,02
115	PIED29b	Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2.002.	5,96	12,000u	71,52
116	PRPP10f	Filtro de fibra de vidrio de 300 gr/m ² , suministrado en rollos de 1x50 m.	5,85	228,690m ²	1.337,84
117	PRPP21e	Pintura partículas metálicas.	5,68	16,375l	93,01
118	PIEC.4bef	Cable flexible de cobre de 4x16mm ² de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	5,65	18,090m	102,21
119	PRCP13fb	Masilla selladora al agua de color blanco.	5,62	15,534l	87,30
120	PEAC10dm	Marcos, tornillos, perfiles, filtros, accesorios, etc.	5,60	18,000%	100,80
121	PRTC.2c	Moldura perimetral de escayola 20cm altura.	5,00	151,740m	758,70
122	PEAC16cf	Alineamientos, pendientes, purga.	5,00	80,120%	400,60
123	PIIF38a	Piezas especiales, accesorios, bridas, material.	5,00	40,000%	200,00
124	PBUW19a	Amoníaco.	4,89	54,023l	264,17
125	PICU10py	Soportes, juntas, embocaduras, etc.	4,56	1,360u	6,20
126	PICU10pz	Pewrfiles, bayonetas, ángulos en aluminio.	4,56	20,400u	93,02
127	PIFR.3dsz	Accesorios, bridas, material, etc., para contador de agua.	4,56	1,200%	5,47
128	PRCP.3abc	Pintura plástica acrílica para paramentos interiores, con acabado mate o satinado, de colores.	4,50	14,525l	65,36
129	PRCP18c	Silicofluoruro cálcico, solución antiséptica fungicida (algas, líquenes, musgos, etc.) para aplicación preferentemente en fábricas de piedra, en proporción 4/100.	4,25	858,624l	3.649,15
130	PIEC32hba	Canaleta de PVC con tapa para canalización de todo tipo de cables de señal o baja tensión, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 40x20mm,	4,10	6,000m	24,60

	suministrada en tramos de 2m de longitud, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
131 PBUA54b	Resina poliéster isoftálica para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	4,08	222,591kg	908,17
132 PIIF38g	Conexiones, enclavamientos, controles, etc,	4,00	80,000%	320,00
133 PBUA54i	Agente tixotrópico para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	3,35	2,178kg	7,30
134 PWWW30b	Pletina transparente e incolora de policarbonato, resistente a los rayos UV y a los fenómenos meteorológicos, en la que se insertan elementos del mismo material (pinchos) o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, flexible y adaptable a superficies curvas, anclado con silicona de pH neutro, suministrada con la pletina, o con tornillería.	3,20	1.147,650m	3.672,48
135 PIIF40g	Soportes, antivibradores, conexiones, transporte, etc.	3,00	80,000%	240,00
136 MOOA99a	Ayudas de albañilería, replanteos, etc.	3,00	82,000%	246,00
137 PRCW.9lp	Lámina de polietileno de 5 mm. suministrada en rollos de 125x1.00 m.	2,98	57,242m2	170,58
138 PIEC.4bfd	Cable flexible de cobre de 5x6mm2 de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	2,56	457,800m	1.171,97
139 PBUW14a	Boquilla plástica desechable para inyección de resinas.	2,40	20,000u	48,00
140 PRCP17a	Diluyente sintético-aguarrás.	2,32	27,484l	63,76
141 PRCP15ws	WHITE SPIRIT, disolvente alifático universal con contenido aromático de 16% empleado como disolvente de pintura, similar a la trementina, fabricado en laboratorio con DIT del fabricante y envasado.	2,25	286,200l	643,95
142 PIEC21f	Tubo de polietileno corrugado de doble capa, lisa la interior y corrugada la exterior, libre de halógenos, de 110 mm de diámetro nominal y 450 N de resistencia a la compresión, para canalizaciones enterradas según norma UNE 50086 2-4, suministrado en rollos.	2,25	339,780m	764,51
143 PIEC.4bed	Cable flexible de cobre de 4x6mm2 de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	2,05	15,000m	30,75
144 PWWW55a	Pigmentos naturales BAYER.	1,86	429,312kg	798,52
145 PBUA54k	Concentrado parafínico para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	1,84	1,307kg	2,40
146 PRPP11a	Malla de fibra de vidrio de trama 10x10 mm. con apresto resistente a la acción de los álcalis, peso de 108 gr/m2, grueso de fibra de 0.47 mm., resistencia a la tracción urdimbre de 110 kg F., resistencia a la tracción trama de 167 Kg F, alargamiento de rotura 3.80%, suministro en rollos de 1.00 m. de ancho y 25-50 m. de longitud.	1,60	22,462m2	35,94
147 PBUG.8a	Varilla de anclaje de latón de 10 mm de diámetro.	1,58	25,900u	40,92
148 PIEA.8pm	Pequeño material de anclaje y fijación a paramentos.	1,40	29,000%	40,60
149 PBUA54j	Concentrado de color en pasta para estratificados de resinas isostáticas de poliéster.	1,34	2,178kg	2,92
150 PBUA54d	Disolvente-diluyente estireno para estratificados	1,34	6,098kg	8,17

	de resinas isostáticas de poliéster.			
151 PEAP17g	Acero pucelado (batido y templado al aceite o pavonado antiguo) en barras y pletinas.	1,32	140,500kg	185,46
152 PIEC.4bfc	Cable flexible de cobre de 3x4mm ² de sección y de tensión nominal 0.6/1kV, tipo RV-K, con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) y cubierta de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,99	103,950m	102,91
153 PBAA.1a	Agua.	0,80	167,866m ³	134,29
154 PRTW.4a	Esparto en bala.	0,80	37,935kg	30,35
155 PRBW.1a	Polvo de vidrio en microesferas de color blanco.	0,72	2.862,100kg	2.060,71
156 PEAP17k	Acero galvanizado en pletinas de 100x3mm, incluso parte proporcional de soldaduras.	0,67	96,000kg	64,32
157 PIAD.4bba	Cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables están recogidas en categoría 6 y la especificación de clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B.	0,56	96,000m	53,76
158 PBUW30d	Disolución jabonosa neutra para limpieza de fachadas de piedra, en concentración de 60 gr., suministrada en envases de 5 l.	0,39	56,175l	21,91
159 PBAI12a	Mezcla colorante-cemento para revestimientos.	0,36	46,225kg	16,64
160 PBRW.9a	Pigmento de tierra natural en colores basicos ocre, mazarrón, negro etc o mezclados.	0,34	1.108,742kg	376,97
161 PWWW31bd	Módulo 10 cm para sistema disuasorio de palomas, a base de pletina transparente e incolora de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los fenómenos meteorológicos, en la que se insertan elementos (pinchos) del mismo material o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, para anclar con silicona suministrada con el módulo, de pH neutro.	0,32	60,000u	19,20
162 PEMA48aa	Material complementario cerrajería/forja	0,30	16.496,500u	4.948,95
163 PBUW47cd	Varilla de fibra de vidrio D.8mm	0,21	10,000m	2,10
164 PEMA.1ta	Pequeño material y accesorios	0,20	2.613,730u	522,75
165 PBAA.3dsi	Agua desionizada	0,20	6.439,680l	1.287,94
166 PFFC.1bg	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x10 cm.	0,20	280,905u	56,18
167 PRPP.3dca	Pintura para paramentos interiores al temple con acabado mate, de color blanco.	0,20	38,693l	7,74
168 PBUA10a	Pegamento cola a base de escayola e-35 y aditivos especiales, envasado en sacos de 10 y 20 Kg.	0,15	22,761kg	3,41
169 PFFC.1be	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x7 cm.	0,14	50,000u	7,00
170 PBRA.5a	Arenilla y polvo de mármol.	0,05	303,653kg	15,18
171 PBUA49d	Masilla epoxídica trioxtrópica de dos componentes, resina epoxídica modificada con diluyente reactivo y endurecedor, en proporción 812/813.	0,04	1,800kg	0,07
	Total materiales:			185.447,40

2. CUADRO DE PRECIOS nº 1

Nº	CONCEPTO	PRECIO €	PRECIO €
	1 ACTUACIONES PREVIAS		
1.1	u Servicio de llevada de contenedor vacío de 4.23 m ³ de capacidad nominal.	115,82	CIENTO QUINCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.2	u Servicio de cambio de contenedor o retirada definitiva a vertedero.	115,00	CIENTO QUINCE EUROS
1.3	u Desmontado de cables, cajas, armarios, canaletas, bajantes, etc., conforme a instrucciones de la Dirección Facultativa, de las redes y sistemas existentes en el edificio de alejamiento de palomas, telefonía, megafonía, datos, etc., sin recuperación de elementos, cualquiera que sea su modo de fijación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	282,34	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	2 RESTAURACIÓN FACHADA HISTORICA		
	2.1 ANALÍTICA		
2.1.1	u Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de petrología.	453,55	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.1.2	u Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de estratigrafía.	193,45	CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.1.3	u Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer características de sales.	236,80	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.1.4	u Identificación y pruebas físico-químicas de análisis de morteros.	410,20	CUATROCIENTOS DIEZ EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
2.1.5	u Análisis, localización planimétrica, estudio e identificación de biodeterioro.	754,39	SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.1.6	u Estudio y pruebas de laboratorio de los productos y tratamientos a utilizar en la intervención, aportando fichas técnicas y documentación que certifique la idoneidad de dichos productos.	145,98	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.2 MEDIOS AUXILIARES		
2.2.1	m ² Transporte y montaje de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado en ida, colocación de escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.	3,90	TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
2.2.2	m ² Desmontaje y transporte de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado de vuelta, escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.	3,17	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



- 2.2.3 m2 Alquiler diario de andamio metálico multidireccional sistema europeo norma HD-1000, con plataformas de trabajo en todos los niveles de anchura igual o superior a 70 cm., ampliaplataformas de aproximación a superficies de trabajo para salvar salientes, barandillas tubulares de protección formadas por pasamanos, barra intermedia y rodapié interior y exterior de 15 cm., módulos de escaleras independientes con zancas de acero y peldaño de acero, husillos y durmientes en apoyos, elementos de arriostamiento y fijación a paramentos y acodalamiento sobre los mismos interponiendo piezas de goma o madera para impedir el contacto directo y bajantes de polietileno con cadenas, para vertido de escombros. Incluso parte proporcional de memoria de montaje o proyecto en caso de ser necesario, nivelación de bases, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la que se va a actuar en proyección vertical por número de días estimado de duración de los trabajos.
- 0,09 NUEVE CÉNTIMOS
- 2.2.4 u Instalación neumática para dotar el centro de trabajo y andamio de aire comprimido para el manejo de las herramientas de restauración, compuesto de compresor XAS66Dd a gasoil y presión de trabajo de 7 bares, refrigerador posterior Hiros, aire-aire ACA-003M para la reducción de humedad, Blast Mate o sistema de impulsión de aire comprimido y abrasivo formado por depósitos, filtros, manómetro, válvulas, reguladores..., conexiones entre aparatos y recorrido vertical por el andamio mediante mangueras de alta presión para el agua y el aire, de diferentes diámetros y creación de 8 conexiones de trabajo en las plantas compuestas de deshumificadores, enganches rápidos, manómetros...Totalmente instalado y puesto en funcionamiento, según planos, incluso ayudas de albañilería.
NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.
- 789,48 SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
- 2.2.5 u Instalación de la maquinaria y materiales necesarios para llevar a cabo la limpieza del edificio: compresor Atlas Copco XAS 66 Dd, con caudal de trabajo mínimo de 3,7m3/m y una presión mínima de trabajo de 0,9 bares; Blast Mate Mini-mini, como sistema impulsor de aire comprimido con una capacidad de 15 litros, tornos micromotor (5 equipos), equipo desmineralizados, módulos de microproyección de esferas de vidrio (50micras).
NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.
- 202,98 DOSCIENTOS DOS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
- 2.3 TRATAMIENTO BIOCIDA
- 2.3.1 m2 Tratamiento biocida por aspersion de larga duración aplicado de forma general, mediante pulverización en todas las superficies, efectuado una vez al principio de la obra y otra al finalizar la misma, en las zonas afectadas por el crecimiento de plantas superiores, algas, musgos y líquenes, con productos de eficacia y garantía probadas, herbicida hormonal TORDON al 3%, fungicida BENELATE al 5 %, bactericida y biocida general FENOL al 1%, disueltos en agua, adicionando un mojante tensoactivo aniónico para su rápida absorción. Considerando el 100% de la superficie total.
- 5,80 CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS



2.4 PRECONSOLIDACION		
2.4.1	m2 Preconsolidación de paramentos pétreos mediante aspersion e impregnación de la superficie lítica disgregada y arenizada, aplicada en dos capas, mediante nebulización y/o brocha de un agente consolidante de tipo silico-organico monocomponente a base de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V, disuelto al 50% en white spirit, para aumentar la resistencia de la roca a la abrasión, disgregación, etc., siguiendo las instrucciones recomendadas por fabricante y las especificaciones de proyecto, considerando un 20% de la superficie.	21,57 VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.4.2	m2 Relleno de fisuras mediante tratamiento de inyección de acetato de polivinilo con jeringas a baja presión en fisuras, y en fisuras mayores y sillares con escamación aplicación resina epoxi de dos componentes, tipo BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración, con equipo de presión a 2 atm., incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.	69,72 SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.5 LIMPIEZA ELEMENTOS LÍTICOS		
2.5.1	m2 Eliminación de rejuntados de mortero de cal, yeso o mixtos, por especialistas restauradores, retirando manualmente el mortero disgregado mediante brochas de cerda, cepillos de raices espátulas, etc., nunca con instrumentos de percusión o palanca que puedan romper las aristas de los sillares sobre los que se forman las juntas, y soplado con aire a presión controlada para la eliminación de los detritus y material desagregado. Incluso retirada de cascotes, y detritus y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero. Considerando un 30% de la superfice.	15,96 QUINCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.5.2	m2 Limpieza de superficie de fachada de fábrica de cantería en estado de conservación regular, mediante lanza de agua a presión entre 10-15 Kg/cm2, a alta temperatura, con proyección de agua desionizada, comenzando por las partes altas linealmente y aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas de 2-4 m. de altura, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores afectando a todos los elementos salientes, considerando un grado de dificultad normal.	10,69 DIEZ EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.5.3	m2 Limpieza química de manchas grasas sobre sillares, mediante agua desionizada a 90°C y un agente tenso-activo aniónico neutro especial para aceites, grasas y lípidos, tipo TEEPOL al 3%.	26,69 VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.5.4	m2 Limpieza y eliminación general de costras carbonatadas y suciedad en zonas de difícil acceso, depositados sobre las superficies de cornisas e impostas y paramentos lisos y/o moldurados, en seco, a base de proyección de abrasivo de polvo de vidrio micronizado, tipo BLAS-MATE, de granulometría no superior a 0.5 mm, con presión de proyección no superior a 4 kg. y boquilla no superior a 2.5 mm. de diámetro; incluso ensayo previo de comprobación de arrastre de la suciedad, protección de huecos y limpieza de residuos. Medido a cinta corrida por compensación de dificultad de ejecución en zonas protegidas, molduraciones o de especial	23,58 VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



dificultad. Considerando el 40% del total de la superficie lítica.

2.6 CONSOLIDACIÓN

2.6.1	m2 Consolidación, previa limpieza, de sillares de piedra caliza tipo dolomia o arenisca, arenizados y algo deteriorados, a base de cuatro capas de pulverizado del fondo de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V de GOLDSCHMIT monocomponente con metilsiloxano, o equivalente, con diferentes disoluciones, 25-50-75 y 100% del producto en white spirit. Medido deduciendo huecos. Considerando un 20% de la superficie lítica total.	43,39	CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.6.2	m2 Tratamiento de inyección para consolidación de roca a base de inyección de acetato de polivinilo mediante jeringas a baja presión en fisuras, y resinas epoxi de dos componentes a base de BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración 55-65, de la casa FETASA o similar, mediante equipo de presión a 2 atm. en grandes grietas. Incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión, mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.	78,22	SETENTA Y OCHO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
2.7 REINTEGRACION VOLUMETRICA Y REJUNTADO			
2.7.1	m2 Reintegración de faltantes mediante la aplicación de morteros de sales metálicas seleccionadas y piedra caliza moldurada, con adición de pigmentos naturales, tipo KEIM-STONE o similar, incluyendo mano de obra, materiales, cualquier medio auxiliar para su ejecución y limpieza. Considerando un 10% de la superficie intervenida.	122,54	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.7.2	m2 Rejuntado de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm, con mortero de cal de dosificación 1:3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales y tipo de junta enrasada, incluso previa ejecución de muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de la nuevas esté garnatizado y se habrán limpiado con aire a presión llagas y tendeles. A continuación, con el paramento preparado, se extenderá la trama de juntas con el ancho, espesor y diseño especificados, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado y antes de su fraguado. Medida la superficie ejecutada descontando huecos mayores de 3.00 m2.	19,34	DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.7.3	u Microcosido sobre fábrica de piedra, mediante trenzado espacial de inyecciones de resina epoxy BY154-HY2995(100/37) armadas con una varilla fibra de vidrio de diámetro 8mm en taladros practicados mediante máquina de hélice de acero y tungsteno, en vertical e inclinado, comprendiendo: implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedadas existentes para evitar pérdidas de resina, con masilla desmoldeable XE-812/813, ejecución de dos taladros (una para entrada de la resina y el otro para la salida de aire y comprobación de llenado), en profundidades menores de 50 cm y	35,46	TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS



esvajes previstos, introducción de la armadura, colocación de boquillas de cobre en los taladros con tubos de plástico transparentes e inyección a pequeña presión con pistola manual, desmontado de las boquillas, desmoldeado y limpieza del lugar de trabajo.

2.8 REVESTIMIENTOS Y ADECUACIÓN CROMÁTICA

2.8.1	m2 Picado y saneado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques de mortero de cemento, bastardo, o de cal, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.)retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero, sin deducción de huecos.	11,98	ONCE NOVENTA CÉNTIMOS	EUROS Y	CON OCHO
2.8.2	m2 Revoco sobre paramentos sin preparación, mediante enfoscado con maestras a 1 m., fratasado, ejecutado con mortero mixto o bastardo de cal en pasta y cemento blanco, de dosificación M-80b (1:0.5:4) y colorante natural u óxidos de BAYER o similar, confeccionado manualmente y aplicado en una capa de espesor medio 2.0 cm., según NTE-RPP, descontando huecos mayores de 1.00 m2 y deduciendo los abultados de cornisas e impostas.	21,09	VEINTIUN NUEVE CÉNTIMOS	EUROS	CON
2.8.3	m2 Armado de revestimiento con malla de fibra de vidrio de trama 10x10 mm., con apresto resistente a la acción de los álcalis, peso de 108 gr/m2, grueso de fibra de 0.47 mm., resistencia a la tracción urdimbre de 110 kg, resistencia a la tracción trama de 167 kg, alargamiento de rotura de 3.80%; malla tomada entre dos capas de revestimiento, según NTE-RPP.	8,98	OCHO NOVENTA CÉNTIMOS	EUROS Y	CON OCHO
2.8.4	m2 Pintura mineral al silicato (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), color a elegir, en obras propias de rehabilitación, especial para revestimiento de protección o decorativo de fachadas y muros al exterior con soporte mineral, hasta una altura menor a los 20m, incluso eventual reintegración pictórica o reproducción cromática general en base a colores existentes, material con DIT que especifique: instrucciones de uso, proporción y permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado, rendimiento teórico en m2/l; comprendiendo: limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, mano de fondo revestido grueso, mano de base con ligante para pintura mineral, 2 manos de acabado con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida, según NTE-RPP-22.	16,24	DIECISEIS VEINTICUATRO CÉNTIMOS	EUROS	CON
2.8.5	m2 Aplicación de pátina artificial mediante pigmentos minerales BAYER aglutinados con acetato de polivinilo, sobre soporte pétreo o revestido.	9,68	NUEVE SESENTA CÉNTIMOS	EUROS Y	CON OCHO
2.9.1	2.9 PROTECCIÓN HIDROFUGACIÓN m2 Hidrofugación de superficie mediante aplicación de una disolución de siloxano modificado, tipo TEGOSIVIN, por impregnación o aspersion en cortina a baja presión hasta saturación, a	11,53	ONCE CINCIENTA CÉNTIMOS	EUROS Y	CON TRES

	temperatura ambiente mayor de 5°C, con la superficie seca, limpia y exenta de sales.	
	2.10 IMPERMEABILIZACIÓN CORNISAS Y BALCONES	
2.10.1	m Recreido de cornisas con mortero 1:4 de cal apagada, arido de marmolina y pigmentos minerales, dando pendiente hacia el exterior, con limpieza de la superficie a recrecer y relleno de juntas entre sillares, acabado final a base de estratificado de resinas de poliéster y fibra de vidrio, formando un cuerpo continuo sin juntas, con alambor de remate sellado sobre el paramento vertical, acabado arenizado con polvo del mismo tipo que la piedra del entorno, incluso eliminacion de restos y limpieza. En balcones, sustitución de pavimento de baldosín por losas o baldosas de piedra de Ulldecona con goterón en el borde exterior.	203,87 DOSCIENTOS TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.11 TRATAMIENTO CERRAJERIA	
2.11.1	m2 Restauración de barandilla-antepecho de balcón metálica, de forja, de 1,00 m de altura, en estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de elementos no recuperables, como pletinas, rigidizadores, varillas de sostén, barrotes, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje (si están sueltas soldar o remachar preferentemente); limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos; incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, y tratamiento con producto antióxido y acabado final con dos manos de pintura. Medida la superficie total.	26,61 VEINTISEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
	3 REHABILITACIÓN FACHADAS LATERALES	
3.1	m Sustitución de balaustres prefabricados de hormigón por elementos idénticos de piedra caliza, de Borriol o Ulldecona, de 85 cm de altura y 26 cm de ancho en base, restantes dimensiones según planos, mediante varillas de latón de 10 mm de diámetro tomadas con mezcla líquida de dos componentes a base de resina epoxi, conservando pasamanos y zócalo de piedra caliza existentes; incluso demolición de balaustres existentes, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.	125,22 CIENTO VEINTICINCO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
3.2	m2 Aplacado de zócalo exterior con placa de piedra caliza de Borriol, de dimensiones 80x100 cm, borde superior en pico de flauta, de 4 cm de espesor y acabado flameado, con junta mínima de 3 mm, colocada con anclajes puntuales, incluso eliminación de restos y limpieza.	94,69 NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.3	m Dintel de fábrica para revestir de ladrillo hueco doble 24x11.5x10 cm. con un canto medido ortogonalmente desde el intradós al trasdós de 1 pie, y espesor 1 pie, tomado con mortero de cemento II-Z-35 de dosificación 1:5, con juntas de 1 cm., incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, sin	27,66 VEINTISIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



	incluir cimbra, cimbrado y descimbrado, construido según NBE-FL-90.				
3.4	m2 Picado de enfoscado de mortero de cemento, realizado en paramentos verticales exteriores (fachadas), a cualquier altura, incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.), retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, medido deduciendo huecos.	5,88	CINCO EUROS OCHENTA Y CÉNTIMOS	CON OCHO	
3.5	m2 Enfoscado maestreado fratasado, con mortero mixto de cal y cemento de dosificación 1:1:6 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.	12,70	DOCE EUROS CON CÉNTIMOS	SETENTA	
3.6	m2 Pintura mineral a base de silicatos (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), especial para revestido de protección y decorativo de fachadas hasta una altura menor a los 20m, en color a elegir; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, con una primera mano de fondo de pintura gruesa a base de silicatos y una segunda mano de recubrimiento de fondo o aditivo grueso a base de silicatos y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendrá el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.	11,81	ONCE EUROS OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	CON	
3.7	m2 Restauración de barandilla-antepecho de balcón, metálica, de 1.00m de altura, con un grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables de la pletina de marco, rigidizadores, varillas de sostén, balaustres, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes balaustres y peinazos, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.	23,87	VEINTITRES EUROS OCHENTA Y CÉNTIMOS	CON SIETE	
3.8	u Restauración de reja metálica de forja, diemnsiones aproximadas 1.52x1,72 m, con grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: extracción de la reja, reparaciones mecánicas consistentes en adaptación a nuevas dimensiones del hueco, revisión y sustitución de elementos, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y manual con cepillos metálicos y	75,99	SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS		



- lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, listo para pintar, incluso aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material, y nueva colocación.
- 3.9 m2 Limpieza de revestimiento de fachada aplacada con piedra natural en estado de conservación bueno, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm., como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y manualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad bajo, medición sin descontar huecos de puertas y ventanas.
- 10,08 DIEZ EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
- 4 CARPINTERIA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTOS
- 4.1 m2 Desmontaje de carpintería de madera o aluminio en fachadas, ventanas o puertas balconeras y persianas, sin recuperación de material, realizada mediante medios manuales, incluyendo cercos, hojas, contraventanas, herrajes y acristalamientos, con retirada de escombros a pié de carga y limpieza. Sin incluir transporte ni canon de eliminación de residuos.
- 10,07 DIEZ EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
- 4.2 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 140x850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 320,59 TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 4.3 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones
- 382,39 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y



totales del hueco 1150x1300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

NUEVE CÉNTIMOS

- 4.4 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1280x1250 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE,

434,73 CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS



- cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 4.5 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófuga fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 444,47 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
- 4.6 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-5, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófuga fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección
- 459,92 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS



- profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 4.7 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-6, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 470,22 CUATROCIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
- 4.8 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-7, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, con partelunas según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir plafones de la misma madera o doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero
- 569,10 QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS



inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

- | | | |
|------|--|--|
| 4.9 | u Suministro y colocación de ventana tipo VE-8, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x1500 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos. | 511,70 QUINIENTOS ONCE EUROS
CON SETENTA CÉNTIMOS |
| 4.10 | u Suministro y colocación de ventana tipo VE-9, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con | 624,72 SEISCIENTOS
VEINTICUATRO EUROS CON
SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |



apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

4.11

u Suministro y colocación de ventana tipo VE-10, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

635,02 SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS



- 4.12 u Suministro y colocación de ventana tipo VE-11, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1550x2300 más remate semicircular superior de 80 cm de radio aproximado, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior para acristalar y fijo superior semicircular de 80 cm de radio aproximado formando cajón para recibir panel de HLP microperforado ocultando al exterior aparatos de climatización, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas; triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso panel de HLP y doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófuga fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 906,59 NOVECIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 4.13 u Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1160x2800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófuga fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una
- 722,85 SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



- mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 4.14 u Suministro y colocación de ventana balconera tipo PE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x2700 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.
- 754,37 SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
- 4.15 u Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1200x2050 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y
- 609,55 SEISCIENTOS NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

- | | | |
|------|---|--|
| 4.16 | u Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1850x2300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (<i>Pinus sylvestris</i> L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con dos semihojas cada una, con apertura hacia el interior, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos. | 1.719,72 MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 4.17 | m Saneado por cara interior de guarniciones de huecos, limpieza de rebabas de revestimientos y pinturas, reposición de yesos enrasando con precerros y superficie existente, nivelado, aplomado y pintura, ancho aproximado de actuación 20 cm. | 8,90 OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS |

5 CLIMATIZACIÓN



5.1	u Conjunto split de cassette modelo SPLZS-71VBA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAC-YT52CRA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones eléctricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en funcionamiento. Nota: Planta baja (P0-2 y P-03) dos unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	4.057,14	CUATRO MIL CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
5.2	u Conjunto split mural modelo MSZ-SF50VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	2.357,82	DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
5.3	u Conjunto split mural modelo MSZ-SF35VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	1.649,94	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5.4	u Conjunto split de conductos modelo SPEZS-71VJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de juntas (P2-3 y P2-4) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	2.539,38	DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.5	u Conjunto split de conductos modelo SPEZS-125YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con	3.991,86	TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



- sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.
Nota: Planta 2ª sala de secretarias (P2-5 y P2-6) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.
- 5.6 u Conjunto split de conductos modelo SPEZS-140YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.
Nota: Planta 2ª gabinete de prensa y despacho alcaldesa (P2-7 y P2-8) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.
- 5.7 m2 Conducto de panel de fibra de vidrio de alta densidad, de 25 mm. de espesor, revestido exteriormente por aluminio + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio, e interiormente con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica (tejido NETO), canteado y con tratamiento del canto macho, con reacción al fuego B-s1, d0, marca CLIMAVER NETO o equivalente, construido mediante el sistema Climaver Metal, incorporando perfiles "L" de aluminio extrusionado en los cortes longitudinales, encolado de cortes transversales con cola Climaver y sellado hermético de uniones mediante cinta adhesiva de aluminio de 50 im. de espesor y 65 mm. de anchura, incluyendo formación de figuras de cambio de dirección, ramificaciones y reducciones, con sistema de sujeción y accesorios contruidos según Norma UNE 100-101-84 y UNE-EN-13403, totalmente instalado.
- 5.8 u Difusor lineal, modelo VSD35-3-DSM, de TROX o equivalente, de 3 vías y 1.025 mm. de longitud, incluso plenum rectangular, boca circular, compuerta de regulación, acoplamiento flexible a conducto, soportación a techo, pintado en RAL a decidir por la Dirección Facultativa. Colocado con el accesorio necesario y funcionando.
- 5.9 u Rejilla de retorno, marca TROX, modelo modelo AR 600x600, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 570x570 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a
- | | |
|----------|---|
| 4.676,28 | CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS |
| 27,44 | VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 132,28 | CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS |
| 58,02 | CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS |



definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.

5.10	u Desmontaje y desconexión de equipo de climatización de las dependencias afectadas, incluidas unidades interiores y exteriores, soportes y tendidos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	69,57	SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
5.11	m2 Demolición de falsos techos de todo tipo, de escayola lisa, con molduras o formando falsas vigas, o registrables a base placas con cualquier tipo de perfilería y sustentación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12.	7,41	SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
5.12	m2 Tabicón de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 7 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x7 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm. de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.	41,32	CUARENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
5.13	u Adecuación a las nuevas instalaciones de climatización de las distintas redes, instalación eléctrica, voz-datos, telefonía, etc., con grado de complejidad alto, comprendiendo la desinstalación parcial de las actuales, con recuperación de elementos, y la instalación y nuevo montaje con trazado adecuado, incluso materiales y conexiones, retirada de productos sobrantes y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	1.693,14	MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
5.14	m2 Desmontaje y nuevo montaje, de falsos techos registrables a base placas con cualquier tipo de perfilería y sustentación.	5,56	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
5.15	m2 Falso techo realizado con placas de escayola acústica lisa de 100x60 cm., sustentado con esparto y pasta de escayola, incluso parte proporcional de moldura perimetral de escayola (1 m/m2) de 20 cm.de altura, tomada con adhesivo.	17,99	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.16	m2 Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales y horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	29,31	VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
5.17	m2 Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate o satinada, resistente en interior y exterior, color a elegir, en colores a elegir, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	8,43	OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
6 INSTALACIÓN ELECTRICA FACHADAS			
6.1 DESVIO LINEAS			
6.1.1	u Desmontado de pieza de cantería con un volumen	27,96	VEINTISIETE EUROS CON

	máximo en solido capaz de hasta 0.10 m3, ubicado a una altura máxima menor de 5 m., sin recuperación del material desmontado, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.1.2	m Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 600x200 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramentos verticales, con parte proporcional de mediod de elevación, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) 2002. Colocada.	23,37 VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.1.3	m Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 320x160 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevación, según REBT 2002. Colocada.	16,50 DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	6.2 CABLEADO	
6.2.1	m Desmontaje líneas auxiliares y de alumbrado ornamental.	3,06 TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
6.2.2	u Desmontaje proyectores existentes.	8,15 OCHO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
6.2.3	m Desmontaje líneas proyectores existentes.	3,06 TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
6.2.4	m Tendido de línea de cobre para alumbrado público formada por 3 conductores de fase y otro neutro de 6 mm ² de sección, con aislamiento RV 0.6/1 KV, incluso 2 conductores (fase+neutro) de 2.5 mm ² de sección para control del reductor de flujo en las lámparas, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.	8,10 OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
6.2.5	u Tendido de línea de alumbrado 3x4mm ² para dar servicio a los proyectores que iluminarán las pilastras de la planta noble y el escudo labrado de la fachada del edificio, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalada, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.	6,42 SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.2.6	m Canalización de alumbrado en bajada de azotea a plaza Mercadillo, incluso excavación, colocación de tubos de protección en PE corrugado doble capa de 110 mm, instalación de conductores Cu fix RV 0.6/1kV 4x16, relleno de la zanja con hormigón HNE-15/P/20 y reposición de pavimento de baldosas de piedra tipo Calatorao de dimensiones varias y 3 cm. de espesor, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1.	65,95 SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	6.3 CUADRO DE MANDO	

6.3.1	u Desmontaje cuadro de mando y protección existente que dota de servicio a la iluminación ornamental del Palau Municipal y alrededores para su reaprovechamiento en el montaje del nuevo cuadro.	320,12	TRESCIENTOS EUROS CÉNTIMOS	VEINTE CON DOCE
6.3.2	u Canalización en zanja acometida cuadro alumbrado, incluso excavación y relleno, formada por 2 tubo/s rígido/s de PVC corrugado de 110 mm de doble capa de diámetro nominal, incluso suministro y tendido de línea de cobre RV 0,6/1kV 3x 150mm ² +75mm ² totalmente instalada y comprobada según normativa de la compañía suministradora y REBT 2002.	86,82	OCHENTA Y SEIS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	EUROS
6.3.3	u Montaje, transporte e instalación de cuadro de mando y protección, según planos, incluso suministro y montaje de nueva apartamentada y montaje de apartamentada a reutilizar, totalmente instalado, conectado y en funcionamiento según REBT 2002.	4.610,58	CUATRO MIL SEISCIENTOS DIEZ EUROS CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	CON
6.3.4	u Controlador tipo IPLayer y botonera para introducir escenas preprogramadas.	805,61	OCHOCIENTOS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS	CINCO
6.3.5	u Instalación de protecciones en cuadro de mando y protección general para la acometida del subcuadro en azotea para suministro eventual del acto Magdalena Vitol, según REBT 2002.	937,88	NOVECIENTOS SIETE EUROS OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	TREINTA Y CON
6.3.6	u Puesta en marcha del sistema.	978,22	NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS VEINTIDOS CÉNTIMOS	CON
6.4 EQUIPOS FACHADA PZA MAYOR				
6.4.1	u Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	630,30	SEISCIENTOS EUROS CON CÉNTIMOS	TREINTA TREINTA
6.4.2	u Proyector ColorBlast RGBW Powercore 36LED 50W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	979,14	NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CATORCE CÉNTIMOS	CON
6.4.3	u Proyector Enyo 3 LED 3.5 W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	208,94	DOSCIENTOS OCHO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
6.4.4	u Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	334,33	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
6.5 EQUIPOS FACHADA PZA PESCADERIA				
6.5.1	u Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	630,30	SEISCIENTOS EUROS CON CÉNTIMOS	TREINTA TREINTA
6.5.2	u Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	334,33	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
6.6 EQUIPOS FACHADA PZA MERCADILLO				
6.6.1	u Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	630,30	SEISCIENTOS EUROS CON CÉNTIMOS	TREINTA TREINTA
6.6.2	u Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	334,33	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	

	7 RED VOZ-DATOS	
7.1	u Suministro, montaje y anclaje de nuevos armarios rack, fabricados en acero de 1.5mm, base de 500x600mm, con puertas o paneles de fácil apertura y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo, incluso insonorización, ampliación de los paneles necesarios para el desmantelamiento de las líneas existentes que discurren por los balcones de la fachada principal, toma de tierra y cerradura en puertas. totalmente instalados, comprobados y en correcto estado de funcionamiento.	1.141,62 MIL CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
7.2	u Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.	297,54 DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7.3	m Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	1,14 UN EURO CON CATORCE CÉNTIMOS
7.4	u Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos eléctricos, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	9,85 NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.5	u Instalación de roseta simple UTP para voz y datos de categoría 5 para caja universal, cada roseta cumplirá las especificaciones de la categoría 5 descritas en la norma ISO/IEC 11801 y estará cableada a ocho hilos siguiendo las especificaciones que se detallan en ella con un cable que cumpla también dicha norma, además cumplirá todo lo exigido en la misma norma para canal de clase D y en la norma EIA/TIA 568B para categoría 5 e incluso certificación según dichas normas con el equipo adecuado que garantice el cumplimiento de los parámetros requeridos, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.	16,16 DIECISEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
	8 SISTEMA ALEJAMIENTO AVES	
8.1	m Sistema de alejamiento de palomas para colocar en cornisas y salientes lisas o ligeramente curvadas de fachadas, en base a instalación electrostática con control electrónico, incluyendo: red completa de raíles eléctricos formados por dos líneas de filamentos de cobre recubiertos por un plástico conductor integradas en una base altamente flexible de PVC estabilizada para la luz UV y totalmente incolora y transparente, de perfil triangular para evitar cortocircuitos por acumulación de agua o partículas sólidas, altamente resistentes a cualquier agente atmosférico; aisladores miniaturizados, integrados con aditivos especiales para no ser atacado por agentes ácidos, básicos o salinos de la atmósfera; incluso parte proporcional de generador de impulsos electrostáticos, aparellaje de alimentación y	21,54 VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



	conexiones a la red y entre líneas de raíles, sistema de señalización y alarma, conexión a la red general de toma de tierra, y elementos de anclaje al soporte suministrados con el material. Colocado, instalado y en funcionamiento.	
8.2	m Sistema de alejamiento de palomas a base de pletinas transparentes e incloras de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en las que se insertan elementos (pinchos) del mismo material (pinchos) o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, flexible y adaptable a superficies curvas, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, incluso limpieza previa del soporte, colocación y limpieza final.	5,90 CINCO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
8.3	u Módulo de 10 cm de longitud para sistema disuasorio de palomas, a base de pletina transparente de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en la que se insertan elementos (pinchos) del mismo material o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, previa limpieza del soporte, colocación y limpieza final.	2,42 DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	9 GESTIÓN DE RESIDUOS	
9.1	u Gestión de Residuos, conforme al Estudio correspondiente que forma parte del Proyecto.	2.600,00 DOS MIL SEISCIENTOS EUROS
	10 SEGURIDAD Y SALUD	
10.1	u Presupuesto destinado a actuaciones de protecciones colectivas e individuales, conforme al Estudio de Seguridad y Salud que forma parte del Proyecto.	3.100,00 TRES MIL CIEN EUROS



3. CUADRO DE PRECIOS nº 2

Nº	CONCEPTO	PRECIO €	IMPORTE €
1	u de Gestión de Residuos, conforme al Estudio correspondiente que forma parte del Proyecto. Sin descomposición	2.600,00	2.600,00
2	u de Desmontaje y desconexión de equipo de climatización de las dependencias afectadas, incluidas unidades interiores y exteriores, soportes y tendidos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. Mano de obra Medios auxiliares	66,26 3,31	69,57
3	u de Adecuación a las nuevas instalaciones de climatización de las distintas redes, instalación eléctrica, voz-datos, telefonía, etc., con grado de complejidad alto, comprendiendo la desinstalación parcial de las actuales, con recuperación de elementos, y la instalación y nuevo montaje con trazado adecuado, incluso materiales y conexiones, retirada de productos sobrantes y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero. Mano de obra Materiales	654,82 1.038,32	1.693,14
4	m de Desmontaje líneas proyectores existentes. Mano de obra Medios auxiliares	3,00 0,06	3,06
5	u de Desmontaje proyectores existentes. Mano de obra Medios auxiliares	7,99 0,16	8,15
6	m de Desmontaje líneas auxiliares y de alumbrado ornamental. Mano de obra Medios auxiliares	3,00 0,06	3,06
7	u de Desmontaje cuadro de mando y protección existente que dota de servicio a la iluminación ornamental del Palau Municipal y alrededores para su reaprovechamiento en el montaje del nuevo cuadro. Mano de obra Medios auxiliares	313,84 6,28	320,12
8	m2 de Demolición de falsos techos de todo tipo, de escayola lisa, con molduras o formando falsas vigas, o registrables a base placas con cualquier tipo de perfilera y sustentación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12. Mano de obra Medios auxiliares	7,26 0,15	7,41
9	m2 de Desmontaje y nuevo montaje, de falsos techos registrables a base placas con cualquier tipo de perfilera y sustentación. Mano de obra Medios auxiliares	5,45 0,11	5,56
10	m2 de Picado de enfoscado de mortero de cemento, realizado en paramentos verticales exteriores (fachadas), a cualquier altura, incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.),		



	retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, medido deduciendo huecos.		
	Mano de obra	5,76	
	Medios auxiliares	0,12	5,88
11	m2 de Picado y saneado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques de mortero de cemento, bastardo, o de cal, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.)retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero, sin deducción de huecos.		
	Mano de obra	11,98	11,98
12	u de Servicio de Llevada de contenedor vacío de 4.23 m3 de capacidad nominal.		
	Mano de obra	15,40	
	Maquinaria	98,00	
	Medios auxiliares	2,42	115,82
13	u de Servicio de cambio de contenedor o retirada definitiva a vertedero.		
	Mano de obra	77,00	
	Maquinaria	35,00	
	Medios auxiliares	3,00	115,00
14	m de Sustitución de balaustres prefabricados de hormigón por elementos idénticos de piedra caliza, de Borriol o Uldecona, de 85 cm de altura y 26 cm de ancho en base, restantes dimensiones según planos, mediante varillas de latón de 10 mm de diámetro tomadas con mezcla líquida de dos componentes a base de resina epoxi, conservando pasamanos y zócalo de piedra caliza existentes; incluso demolición de balaustres existentes, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.		
	Mano de obra	55,25	
	Materiales	64,01	
	Medios auxiliares	5,96	125,22
15	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 140x850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	29,77	



	Materiales	281,48	
	Medios auxiliares	9,34	
			320,59
16	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	29,77	
	Materiales	341,48	
	Medios auxiliares	11,14	
			382,39
17	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1280x1250 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	60,59	
	Materiales	361,48	
	Medios auxiliares	12,66	
			434,73
18	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical		



con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	40,04
Materiales	391,48
Medios auxiliares	12,95

444,47

19 u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-5, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	40,04
Materiales	406,48
Medios auxiliares	13,40

459,92

20 u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-6, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior



a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	40,04
Materiales	416,48
Medios auxiliares	13,70

470,22

- 21 u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-7, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y hojas abatibles de eje vertical con aperturas hacia el interior, con partelunas según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir plafones de la misma madera o doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	40,04
Materiales	512,48
Medios auxiliares	16,58

569,10

- 22 u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-8, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x1500 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006



	(ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	40,04	
	Materiales	456,76	
	Medios auxiliares	14,90	
			511,70
23	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-9, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	40,04	
	Materiales	566,48	
	Medios auxiliares	18,20	
			624,72
24	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-10, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	40,04	
	Materiales	576,48	
	Medios auxiliares	18,50	



			635,02
25	u de Suministro y colocación de ventana tipo VE-11, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1550x2300 más remate semicircular superior de 80 cm de radio aproximado, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior para acristalar y fijo superior semicircular de 80 cm de radio aproximado fromando cajón para recibir panel de HLP microperforado ocultando al exterior aparatos de climatización, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas; triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso panel de HLP y doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	98,70	
	Materiales	781,48	
	Medios auxiliares	26,41	
			906,59
26	u de Controlador tipo IPLayer y botonera para introducir escenas preprogramadas.		
	Mano de obra	9,81	
	Materiales	780,00	
	Medios auxiliares	15,80	
			805,61
27	u de Puesta en marcha del sistema.		
	Mano de obra	959,04	
	Medios auxiliares	19,18	
			978,22
28	u de Suministro, montaje y anclaje de nuevos armarios rack, fabricados en acero de 1.5mm, base de 500x600mm, con puertas o paneles de fácil apertura y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo, incluso insonorización, ampliación de los paneles necesarios para el desmantelamiento de las líneas existentes que discurren por los balcones de la fachada principal, toma de tierra y cerradura en puertas. totalmente instalados, comprobados y en correcto estado de funcionamiento.		
	Mano de obra	199,80	
	Materiales	919,44	
	Medios auxiliares	22,38	
			1.141,62
29	u de Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.		
	Mano de obra	51,71	
	Materiales	240,00	



	Medios auxiliares	5,83		297,54
30	m de Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.			
	Mano de obra	0,56		
	Materiales	0,56		
	Medios auxiliares	0,02		1,14
31	u de Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos eléctricos, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.			
	Mano de obra	3,70		
	Materiales	5,96		
	Medios auxiliares	0,19		9,85
32	u de Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.			
	Mano de obra	11,77		
	Materiales	316,00		
	Medios auxiliares	6,56		334,33
33	u de Instalación de roseta simple UTP para voz y datos de categoría 5 para caja universal, cada roseta cumplirá las especificaciones de la categoría 5 descritas en la norma ISO/IEC 11801 y estará cableada a ocho hilos siguiendo las especificaciones que se detallan en ella con un cable que cumpla también dicha norma, además cumplirá todo lo exigido en la misma norma para canal de clase D y en la norma EIA/TIA 568B para categoría 5 e incluso certificación según dichas normas con el equipo adecuado que garantice el cumplimiento de los parámetros requeridos, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.			
	Mano de obra	6,00		
	Materiales	9,84		
	Medios auxiliares	0,32		16,16
34	u de Difusor lineal, modelo VSD35-3-DSM, de TROX o equivalente, de 3 vías y 1.025 mm. de longitud, incluso plenum rectangular, boca circular, compuerta de regulación, acoplamiento flexible a conducto, soportación a techo, pintado en RAL a decidir por la Dirección Facultativa. Colocado con el accesorio necesario y funcionando.			
	Mano de obra	19,83		
	Materiales	108,60		
	Medios auxiliares	3,85		132,28
35	m2 de Conducto de panel de fibra de vidrio de alta densidad, de 25 mm. de espesor, revestido exteriormente por aluminio + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio, e interiormente con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica (tejido NETO), canteado y con tratamiento del canto macho, con reacción al fuego B-s1, d0, marca CLIMAVER NETO o equivalente, construido mediante el sistema Climaver Metal, incorporando perfiles "L" de aluminio extrusionado en los cortes longitudinales, encolado de cortes transversales con cola Climaver y sellado hermético de uniones mediante cinta adhesiva de aluminio de 50 im. de espesor y 65 mm. de anchura, incluyendo formación de figuras de cambio de dirección, ramificaciones y reducciones, con sistema de sujeción y accesorios construidos según Norma UNE 100-101-84 y UNE-EN-13403, totalmente instalado.			



	Mano de obra	9,42	
	Materiales	17,22	
	Medios auxiliares	0,80	
			27,44
36	u de Rejilla de retorno, marca TROX, modelo modelo AR 600x600, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 570x570 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	Mano de obra	19,62	
	Materiales	36,71	
	Medios auxiliares	1,69	
			58,02
37	u de Conjunto split de conductos modelo SPEZS-71VJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de juntas (P2-3 y P2-4) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	
	Materiales	2.440,00	
	Medios auxiliares	49,79	
			2.539,38
38	u de Conjunto split de cassette modelo SPLZS-71VBA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAC-YT52CRA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones eléctricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en funcionamiento. Nota: Planta baja (P0-2 y P-03) dos unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	
	Materiales	3.928,00	
	Medios auxiliares	79,55	
			4.057,14
39	u de Conjunto split de conductos modelo SPEZS-140YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª gabinete de prensa y despacho alcaldesa (P2-7 y P2-8) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	



	Materiales	4.535,00	
	Medios auxiliares	91,69	
			4.676,28
40	u de Conjunto split de conductos modelo SPEZS-125YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de secretarias (P2-5 y P2-6) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	
	Materiales	3.864,00	
	Medios auxiliares	78,27	
			3.991,86
41	u de Conjunto split mural modelo MSZ-SF50VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	
	Materiales	2.262,00	
	Medios auxiliares	46,23	
			2.357,82
42	u de Conjunto split mural modelo MSZ-SF35VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.		
	Mano de obra	49,59	
	Materiales	1.568,00	
	Medios auxiliares	32,35	
			1.649,94
43	m de Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 320x160 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevación, según REBT 2002. Colocada.		
	Mano de obra	3,93	
	Materiales	12,25	
	Medios auxiliares	0,32	
			16,50
44	m de Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de		



	colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 600x200 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramentos verticales, con parte proporcional de mediod de elevación, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) 2002. Colocada.		
	Mano de obra	4,71	
	Materiales	18,20	
	Medios auxiliares	0,46	
			23,37
45	u de Montaje, transporte e instalación de cuadro de mando y protección, según planos, incluso suministro y montaje de nueva aparamenta y montaje de aparamenta a reutilizar, totalmente instalado, conectado y en funcionamiento según REBT 2002.		
	Mano de obra	941,52	
	Materiales	3.578,66	
	Medios auxiliares	90,40	
			4.610,58
46	m2 de Tabicón de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 7 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x7 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm. de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.		
	Mano de obra	40,35	
	Materiales	0,97	
			41,32
47	m2 de Aplacado de zócalo exterior con placa de piedra caliza de Borriol, de dimensiones 80x100 cm, borde superior en pico de flauta, de 4 cm de espesor y acabado flameado, con junta mínima de 3 mm, colocada con anclajes puntuales, incluso eliminación de restos y limpieza.		
	Mano de obra	43,58	
	Materiales	49,25	
	Medios auxiliares	1,86	
			94,69
48	m2 de Enfoscado maestreado fratasado, con mortero mixto de cal y cemento de dosificación 1:1:6 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.		
	Mano de obra	11,93	
	Materiales	0,52	
	Medios auxiliares	0,25	
			12,70
49	m2 de Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales y horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.		
	Mano de obra	28,43	
	Materiales	0,69	
	Medios auxiliares	0,19	
			29,31
50	m2 de Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate o satinada, resistente en interior y exterior, color a elegir, en colores a elegir, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.		
	Mano de obra	7,68	
	Materiales	0,75	
			8,43
51	m2 de Falso techo realizado con placas de escayola acústica lisa de 100x60		



	cm., sustentado con esparto y pasta de escayola, incluso parte proporcional de moldura perimetral de escayola (1 m/m2) de 20 cm.de altura, tomada con adhesivo.		
	Mano de obra	5,69	
	Materiales	11,95	
	Medios auxiliares	0,35	
			17,99
52	u de Instalación de protecciones en cuadro de mando y protección general para la acometida del subcuadro en azotea para suministro eventual del acto Magdalena Vitol, según REBT 2002.		
	Mano de obra	2,00	
	Materiales	917,49	
	Medios auxiliares	18,39	
			937,88
53	m2 de Transporte y montaje de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidacion de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado en ida, colocacion de escalera, marquesina de proteccion de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.		
	Mano de obra	2,75	
	Maquinaria	1,04	
	Materiales	0,03	
	Medios auxiliares	0,08	
			3,90
54	m2 de Desmontaje y transporte de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidacion de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado de vuelta, escalera, marquesina de proteccion de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.		
	Mano de obra	2,07	
	Maquinaria	1,04	
	Medios auxiliares	0,06	
			3,17
55	m2 de Alquiler diario de andamio metálico multidireccional sistema europeo norma HD-1000, con plataformas de trabajo en todos los niveles de anchura igual o superior a 70 cm., ampliaplataformas de aproximación a superficies de trabajo para salvar salientes, barandillas tubulares de protección formadas por pasamanos, barra intermedia y rodapié interior y exterior de 15 cm., módulos de escaleras independientes con zancas de acero y peldaño de acero, husillos y durmientes en apoyos, elementos de arriostramiento y fijación a paramentos y acodalamiento sobre los mismos interponiendo piezas de goma o madera para impedir el contacto directo y bajantes de polietileno con cadenas, para vertido de escombros. Incluso parte proporcional de memoria de montaje o proyecto en caso de ser necesario, nivelación de bases, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la que se va a actuar en proyección vertical por número de días estimado de duración de los trabajos.		
	Maquinaria	0,06	
	Materiales	0,03	
			0,09
56	u de Instalación neumática para dotar el centro de trabajo y andamio de aire comprimido para el manejo de las herramientas de restauración, compuesto de compresor XAS66Dd a gasoil y presión de trabajo de 7 bares, refrigerador posterior Hiros, aire-aire ACA-003M para la reducción de humedad, Blast Mate o sistema de impulsión de aire comprimido y abrasivo formado por depósitos, filtros, manómetro, válvulas, reguladores..., conexiones entre aparatos y		



	recorrido vertical por el andamio mediante mangueras de alta presión para el agua y el aire, de diferentes diámetros y creación de 8 conexiones de trabajo en las plantas compuestas de deshumificadores, enganches rápidos, manómetros...Totalmente instalado y puesto en funcionamiento, según planos, incluso ayudas de albañilería.		
	NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.		
	Mano de obra	154,00	
	Resto de Obra	620,00	
	Medios auxiliares	15,48	
			789,48
57	u de Instalación de la maquinaria y materiales necesarios para llevar a cabo la limpieza del edificio: compresor Atlas Copco XAS 66 Dd, con caudal de trabajo mínimo de 3,7m3/m y una presión mínima de trabajo de 0,9 bares; Blast Mate Mini-mini, como sistema impulsor de aire comprimido con una capacidad de 15 litros, tornos micromotor (5 equipos), equipo desmineralizados, módulos de microproyección de esferas de vidrio (50micras).		
	NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.		
	Mano de obra	154,00	
	Resto de Obra	45,00	
	Medios auxiliares	3,98	
			202,98
58	m de Saneado por cara interior de guarniciones de huecos, limpieza de rebabas de revestimientos y pinturas, reposición de yesos enrasando con precercos y superficie existente, nivelado, aplomado y pintura, ancho aproximado de actuación 20 cm.		
	Mano de obra	7,69	
	Materiales	0,97	
	Medios auxiliares	0,24	
			8,90
59	u de Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1160x2800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	50,32	
	Materiales	651,48	
	Medios auxiliares	21,05	
			722,85
60	u de Suministro y colocación de ventana balconera tipo PE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x2700 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión		



vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	50,32
Materiales	682,08
Medios auxiliares	21,97

754,37

- 61 u de Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1200x2050 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Mano de obra	50,32
Materiales	541,48
Medios auxiliares	17,75

609,55

- 62 u de Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1850x2300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con dos semihojas cada una, con apertura hacia el interior, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmicoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro



	6+12+4 PLANITHERM ULTRAN, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.		
	Mano de obra	78,15	
	Materiales	1.591,48	
	Medios auxiliares	50,09	
			1.719,72
63	u de Desmontado de pieza de cantería con un volumen máximo en solido capaz de hasta 0.10 m3, ubicado a una altura máxima menor de 5 m., sin recuperación del material desmontado, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	27,41	
	Medios auxiliares	0,55	
			27,96
64	m2 de Desmontaje de carpintería de madera o aluminio en fachadas, ventanas o puertas balconeras y persianas, sin recuperación de material, realizada mediante medios manuales, incluyendo cercos, hojas, contraventanas, herrajes y acristalamientos, con retirada de escombros a pié de carga y limpieza. Sin incluir transporte ni canon de eliminación de residuos.		
	Mano de obra	9,78	
	Medios auxiliares	0,29	
			10,07
65	u de Desmontado de cables, cajas, armarios, canaletas, bajantes, etc., conforme a instrucciones de la Dirección Facultativa, de las redes y sistemas existentes en el edificio de alejamiento de palomas, telefonía, megafonía, datos, etc., sin recuperación de elementos, cualquiera que sea su modo de fijación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.		
	Mano de obra	276,80	
	Medios auxiliares	5,54	
			282,34
66	m2 de Limpieza de revestimiento de fachada aplacada con piedra natural en estado de conservación bueno, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm., como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y maualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad bajo, medición sin descontar huecos de puertas y ventanas.		
	Mano de obra	0,35	
	Maquinaria	9,05	
	Materiales	0,48	
	Medios auxiliares	0,20	
			10,08
67	m de Dintel de fábrica para revestir de ladrillo hueco doble 24x11.5x10 cm. con un canto medido ortogonalmente desde el intradós al trasdós de 1 pie, y espesor 1 pie, tomado con mortero de cemento II-Z-35 de dosificación 1:5, con juntas de 1 cm., incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, sin incluir cimbra, cimbrado y descimbrado, construido según NBE-FL-		



90.				
	Mano de obra		23,00	
	Maquinaria		0,01	
	Materiales		4,11	
	Medios auxiliares		0,54	
				27,66
68	m2 de Restauración de barandilla-antepecho de balcón, metálica, de 1.00m de altura, con un grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables de la pletina de marco, rigidizadores, varillas de sostén, balaustres, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes balaustres y peinazos, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.			
	Mano de obra		11,83	
	Maquinaria		3,13	
	Materiales		8,44	
	Medios auxiliares		0,47	
				23,87
69	u de Restauración de reja metálica de forja, diemnsiones aproximadas 1.52x1,72 m, con grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: extracción de la reja, reparaciones mecánicas consistentes en adaptación a nuevas dimensiones del hueco, revisión y sustitución de elementos, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y manual con cepillos metálicos y lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, listo para pintar, incluso aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material, y nueva colocación.			
	Mano de obra		61,14	
	Maquinaria		2,76	
	Materiales		10,60	
	Medios auxiliares		1,49	
				75,99
70	m2 de Restauración de barandilla-antepecho de balcón metálica, de forja, de 1,00 m de altura, en estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de elementos no recuperables, como pletinas, rigidizadores, varillas de sostén, barrotes, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje (si están sueltas soldar o remachar preferentemente); limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos; incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, y tratamiento con producto antióxido y acabado final con dos manos de pintura. Medida la superficie total.			
	Mano de obra		13,83	
	Maquinaria		2,37	
	Materiales		9,89	
	Medios auxiliares		0,52	
				26,61
71	u de Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores			



	de petrología.			
	Mano de obra	444,66		
	Medios auxiliares	8,89		
				453,55
72	u de Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de estratigrafía.			
	Mano de obra	189,66		
	Medios auxiliares	3,79		
				193,45
73	u de Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer características de sales.			
	Mano de obra	232,16		
	Medios auxiliares	4,64		
				236,80
74	u de Identificación y pruebas físico-químicas de análisis de morteros.			
	Mano de obra	402,16		
	Medios auxiliares	8,04		
				410,20
75	u de Análisis, localización planimétrica, estudio e identificación de biodeterioro.			
	Mano de obra	739,60		
	Medios auxiliares	14,79		
				754,39
76	u de Estudio y pruebas de laboratorio de los productos y tratamientos a utilizar en la intervención, aportando fichas técnicas y documentación que certifique la idoneidad de dichos productos.			
	Mano de obra	143,12		
	Medios auxiliares	2,86		
				145,98
77	m2 de Eliminación de rejuntados de mortero de cal, yeso o mixtos, por especialistas restauradores, retirando manualmente el mortero disgregado mediante brochas de cerda, cepillos de raíces espátulas, etc., nunca con instrumentos de percusión o palanca que puedan romper las aristas de los sillares sobre los que se forman las juntas, y soplado con aire a presión controlada para la eliminación de los detritus y material desagregado. Incluso retirada de cascotes, y detritus y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero. Considerando un 30% de la superficie.			
	Mano de obra	13,53		
	Maquinaria	0,12		
	Materiales	2,00		
	Medios auxiliares	0,31		
				15,96
78	m2 de Limpieza de superficie de fachada de fábrica de cantería en estado de conservación regular, mediante lanza de agua a presión entre 10-15 Kg/cm2, a alta temperatura, con proyección de agua desionizada, comenzando por las partes altas linealmente y aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas de 2-4 m. de altura, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores afectando a todos los elementos salientes, considerando un grado de dificultad normal.			
	Mano de obra	5,41		
	Maquinaria	3,27		
	Materiales	1,80		
	Medios auxiliares	0,21		
				10,69
79	m2 de Limpieza química de manchas grasas sobre sillares, mediante agua desionizada a 90°C y un agente tenso-activo aniónico neutro especial para aceites, grasas y lípidos, tipo TEEPOL al 3%.			



	Mano de obra	22,65	
	Maquinaria	0,87	
	Materiales	2,39	
	Medios auxiliares	0,78	
			26,69
80	m2 de Limpieza y eliminación general de costras carbonatadas y suciedad en zonas de difícil acceso, depositados sobre las superficies de cornisas e impostas y paramentos lisos y/o moldurados, en seco, a base de proyección de abrasivo de polvo de vidrio micronizado, tipo BLAS-MATE, de granulometría no superior a 0.5 mm, con presión de proyección no superior a 4 kg. y boquilla no superior a 2.5 mm. de diámetro; incluso ensayo previo de comprobación de arrastre de la suciedad, protección de huecos y limpieza de residuos. Medido a cinta corrida por compensación de dificultad de ejecución en zonas protegidas, molduraciones o de especial dificultad. Considerando el 40% del total de la superficie lítica.		
	Mano de obra	14,05	
	Maquinaria	1,04	
	Materiales	7,80	
	Medios auxiliares	0,69	
			23,58
81	m2 de Pintura mineral a base de silicatos (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), especial para revestido de protección y decorativo de fachadas hasta una altura menor a los 20m, en color a elegir; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, con una primera mano de fondo de pintura gruesa a base de silicatos y una segunda mano de recubrimiento de fondo o aditivo grueso a base de silicatos y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendra el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.		
	Mano de obra	2,88	
	Materiales	8,70	
	Medios auxiliares	0,23	
			11,81
82	m2 de Tratamiento biocida por aspersión de larga duración aplicado de forma general, mediante pulverización en todas las superficies, efectuado una vez al principio de la obra y otra al finalizar la misma, en las zonas afectadas por el crecimiento de plantas superiores, algas, musgos y líquenes, con productos de eficacia y garantía probadas, herbicida hormonal TORDON al 3%, fungicida BENELATE al 5 %, bactericida y biocida general FENOL al 1%, disueltos en agua, adicionando un mojanete tenso-activo aniónico para su rápida absorción. Considerando el 100% de la superficie total.		
	Mano de obra	0,29	
	Materiales	5,40	
	Medios auxiliares	0,11	
			5,80
83	m2 de Hidrofugación de superficie mediante aplicación de una disolución de siloxano modificado, tipo TEGOSIVIN, por impregnación o aspersión en cortina a baja presión hasta saturación, a temperatura ambiente mayor de 5°C, con la superficie seca, limpia y exenta de sales.		
	Mano de obra	4,17	
	Materiales	7,13	
	Medios auxiliares	0,23	
			11,53
84	m de Recrecido de cornisas con mortero 1:4 de cal apagada, arido de marmolina y pigmentos minerales, dando pendiente hacia el exterior, con		



	limpieza de la superficie a recrecer y relleno de juntas entre sillares, acabado final a base de estratificado de resinas de poliéster y fibra de vidrio, formando un cuerpo continuo sin juntas, con alambor de remate sellado sobre el paramento vertical, acabado arenizado con polvo del mismo tipo que la piedra del entorno, incluso eliminación de restos y limpieza. En balcones, sustitución de pavimento de baldosín por losas o baldosas de piedra de Uldecona con goterón en el borde exterior.		
	Mano de obra	120,51	
	Maquinaria	0,20	
	Materiales	75,69	
	Medios auxiliares	7,47	
			203,87
85	m2 de Consolidación, previa limpieza, de sillares de piedra caliza tipo dolomia o arenisca, arenizados y algo deteriorados, a base de cuatro capas de pulverizado del fondo de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V de GOLDSCHMIT monocomponente con metilsiloxano, o equivalente, con diferentes disoluciones, 25-50-75 y 100% del producto en white spirit. Medido deduciendo huecos. Considerando un 20% de la superficie lítica total.		
	Mano de obra	19,96	
	Materiales	22,58	
	Medios auxiliares	0,85	
			43,39
86	m2 de Tratamiento de inyección para consolidación de roca a base de inyección de acetato de polivinilo mediante jeringas a baja presión en fisuras, y resinas epoxi de dos componentes a base de BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración 55-65, de la casa FETASA o similar, mediante equipo de presión a 2 atm. en grandes grietas. Incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión, mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.		
	Mano de obra	73,61	
	Materiales	3,08	
	Medios auxiliares	1,53	
			78,22
87	m2 de Reintegración de faltantes mediante la aplicación de morteros de sales metálicas seleccionadas y piedra caliza moldurada, con adición de pigmentos naturales, tipo KEIM-STONE o similar, incluyendo mano de obra, materiales, cualquier medio auxiliar para su ejecución y limpieza. Considerando un 10% de la superficie intervenida.		
	Mano de obra	17,91	
	Materiales	101,06	
	Medios auxiliares	3,57	
			122,54
88	m2 de Rejuntado de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm, con mortero de cal de dosificación 1:3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales y tipo de junta enrasada, incluso previa ejecución de muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de la nuevas esté garantizado y se habrán limpiado con aire a presión llagas y tendeles. A continuación, con el paramento preparado, se extenderá la trama de juntas con el ancho, espesor y diseño especificados, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado y antes de su fraguado. Medida la superficie ejecutada descontando huecos mayores de 3.00 m2.		
	Mano de obra	16,18	
	Materiales	1,71	
	Resto de Obra	1,07	
	Medios auxiliares	0,38	
			19,34



89	m2 de Aplicación de pátina artificial mediante pigmentos minerales BAYER aglutinados con acetato de polivinilo, sobre soporte pétreo o revestido.			
	Mano de obra	8,26		
	Materiales	1,12		
	Resto de Obra	0,11		
	Medios auxiliares	0,19		
				9,68
90	m2 de Preconsolidación de paramentos pétreos mediante aspersion e impregnación de la superficie lítica disgregada y arenizada, aplicada en dos capas, mediante nebulización y/o brocha de un agente consolidante de tipo silico-orgánico monocomponente a base de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V, disuelto al 50% en white spirit, para aumentar la resistencia de la roca a la abrasión, disgregación, etc., siguiendo las instrucciones recomendadas por fabricante y las especificaciones de proyecto, considerando un 20% de la superficie.			
	Mano de obra	8,50		
	Materiales	12,65		
	Medios auxiliares	0,42		
				21,57
91	m2 de Pintura mineral al silicato (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), color a elegir, en obras propias de rehabilitación, especial para revestimiento de protección o decorativo de fachadas y muros al exterior con soporte mineral, hasta una altura menor a los 20m, incluso eventual reintegración pictórica o reproducción cromática general en base a colores existentes, material con DIT que especifique: instrucciones de uso, proporción y permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado, rendimiento teórico en m2/l; comprendiendo: limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, mano de fondo revestido grueso, mano de base con ligante para pintura mineral, 2 manos de acabado con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida, según NTE-RPP-22.			
	Mano de obra	9,42		
	Materiales	6,50		
	Medios auxiliares	0,32		
				16,24
92	m2 de Relleno de fisuras mediante tratamiento de inyección de acetato de polivinilo con jeringas a baja presión en fisuras, y en fisuras mayores y sillares con escamación aplicación resina epoxy de dos componentes, tipo BISFEMOLA, de baja viscosidad y alto poder de penetración, con equipo de presión a 2 atm., incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.			
	Mano de obra	65,27		
	Materiales	3,08		
	Medios auxiliares	1,37		
				69,72
93	u de Microcosido sobre fábrica de piedra, mediante trenzado espacial de inyecciones de resina epoxy BY154-HY2995(100/37) armadas con una varilla fibra de vidrio de diámetro 8mm en taladros practicados mediante máquina de hélice de acero y tungsteno, en vertical e inclinado, comprendiendo: implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedades existentes para evitar pérdidas de resina, con masilla desmoldeable XE-812/813, ejecución de dos taladros (una para entrada de la resina y el otro para la salida de aire y comprobación de llenado), en profundidades menores de 50 cm y esviajes previstos, introducción de la armadura, colocación de boquillas de cobre en los taladros con tubos de plástico transparentes e inyección a pequeña presión con pistola manual, desmontado de las boquillas, desmoldeado y limpieza del lugar de trabajo.			



	Mano de obra	7,79	
	Maquinaria	24,11	
	Materiales	2,86	
	Medios auxiliares	0,70	
			35,46
94	m2 de Armado de revestimiento con malla de fibra de vidrio de trama 10x10 mm., con apresto resistente a la acción de los álcalis, peso de 108 gr/m2, grueso de fibra de 0.47 mm., resistencia a la tracción urdimbre de 110 kg, resistencia a la tracción trama de 167 kg, alargamiento de rotura de 3.80%; malla tomada entre dos capas de revestimiento, según NTE-RPP.		
	Mano de obra	6,96	
	Materiales	1,76	
	Medios auxiliares	0,26	
			8,98
95	m2 de Revoco sobre paramentos sin preparación, mediante enfoscado con maestras a 1 m., fratasado, ejecutado con mortero mixto o bastardo de cal en pasta y cemento blanco, de dosificación M-80b (1:0.5:4) y colorante natural u óxidos de BAYER o similar, confeccionado manualmente y aplicado en una capa de espesor medio 2.0 cm., según NTE-RPR, descontando huecos mayores de 1.00 m2 y deduciendo los abultados de cornisas e impostas.		
	Mano de obra	16,94	
	Materiales	3,54	
	Medios auxiliares	0,61	
			21,09
96	m de Sistema de alejamiento de palomas para colocar en cornisas y salientes lisas o ligeramente curvadas de fachadas, en base a instalación electrostática con control electrónico, incluyendo: red completa de railes eléctricos formados por dos líneas de filamentos de cobre recubiertos por un plástico conductor integradas en una base altamente flexible de PVC estabilizada para la luz UV y totalmente incolora y transparente, de perfil triangular para evitar cortocircuitos por acumulación de agua o partículas sólidas, altamente resistentes a cualquier agente atmosférico; aisladores miniaturizados, integrados con aditivos especiales para no ser atacado por agentes ácidos, básicos o salinos de la atmósfera; incluso parte proporcional de generador de impulsos electrostáticos, aparellaje de alimentación y conexiones a la red y entre líneas de railes, sistema de señalización y alarma, conexión a la red general de toma de tierra, y elementos de anclaje al soporte suministrados con el material. Colocado, instalado y en funcionamiento.		
	Mano de obra	5,92	
	Materiales	15,20	
	Medios auxiliares	0,42	
			21,54
97	m de Sistema de alejamiento de palomas a base de pletinas transparentes e incoloras de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en las que se insertan elementos (pinchos) del mismo material (pinchos) o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, flexible y adaptable a superficies curvas, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, incluso limpieza previa del soporte, colocación y limpieza final.		
	Mano de obra	1,92	
	Materiales	3,86	
	Medios auxiliares	0,12	
			5,90
98	u de Módulo de 10 cm de longitud para sistema disuasorio de palomas, a base de pletina transparente de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en la que se insertan elementos (pinchos) del mismo material o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, previa limpieza del soporte, colocación y limpieza final.		

	Mano de obra	1,92	
	Materiales	0,48	
	Medios auxiliares	0,02	
			2,42
99	u de Presupuesto destinado a actuaciones de protecciones colectivas e individuales, conforme al Estudio de Seguridad y Salud que forma parte del Proyecto.		
	Sin descomposición	3.100,00	3.100,00
100	m de Canalización de alumbrado en bajada de azotea a plaza Mercadillo, incluso excavación, colocación de tubos de protección en PE corrugado doble capa de 110 mm, instalación de conductores Cu fix RV 0.6/1kV 4x16, relleno de la zanja con hormigón HNE-15/P/20 y reposición de pavimento de baldosas de piedra tipo Calatorao de dimensiones varias y 3 cm. de espesor, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1.		
	Mano de obra	18,09	
	Maquinaria	1,93	
	Materiales	43,80	
	Medios auxiliares	2,13	
			65,95
101	u de Canalización en zanja acometida cuadro alumbrado, incluso excavación y relleno, formada por 2 tubo/s rígido/s de PVC corrugado de 110 mm de doble capa de diámetro nominal, incluso suministro y tendido de línea de cobre RV 0,6/1kV 3x 150mm ² +75mm ² totalmente instalada y comprobada según normativa de la compañía suministradora y REBT 2002.		
	Mano de obra	11,82	
	Maquinaria	1,93	
	Materiales	70,53	
	Medios auxiliares	2,54	
			86,82
102	m de Tendido de línea de cobre para alumbrado público formada por 3 conductores de fase y otro neutro de 6 mm ² de sección, con aislamiento RV 0.6/1 KV, incluso 2 conductores (fase+neutro) de 2.5 mm ² de sección para control del reductor de flujo en las lámparas, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.		
	Mano de obra	5,00	
	Materiales	2,94	
	Medios auxiliares	0,16	
			8,10
103	u de Tendido de línea de alumbrado 3x4mm ² para dar servicio a los proyectores que iluminarán las pilastras de la planta noble y el escudo labrado de la fachada del edificio, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalada, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.		
	Mano de obra	5,00	
	Materiales	1,29	
	Medios auxiliares	0,13	
			6,42
104	u de Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.		
	Mano de obra	15,69	
	Materiales	602,25	
	Medios auxiliares	12,36	
			630,30



105	u de Proyector ColorBlast RGBW Powercore 36LED 50W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.			
	Mano de obra	15,69		
	Materiales	944,25		
	Medios auxiliares	19,20		
				979,14
106	u de Proyector Enyo 3 LED 3.5 W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.			
	Mano de obra	15,69		
	Maquinaria	16,90		
	Materiales	172,25		
	Medios auxiliares	4,10		
				208,94



4. MEDICIONES

1. ACTUACIONES PREVIAS

1.1	U	Servicio de llevada de contenedor vacío de 4.23 m3 de capacidad nominal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
1.2	U	Servicio de cambio de contenedor o retirada definitiva a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
							3,00	3,00
							Total u	3,00
1.3	U	Desmontado de cables, cajas, armarios, canaletas, bajantes, etc., conforme a instrucciones de la Dirección Facultativa, de las redes y sistemas existentes en el edificio de alejamiento de palomas, telefonía, megafonía, datos, etc., sin recuperación de elementos, cualquiera que sea su modo de fijación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
							Total u	1,00

2. RESTAURACIÓN FACHADA HISTÓRICA

2.1. ANALÍTICA

2.1.1	U	Realizacion de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de petrología.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
							Total u	1,00
2.1.2	U	Realizacion de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de estratigrafía.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
							3,00	3,00
							Total u	3,00
2.1.3	U	Realizacion de estudios y pruebas de laboratorio para establecer características de sales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
							Total u	1,00
2.1.4	U	Identificación y pruebas físico-químicas de análisis de morteros.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00



						3,00	3,00	
						Total u	3,00	
2.1.5	U	Análisis, localización planimétrica, estudio e identificación de biodeterioro.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
						Total u	1,00	
2.1.6	U	Estudio y pruebas de laboratorio de los productos y tratamientos a utilizar en la intervención, aportando fichas técnicas y documentación que certifique la idoneidad de dichos productos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		6				6,00		
						6,00	6,00	
						6,00	6,00	
						Total u	6,00	
2.2. MEDIOS AUXILIARES								
2.2.1	M2	Transporte y montaje de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado en ida, colocación de escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	36,00		18,00	648,00		
		1	24,00		18,00	432,00		
		1	33,50		18,00	603,00		
						1.683,00	1.683,00	
						1.683,00	1.683,00	
						Total m2	1.683,00	
2.2.2	M2	Desmontaje y transporte de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado de vuelta, escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	36,00		18,00	648,00		
		1	24,00		18,00	432,00		
		1	33,50		18,00	603,00		
						1.683,00	1.683,00	
						1.683,00	1.683,00	
						Total m2	1.683,00	
2.2.3	M2	Alquiler diario de andamio metálico multidireccional sistema europeo norma HD-1000, con plataformas de trabajo en todos los niveles de anchura igual o superior a 70 cm., ampliaplataformas de aproximación a superficies de trabajo para salvar salientes, barandillas tubulares de protección formadas por pasamanos, barra intermedia y rodapié interior y exterior de 15 cm., módulos de escaleras independientes con zancas de acero y peldaño de acero, husillos y durmientes en apoyos, elementos de arriostramiento y fijación a paramentos y acodamiento sobre los mismos interponiendo piezas de goma o madera para impedir el contacto directo y bajantes de polietileno con cadenas, para vertido de escombros. Incluso parte proporcional de memoria de montaje o proyecto en caso de ser necesario, nivelación de bases, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la que se va a actuar en proyección vertical						



por número de días estimado de duración de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	90	36,00		18,00	58.320,00	
	120	24,00		18,00	51.840,00	
	90	33,50		18,00	54.270,00	
					164.430,00	164.430,00
					164.430,00	164.430,00
					Total m2	164.430,00

- 2.2.4 U Instalación neumática para dotar el centro de trabajo y andamio de aire comprimido para el manejo de las herramientas de restauración, compuesto de compresor XAS66Dd a gasoil y presión de trabajo de 7 bares, refrigerador posterior Hiros, aire-aire ACA-003M para la reducción de humedad, Blast Mate o sistema de impulsión de aire comprimido y abrasivo formado por depósitos, filtros, manómetro, válvulas, reguladores..., conexiones entre aparatos y recorrido vertical por el andamio mediante mangueras de alta presión para el agua y el aire, de diferentes diámetros y creación de 8 conexiones de trabajo en las plantas compuestas de deshumificadores, enganches rápidos, manómetros...Totalmente instalado y puesto en funcionamiento, según planos, incluso ayudas de albañilería.

NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00
					Total u	1,00

- 2.2.5 U Instalación de la maquinaria y materiales necesarios para llevar a cabo la limpieza del edificio: compresor Atlas Copco XAS 66 Dd, con caudal de trabajo mínimo de 3,7m3/m y una presión mínima de trabajo de 0,9 bares; Blast Mate Mini-mini, como sistema impulsor de aire comprimido con una capacidad de 15 litros, tornos micromotor (5 equipos), equipo desmineralizados, módulos de microproyección de esferas de vidrio (50micras).

NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00
					Total u	1,00

2.3. TRATAMIENTO BIOCIDA

- 2.3.1 M2 Tratamiento biocida por aspersión de larga duración aplicado de forma general, mediante pulverización en todas las superficies, efectuado una vez al principio de la obra y otra al finalizar la misma, en las zonas afectadas por el crecimiento de plantas superiores, algas, musgos y líquenes, con productos de eficacia y garantía probadas, herbicida hormonal TORDON al 3%, fungicida BENELATE al 5 %, bactericida y biocida general FENOL al 1%, disueltos en agua, adicionando un mojante tenso-activo aniónico para su rápida absorción. Considerando el 100% de la superficie total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alzado ppal	1	22,80		18,40	419,52	
Alzado lateral dcho	1	7,40		18,40	136,16	
Alzado lateral izq	1	7,60		18,40	139,84	
Zócalo Pza Pescadería	1	20,00		1,00	20,00	
					715,52	715,52
					715,52	715,52
					Total m2	715,52



2.4. PRECONSOLIDACIÓN

- 2.4.1 M2** Preconsolidación de paramentos pétreos mediante aspersión e impregnación de la superficie lítica disgregada y arenizada, aplicada en dos capas, mediante nebulización y/o brocha de un agente consolidante de tipo silico-orgánico monocomponente a base de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V, disuelto al 50% en white spirit, para aumentar la resistencia de la roca a la abrasión, disgregación, etc., siguiendo las instrucciones recomendadas por fabricante y las especificaciones de proyecto, considerando un 20% de la superficie.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.2)*A*B*D	1	22,80		18,40	83,90	
(.2)*A*B*D	1	7,40		18,40	27,23	
(.2)*A*B*D	1	7,60		18,40	27,97	
(.2)*A*B*D	1	20,00		1,00	4,00	
					143,10	143,10
					143,10	143,10
Total m2						143,10

- 2.4.2 M2** Relleno de fisuras mediante tratamiento de inyección de acetato de polivinilo con jeringas a baja presión en fisuras, y en fisuras mayores y sillares con escamación aplicación resina epoxi de dos componentes, tipo BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración, con equipo de presión a 2 atm., incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.05)*A*B*D	1	22,80		18,40	20,98	
(.05)*A*B*D	1	7,40		18,40	6,81	
(.05)*A*B*D	1	7,60		18,40	6,99	
(.05)*A*B*D	1	20,00		1,00	1,00	
					35,78	35,78
					35,78	35,78
Total m2						35,78

2.5. LIMPIEZA ELEMENTOS LÍTICOS

- 2.5.1 M2** Eliminación de rejuntados de mortero de cal, yeso o mixtos, por especialistas restauradores, retirando manualmente el mortero disgregado mediante brochas de cerda, cepillos de raices espátulas, etc., nunca con instrumentos de percusión o palanca que puedan romper las aristas de los sillares sobre los que se forman las juntas, y soplado con aire a presión controlada para la eliminación de los detritus y material desagregado. Incluso retirada de cascotes, y detritus y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero. Considerando un 30% de la superficie.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.3)*A*B*D	1	22,80		18,40	125,86	
(.3)*A*B*D	1	7,40		18,40	40,85	
(.3)*A*B*D	1	7,60		18,40	41,95	
(.3)*A*B*D	1	20,00		1,00	6,00	
					214,66	214,66
					214,66	214,66
Total m2						214,66

- 2.5.2 M2** Limpieza de superficie de fachada de fábrica de cantería en estado de conservación regular, mediante lanza de agua a presión entre 10-15 Kg/cm², a alta temperatura, con proyección de agua desionizada, comenzando por las partes altas linealmente y aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas de 2-4 m. de altura, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores afectando a todos los elementos salientes, considerando un grado de dificultad normal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------



Alzado ppal	1	22,80		18,40	419,52	
Alzado lateral dcho	1	7,40		18,40	136,16	
Alzado lateral izq	1	7,60		18,40	139,84	
	1	20,00		1,00	20,00	
					715,52	715,52
					715,52	715,52
Total m2						715,52

2.5.3 M2 Limpieza química de manchas grasas sobre sillares, mediante agua desionizada a 90°C y un agente tenso-activo aniónico neutro especial para aceites, grasas y lípidos, tipo TEEPOL al 3%.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.05)*A*B*D	1	22,80		18,40	20,98	
(.05)*A*B*D	1	7,40		18,40	6,81	
(.05)*A*B*D	1	7,60		18,40	6,99	
(.05)*A*B*D	1	20,00		1,00	1,00	
					35,78	35,78
					35,78	35,78
Total m2						35,78

2.5.4 M2 Limpieza y eliminación general de costras carbonatadas y suciedad en zonas de difícil acceso, depositados sobre las superficies de cornisas e impostas y paramentos lisos y/o moldurados, en seco, a base de proyección de abrasivo de polvo de vidrio micronizado, tipo BLAS-MATE, de granulometría no superior a 0.5 mm, con presión de proyección no superior a 4 kg. y boquilla no superior a 2.5 mm. de diámetro; incluso ensayo previo de comprobación de arrastre de la suciedad, protección de huecos y limpieza de residuos. Medido a cinta corrida por compensación de dificultad de ejecución en zonas protegidas, molduraciones o de especial dificultad. Considerando el 40% del total de la superficie lítica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.4)*A*B*D	1	22,80		18,40	167,81	
(.4)*A*B*D	1	7,40		18,40	54,46	
(.4)*A*B*D	1	7,60		18,40	55,94	
(.4)*A*B*D	1	20,00		1,00	8,00	
					286,21	286,21
					286,21	286,21
Total m2						286,21

2.6. CONSOLIDACIÓN

2.6.1 M2 Consolidación, previa limpieza, de sillares de piedra caliza tipo dolomia o arenisca, arenizados y algo deteriorados, a base de cuatro capas de pulverizado del fondo de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V de GOLDSCHMIT monocomponente con metilsiloxano, o equivalente, con diferentes disoluciones, 25-50-75 y 100% del producto en white spirit. Medido deduciendo huecos. Considerando un 20% de la superficie lítica total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.2)*A*B*D	1	22,80		18,40	83,90	
(.2)*A*B*D	1	7,40		18,40	27,23	
(.2)*A*B*D	1	7,60		18,40	27,97	
(.2)*A*B*D	1	20,00		1,00	4,00	
					143,10	143,10
					143,10	143,10
Total m2						143,10

2.6.2 M2 Tratamiento de inyección para consolidación de roca a base de inyección de acetato de polivinilo mediante jeringas a baja presión en fisuras, y resinas epoxi de dos componentes a base de BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de



penetración 55-65, de la casa FETASA o similar, mediante equipo de presión a 2 atm. en grandes grietas. Incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión, mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.05)*A*B*D	1	22,80		18,40	20,98	
(.05)*A*B*D	1	7,40		18,40	6,81	
(.05)*A*B*D	1	7,60		18,40	6,99	
(.05)*A*B*D	1	20,00		1,00	1,00	
					35,78	35,78
					35,78	35,78
				Total m2		35,78

2.7. REINTEGRACIÓN VOLUMÉTRICA Y REJUNTADO

2.7.1 M2 Reintegración de faltantes mediante la aplicación de morteros de sales metálicas seleccionadas y piedra caliza moldurada, con adición de pigmentos naturales, tipo KEIM-STONE o similar, incluyendo mano de obra, materiales, cualquier medio auxiliar para su ejecución y limpieza. Considerando un 10% de la superficie intervenida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.1)*A*B*D	1	22,80		18,40	41,95	
(.1)*A*B*D	1	7,40		18,40	13,62	
(.1)*A*B*D	1	7,60		18,40	13,98	
(.1)*A*B*D	1	20,00		1,00	2,00	
					71,55	71,55
					71,55	71,55
				Total m2		71,55

2.7.2 M2 Rejuntado de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm, con mortero de cal de dosificación 1:3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales y tipo de junta enrasada, incluso previa ejecución de muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de la nuevas esté garnatizado y se habrán limpiado con aire a presión llagas y tendeles. A continuación, con el paramento preparado, se extenderá la trama de juntas con el ancho, espesor y diseño especificados, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado y antes de su fraguado. Medida la superficie ejecutada descontando huecos mayores de 3.00 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
(.3)*A*B*D	1	22,80		18,40	125,86	
(.3)*A*B*D	1	7,40		18,40	40,85	
(.3)*A*B*D	1	7,60		18,40	41,95	
(.3)*A*B*D	1	20,00		1,00	6,00	
					214,66	214,66
					214,66	214,66
				Total m2		214,66

2.7.3 U Microcosido sobre fábrica de piedra, mediante trenzado espacial de inyecciones de resina epoxy BY154-HY2995(100/37) armadas con una varilla fibra de vidrio de diámetro 8mm en taladros practicados mediante máquina de hélice de acero y tungsteno, en vertical e inclinado, comprendiendo: implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedadas existentes para evitar pérdidas de resina, con masilla desmoldeable XE-812/813, ejecución de dos taladros (una para entrada de la resina y el otro para la salida de aire y comprobación de llenado), en profundidades menores de 50 cm y esviajes previstos, introducción de la armadura, colocación de boquillas de cobre en los

taladros con tubos de plástico transparentes e inyección a pequeña presión con pistola manual, desmontado de las boquillas, desmoldeado y limpieza del lugar de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,00	
					20,00	20,00
					20,00	20,00
					Total u	20,00

2.8. REVESTIMIENTOS Y ADECUACIÓN CROMÁTICA

2.8.1 M2 Picado y saneado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques de mortero de cemento, bastardo, o de cal, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.) retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero, sin deducción de huecos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zonas en mal estado 15%						
(.15)*A*B*D	1	7,40		18,40	20,42	
					20,42	20,42
					20,42	20,42
					Total m2	20,42

2.8.2 M2 Revoco sobre paramentos sin preparación, mediante enfoscado con maestras a 1 m., fratasado, ejecutado con mortero mixto o bastardo de cal en pasta y cemento blanco, de dosificación M-80b (1:0.5:4) y colorante natural u óxidos de BAYER o similar, confeccionado manualmente y aplicado en una capa de espesor medio 2.0 cm., según NTE-RPR, descontando huecos mayores de 1.00 m2 y deduciendo los abultados de cornisas e impostas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zonas en mal estado 15%						
(.15)*A*B*D	1	7,40		18,40	20,42	
					20,42	20,42
					20,42	20,42
					Total m2	20,42

2.8.3 M2 Armado de revestimiento con malla de fibra de vidrio de trama 10x10 mm., con apresto resistente a la acción de los álcalis, peso de 108 gr/m2, grueso de fibra de 0.47 mm., resistencia a la tracción urdimbre de 110 kg, resistencia a la tracción trama de 167 kg, alargamiento de rotura de 3.80%; malla tomada entre dos capas de revestimiento, según NTE-RPP.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zonas en mal estado 15%						
(.15)*A*B*D	1	7,40		18,40	20,42	
					20,42	20,42
					20,42	20,42
					Total m2	20,42

2.8.4 M2 Pintura mineral al silicato (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), color a elegir, en obras propias de rehabilitación, especial para revestimiento de protección o decorativo de fachadas y muros al exterior con soporte mineral, hasta una altura menor a los 20m, incluso eventual reintegración pictórica o reproducción cromática general en base a colores existentes, material con DIT que especifique: instrucciones de uso, proporción y permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado, rendimiento teórico en m2/l; comprendiendo: limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, mano de fondo revestido grueso, mano de base con ligante para pintura mineral, 2 manos de acabado con un rendimiento no



menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida, según NTE-RPP-22.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada plaza Mercadillo	1	6,10		11,00	67,10	
Porche de acceso a edificio	2	8,00		4,40	70,40	
					137,50	137,50
					137,50	137,50
Total m2:						137,50

2.8.5 M2 Aplicación de pátina artificial mediante pigmentos minerales BAYER aglutinados con acetato de polivinilo, sobre soporte pétreo o revestido.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alzado ppal	1	22,80		18,40	419,52	
Alzado lateral dcho	1	7,40		18,40	136,16	
Alzado lateral izq	1	7,60		18,40	139,84	
	1	20,00		1,00	20,00	
					715,52	715,52
					715,52	715,52
Total m2:						715,52

2.9. PROTECCIÓN - HIDROFUGACIÓN

2.9.1 M2 Hidrofugación de superficie mediante aplicación de una disolución de siloxano modificado, tipo TEGOSIVIN, por impregnación o aspersión en cortina a baja presión hasta saturación, a temperatura ambiente mayor de 5°C, con la superficie seca, limpia y exenta de sales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alzado ppal	1	22,80		18,40	419,52	
Alzado lateral dcho	1	7,40		18,40	136,16	
Alzado lateral izq	1	7,60		18,40	139,84	
	1	20,00		1,00	20,00	
					715,52	715,52
					715,52	715,52
Total m2:						715,52

2.10. IMPERMEABILIZACIÓN DE CORNISAS Y BALCONES

2.10.1 M Recreido de cornisas con mortero 1:4 de cal apagada, arido de marmolina y pigmentos minerales, dando pendiente hacia el exterior, con limpieza de la superficie a recrecer y relleno de juntas entre sillares, acabado final a base de estratificado de resinas de poliéster y fibra de vidrio, formando un cuerpo continuo sin juntas, con alambor de remate sellado sobre el paramento vertical, acabado arenizado con polvo del mismo tipo que la piedra del entorno, incluso eliminación de restos y limpieza. En balcones, sustitución de pavimento de baldosín por losas o baldosas de piedra de Uildecona con goterón en el borde exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	24,00			48,00	
	6	8,50			51,00	
					99,00	99,00
					99,00	99,00
Total m:						99,00

2.11. TRATAMIENTO CERRAJERÍA

2.11.1 M2 Restauración de barandilla-antepecho de balcón metálica, de forja, de 1,00 m de altura, en estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de elementos no recuperables, como pletinas, rigidizadores, varillas de sostén,



barrotes, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje (si están sueltas soldar o remachar preferentemente); limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos; incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, y tratamiento con producto antióxido y acabado final con dos manos de pintura. Medida la superficie total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Plaza Mayor	5	3,40		1,00	17,00	
	2	3,90		1,00	7,80	
	1	12,20		1,00	12,20	
Plaza Pescadería	1	4,50		1,00	4,50	
					41,50	41,50
					41,50	41,50
					Total m2	41,50

3. REHABILITACIÓN FACHADAS LATERALES

- 3.1 M** Sustitución de balaustres prefabricados de hormigón por elementos idénticos de piedra caliza, de Borriol o Uildecona, de 85 cm de altura y 26 cm de ancho en base, restantes dimensiones según planos, mediante varillas de latón de 10 mm de diámetro tomadas con mezcla líquida de dos componentes a base de resina epoxi, conservando pasamanos y zócalo de piedra caliza existentes; incluso demolición de balaustres existentes, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	2,65			5,30	
	1	4,65			4,65	
	1	3,00			3,00	
					12,95	12,95
					12,95	12,95
					Total m	12,95

- 3.2 M2** Aplacado de zócalo exterior con placa de piedra caliza de Borriol, de dimensiones 80x100 cm, borde superior en pico de flauta, de 4 cm de espesor y acabado flameado, con junta mínima de 3 mm, colocada con anclajes puntuales, incluso eliminación de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zócalo Pza Mercadillo	1	25,85		1,10	28,44	
					28,44	28,44
					28,44	28,44
					Total m2	28,44

- 3.3 M** Dintel de fábrica para revestir de ladrillo hueco doble 24x11.5x10 cm. con un canto medido ortogonalmente desde el intradós al trasdós de 1 pie, y espesor 1 pie, tomado con mortero de cemento II-Z-35 de dosificación 1:5, con juntas de 1 cm., incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, sin incluir cimbra, cimbrado y descimbrado, construido según NBE-FL-90.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventanas con reja planta baja	12	1,25			15,00	
					15,00	15,00
					15,00	15,00
					Total m	15,00

- 3.4 M2** Picado de enfoscado de mortero de cemento, realizado en paramentos verticales exteriores (fachadas), a cualquier altura, incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.), retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, medido deduciendo huecos.



	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Plaza Pescadería	1	5,32			5,32	
	1	46,32			46,32	
	1	45,32			45,32	
	1	2,69			2,69	
	1	43,02			43,02	
	1	3,75			3,75	
	1	3,48			3,48	
	1	3,73			3,73	
	1	15,73			15,73	
	1	2,78			2,78	
	1	12,57			12,57	
	1	2,75			2,75	
	1	12,19			12,19	
	1	50,60			50,60	
	-3	2,80			-8,40	
	-2	2,40			-4,80	
	-2	4,00			-8,00	
	-3	2,40			-7,20	
	-1	2,80			-2,80	
	-1	12,00			-12,00	
-2	2,20			-4,40		
-1	2,80			-2,80		
-1	14,70			-14,70		
Plaza Mercadillo	1	2,00			2,00	
	1	40,49			40,49	
	1	3,85			3,85	
	1	18,85			18,85	
	1	39,55			39,55	
	1	33,48			33,48	
	1	2,47			2,47	
	1	11,92			11,92	
	1	50,37			50,37	
	1	3,96			3,96	
	1	19,08			19,08	
	1	40,68			40,68	
	1	33,88			33,88	
	-8	2,50			-20,00	
	-4	6,70			-26,80	
-6	3,40			-20,40		
-2	4,00			-8,00		
				410,53	410,53	
				410,53	410,53	
				Total m2	410,53	

3.5 M2 Enfoscado maestreado fratasado, con mortero mixto de cal y cemento de dosificación 1:1:6 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Id. Picado revestimiento	1	410,53			410,53	
					410,53	410,53
					410,53	410,53
					Total m2	410,53



3.6	M2	Pintura mineral a base de silicatos (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), especial para revestido de protección y decorativo de fachadas hasta una altura menor a los 20m, en color a elegir; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, con una primera mano de fondo de pintura gruesa a base de silicatos y una segunda mano de recubrimiento de fondo o aditivo grueso a base de silicatos y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendrá el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.																																				
		<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Uds.</th> <th style="text-align: left;">Largo</th> <th style="text-align: left;">Ancho</th> <th style="text-align: left;">Alto</th> <th style="text-align: left;">Parcial</th> <th style="text-align: left;">Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Id. Enfoscado mortero</td> <td>1</td> <td>410,53</td> <td></td> <td>410,53</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">410,53</td> <td>410,53</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">410,53</td> <td>410,53</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Total m2:</td> <td>410,53</td> </tr> </tbody> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	Id. Enfoscado mortero	1	410,53		410,53						410,53	410,53					410,53	410,53	Total m2:					410,53						
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																																	
Id. Enfoscado mortero	1	410,53		410,53																																		
				410,53	410,53																																	
				410,53	410,53																																	
Total m2:					410,53																																	
3.7	M2	Restauración de barandilla-antepecho de balcón, metálica, de 1.00m de altura, con un grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables de la pletina de marco, rigidizadores, varillas de sostén, balaustres, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes balaustres y peñazos, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.																																				
		<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Uds.</th> <th style="text-align: left;">Largo</th> <th style="text-align: left;">Ancho</th> <th style="text-align: left;">Alto</th> <th style="text-align: left;">Parcial</th> <th style="text-align: left;">Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>4,50</td> <td>1,00</td> <td>4,50</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>7,50</td> <td>1,00</td> <td>7,50</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">12,00</td> <td>12,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">12,00</td> <td>12,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Total m2:</td> <td>12,00</td> </tr> </tbody> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		1	4,50	1,00	4,50			1	7,50	1,00	7,50						12,00	12,00					12,00	12,00	Total m2:					12,00
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																																	
	1	4,50	1,00	4,50																																		
	1	7,50	1,00	7,50																																		
				12,00	12,00																																	
				12,00	12,00																																	
Total m2:					12,00																																	
3.8	U	Restauración de reja metálica de forja, dimensiones aproximadas 1.52x1,72 m, con grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: extracción de la reja, reparaciones mecánicas consistentes en adaptación a nuevas dimensiones del hueco, revisión y sustitución de elementos, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y manual con cepillos metálicos y lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, listo para pintar, incluso aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material, y nueva colocación.																																				
		<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Uds.</th> <th style="text-align: left;">Largo</th> <th style="text-align: left;">Ancho</th> <th style="text-align: left;">Alto</th> <th style="text-align: left;">Parcial</th> <th style="text-align: left;">Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>12</td> <td></td> <td></td> <td>12,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">12,00</td> <td>12,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-top: 1px solid black;">12,00</td> <td>12,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Total u:</td> <td>12,00</td> </tr> </tbody> </table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		12			12,00						12,00	12,00					12,00	12,00	Total u:					12,00						
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																																	
	12			12,00																																		
				12,00	12,00																																	
				12,00	12,00																																	
Total u:					12,00																																	
3.9	M2	Limpieza de revestimiento de fachada aplacada con piedra natural en estado de conservación bueno, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm., como máximo, los																																				



detritus acumulados en las zonas inferiores, y maualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad bajo, medición sin descontar huecos de puertas y ventanas.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
6	14,00			84,00	
2	30,00			60,00	
6	15,00			90,00	
				<u>234,00</u>	234,00
				234,00	234,00
Total m2					234,00

4. CARPINTERIA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTOS

4.1 M2 Desmontaje de carpintería de madera o aluminio en fachadas, ventanas o puertas balconeras y persianas, sin recuperación de material, realizada mediante medios manuales, incluyendo cercos, hojas, contraventanas, herrajes y acristalamientos, con retirada de escombros a pié de carga y limpieza. Sin incluir transporte ni canon de eliminación de residuos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
10	1,30	0,83		10,79	
4	1,15	1,30		5,98	
4	1,28	1,25		6,40	
8	1,25	1,52		15,20	
7	1,15	1,52		12,24	
10	1,30	1,52		19,76	
4	1,30	1,80		9,36	
1	1,40	1,50		2,10	
2	1,40	2,10		5,88	
1	1,30	1,85		2,41	
4	1,55	2,55		15,81	
3	1,16	2,80		9,74	
1	1,30	2,70		3,51	
5	1,20	2,05		12,30	
6	1,85	3,20		35,52	
				<u>167,00</u>	167,00
				167,00	167,00
Total m2					167,00

4.2 U Suministro y colocación de ventana tipo VE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 140x850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.



		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		10				10,00		
						10,00	10,00	
						10,00	10,00	
		Total u:						10,00
4.3	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>						
		4				4,00		
						4,00	4,00	
						4,00	4,00	
		Total u:						4,00
4.4	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1280x1250 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>						
		4				4,00		
						4,00	4,00	
						4,00	4,00	



						Total u:	4,00	
4.5	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
							8,00	8,00
						Total u:	8,00	
4.6	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-5, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7				7,00	
							7,00	7,00
							7,00	7,00
						Total u:	7,00	
4.7	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-6, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30</p>						

mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,00	
					10,00	10,00
					10,00	10,00
					Total u:	10,00

- 4.8 U Suministro y colocación de ventana tipo VE-7, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, con partelunas según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir plafones de la misma madera o doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
					4,00	4,00
					Total u:	4,00

- 4.9 U Suministro y colocación de ventana tipo VE-8, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x1500 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en



marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						1,00	1,00
						Total u:	1,00
4.10	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-9, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>					
		2				2,00	
						2,00	2,00
						2,00	2,00
						Total u:	2,00
4.11	U	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-10, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base</p>					



de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					1,00	1,00
					Total u:	1,00

- 4.12 U Suministro y colocación de ventana tipo VE-11, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1550x2300 más remate semicircular superior de 80 cm de radio aproximado, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior para acristalar y fijo superior semicircular de 80 cm de radio aproximado formando cajón para recibir panel de HLP microperforado ocultando al exterior aparatos de climatización, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas; triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso panel de HLP y doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,00	
					4,00	4,00
					4,00	4,00
					Total u:	4,00

- 4.13 U Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1160x2800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2,



con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
3				3,00	
				3,00	3,00
				3,00	3,00
Total u:					3,00

- 4.14 U Suministro y colocación de ventana balconera tipo PE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x2700 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
				1,00	1,00
Total u:					1,00

- 4.15 U Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1200x2050 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN



14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,00	
					5,00	5,00
					5,00	5,00
					Total u:	5,00

4.16 U Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1850x2300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (*Pinus sylvestris* L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con dos semihojas cada una, con apertura hacia el interior, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,00	
					6,00	6,00
					6,00	6,00
					Total u:	6,00

4.17 M Saneado por cara interior de guarniciones de huecos, limpieza de rebabas de revestimientos y pinturas, reposición de yesos enrasando con precercos y superficie existente, nivelado, aplomado y pintura, ancho aproximado de actuación 20 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20	2,15			43,00	
	8	2,45			19,60	
	8	4,25			34,00	
	16	3,80			60,80	
	14	1,70			23,80	
	2	2,85			5,70	
	8	3,10			24,80	
	2	2,90			5,80	
	4	3,50			14,00	
	2	3,20			6,40	
	4	6,80			27,20	
	3	6,80			20,40	
	1	6,70			6,70	
	5	5,30			26,50	
	6	8,30			49,80	



						368,50	368,50
						368,50	368,50
						Total m	368,50
5.1	U	<p>Conjunto split de cassette modelo SPLZS-71VBA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAC-YT52CRA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones eléctricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en funcionamiento. Nota: Planta baja (P0-2 y P-03) dos unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
						2,00	2,00
						Total u	2,00
5.2	U	<p>Conjunto split mural modelo MSZ-SF50VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						1,00	1,00
						Total u	1,00
5.3	U	<p>Conjunto split mural modelo MSZ-SF35VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
						2,00	2,00
						Total u	2,00
5.4	U	<p>Conjunto split de conductos modelo SPEZS-71VJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de juntas (P2-3 y P2-4) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>					



		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
		Total u:						1,00
5.5	U	<p>Conjunto split de conductos modelo SPEZS-125YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.</p> <p>Nota: Planta 2ª sala de secretarias (P2-5 y P2-6) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
		Total u:						1,00
5.6	U	<p>Conjunto split de conductos modelo SPEZS-140YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.</p> <p>Nota: Planta 2ª gabinete de prensa y despacho alcaldesa (P2-7 y P2-8) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
		Total u:						1,00
5.7	M2	<p>Conducto de panel de fibra de vidrio de alta densidad, de 25 mm. de espesor, revestido exteriormente por aluminio + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio, e interiormente con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica (tejido NETO), canteado y con tratamiento del canto macho, con reacción al fuego B-s1, d0, marca CLIMAVER NETO o equivalente, construido mediante el sistema Climaver Metal, incorporando perfiles "L" de aluminio extrusionado en los cortes longitudinales, encolado de cortes transversales con cola Climaver y sellado hermético de uniones mediante cinta adhesiva de aluminio de 50 im. de espesor y 65 mm. de anchura, incluyendo formación de figuras de cambio de dirección, ramificaciones y reducciones, con sistema de sujeción y accesorios construidos según Norma UNE 100-101-84 y UNE-EN-13403, totalmente instalado.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	136,00			136,00		
						136,00	136,00	
						136,00	136,00	
		Total m2:						136,00
5.8	U	<p>Difusor lineal, modelo VSD35-3-DSM, de TROX o equivalente, de 3 vías y 1.025 mm. de longitud, incluso plenum rectangular, boca circular, compuerta de regulación, acoplamiento flexible a conducto, soportación a techo, pintado en RAL a decidir por la Dirección Facultativa. Colocado con el accesorio necesario y funcionando.</p>						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	



					18	18,00		
						18,00	18,00	
						18,00	18,00	
					Total u		18,00	
5.9	U	Rejilla de retorno, marca TROX, modelo modelo AR 600x600, RAL a decidir por la D.F. de dimensiones 570x570 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		8				8,00		
						8,00	8,00	
						8,00	8,00	
		Total u						8,00
5.10	U	Desmontaje y desconexión de equipo de climatización de las dependencias afectadas, incluidas unidades interiores y exteriores, soportes y tendidos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		8				8,00		
						8,00	8,00	
						8,00	8,00	
		Total u						8,00
5.11	M2	Demolición de falsos techos de todo tipo, de escayola lisa, con molduras o formando falsas vigas, o registrables a base placas con cualquier tipo de perfilaría y sustentación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	37,10			37,10		
		1	27,56			27,56		
		1	15,96			15,96		
		1	51,12			51,12		
		1	20,00			20,00		
						151,74	151,74	
						151,74	151,74	
		Total m2						151,74
5.12	M2	Tabicón de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 7 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x7 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm. de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	10,00	2,50		25,00		
						25,00	25,00	
						25,00	25,00	
		Total m2						25,00
5.13	U	Adecuación a las nuevas instalaciones de climatización de las distintas redes, instalación eléctrica, voz-datos, telefonía, etc., con grado de complejidad alto, comprendiendo la desinstalación parcial de las actuales, con recuperación de						



elementos, y la instalación y nuevo montaje con trazado adecuado, incluso materiales y conexiones, retirada de productos sobrantes y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,00		
						1,00	1,00	
						1,00	1,00	
		Total u						1,00
5.14	M2	Desmontaje y nuevo montaje, de falsos techos registrables a base placas con cualquier tipo de perfilera y sustentación.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	15,00			15,00		
		1	50,00			50,00		
						65,00	65,00	
						65,00	65,00	
		Total m2						65,00
5.15	M2	Falso techo realizado con placas de escayola acústica lisa de 100x60 cm., sustentado con esparto y pasta de escayola, incluso parte proporcional de moldura perimetral de escayola (1 m/m2) de 20 cm.de altura, tomada con adhesivo.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	37,10			37,10		
		1	27,56			27,56		
		1	15,96			15,96		
		1	51,12			51,12		
		1	20,00			20,00		
						151,74	151,74	
						151,74	151,74	
		Total m2						151,74
5.16	M2	Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales y horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	50,00			50,00		
		1				1,00		
						51,00	51,00	
						51,00	51,00	
		Total m2						51,00
5.17	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate o satinada, resistente en interior y exterior, color a elegir, en colores a elegir, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	151,74			151,74		
		2	25,00			50,00		
						201,74	201,74	
						201,74	201,74	
		Total m2						201,74

6. INSTALACIÓN ELÉCTRICA FACHADAS

6.1. DESVÍO LÍNEAS

- 6.1.1 U Desmontado de pieza de cantería con un volumen máximo en solido capaz de hasta 0.10 m3, ubicado a una altura máxima menor de 5 m., sin recuperación del material desmontado, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a



		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
vertedero.		14				14,00		
						14,00	14,00	
						14,00	14,00	
		Total u:					14,00	
6.1.2	M	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 600x200 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramentos verticales, con parte proporcional de mediod de elevación, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) 2002. Colocada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	19,50			19,50		
						19,50	19,50	
						19,50	19,50	
		Total m:					19,50	
6.1.3	M	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 320x160 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevación, según REBT 2002. Colocada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1	19,00			19,00		
						19,00	19,00	
						19,00	19,00	
		Total m:					19,00	
6.2. CABLEADO								
6.2.1	M	Desmontaje líneas auxiliares y de alumbrado ornamental.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		gusanillo luminoso verde	130			130,00		
		gusanillo luminoso blanco	130			130,00		
		líneas mercadillo y cajas seccionadores	26			26,00		
						286,00	286,00	
						286,00	286,00	
		Total m:					286,00	
6.2.2	U	Desmontaje proyectores existentes.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		18				18,00		
		16				16,00		
		16				16,00		
						50,00	50,00	
						50,00	50,00	
		Total u:					50,00	
6.2.3	M	Desmontaje líneas proyectores existentes.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		N1	23			23,00		
		N2	23			23,00		
		N3	23			23,00		



N4		23				23,00	
subidas		18				18,00	
						<u>110,00</u>	110,00
						<u>110,00</u>	110,00
						Total m	110,00
6.2.4	M	Tendido de línea de cobre para alumbrado público formada por 3 conductores de fase y otro neutro de 6 mm² de sección, con aislamiento RV 0.6/1 KV, incluso 2 conductores (fase+neutro) de 2.5 mm² de sección para control del reductor de flujo en las lámparas, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		11 fach 1 y 2	87			87,00	
		12 fach 1 y 2	206			206,00	
		11 fach 3	43			43,00	
		12 fach 3	100			100,00	
						<u>436,00</u>	436,00
						<u>436,00</u>	436,00
						Total m	436,00
6.2.5	U	Tendido de línea de alumbrado 3x4mm² para dar servicio a los proyectores que iluminarán las pilastras de la planta noble y el escudo labrado de la fachada del edificio, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalada, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		47				47,00	
		34				34,00	
		18				18,00	
						<u>99,00</u>	99,00
						<u>99,00</u>	99,00
						Total u	99,00
6.2.6	M	Canalización de alumbrado en bajada de azotea a plaza Mercadillo, incluso excavación, colocación de tubos de protección en PE corrugado doble capa de 110 mm, instalación de conductores Cu flx RV 0.6/1kV 4x16, relleno de la zanja con hormigón HNE-15/P/20 y reposición de pavimento de baldosas de piedra tipo Calatorao de dimensiones varias y 3 cm. de espesor, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		18				18,00	
						<u>18,00</u>	18,00
						<u>18,00</u>	18,00
						Total m	18,00
6.3. CUADRO MANDO							
6.3.1	U	Desmontaje cuadro de mando y protección existente que dota de servicio a la iluminación ornamental del Palau Municipal y alrededores para su reaprovechamiento en el montaje del nuevo cuadro.					
						Total u	1,00
6.3.2	U	Canalización en zanja acometida cuadro alumbrado, incluso excavación y relleno, formada por 2 tubo/s rígido/s de PVC corrugado de 110 mm de doble capa de diámetro nominal, incluso suministro y tendido de línea de cobre RV 0,6/1kV 3x 150mm²+75mm² totalmente instalada y comprobada según normativa de la compañía suministradora y REBT 2002.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	160,00			160,00	
						<u>160,00</u>	160,00



							160,00	160,00	
							Total u	160,00	
6.3.3	U	Montaje, transporte e instalación de cuadro de mando y protección, según planos, incluso suministro y montaje de nueva aparamenta y montaje de aparamenta a reutilizar, totalmente instalado, conectado y en funcionamiento según REBT 2002.							
							Total u	1,00	
6.3.4	U	Controlador tipo IPlayer y botonera para introducir escenas preprogramadas.							
							Total u	1,00	
6.3.5	U	Instalación de protecciones en cuadro de mando y protección general para la acometida del subcuadro en azotea para suministro eventual del acto Magdalena Vitol, según REBT 2002.							
							Total u	1,00	
6.3.6	U	Puesta en marcha del sistema.							
							Total u	1,00	
6.4. EQUIPOS FACHADA PLAZA MAYOR									
6.4.1	U	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.							
							Total u	24,00	
6.4.2	U	Proyector ColorBlast RGBW Powercore 36LED 50W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.							
							Total u	6,00	
6.4.3	U	Proyector Enyo 3 LED 3.5 W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.							
							Total u	12,00	
6.4.4	U	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Proyectores color graze	4				4,00		
							4,00	4,00	
							4,00	4,00	
							Total u	4,00	
6.5. EQUIPOS FACHADA PLAZA PESCADERÍA									
6.5.1	U	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.							
							Total u	10,00	
6.5.2	U	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Proyectores color graze	2				2,00		
							2,00	2,00	
							2,00	2,00	
							Total u	2,00	
6.6. EQUIPOS FACHADA PLAZA MERCADILLO									
6.6.1	U	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.							
							Total u	7,00	
6.6.2	U	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Proyectores color graze	2				2,00		
							2,00	2,00	

2,00	2,00
Total u:	2,00

7. RED VOZ-DATOS

7.1	U	Suministro, montaje y anclaje de nuevos armarios rack, fabricados en acero de 1.5mm, base de 500x600mm, con puertas o paneles de fácil apertura y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo, incluso insonorización, ampliación de los paneles necesarios para el desmantelamiento de las líneas existentes que discurren por los balcones de la fachada principal, toma de tierra y cerradura en puertas. totalmente instalados, comprobados y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							1,00	1,00
							Total u:	1,00
7.2	U	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.						
							Total u:	4,00
7.3	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
							Total m:	96,00
7.4	U	Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos eléctricos, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.						
							Total u:	12,00
7.5	U	Instalación de roseta simple UTP para voz y datos de categoría 5 para caja universal, cada roseta cumplirá las especificaciones de la categoría 5 descritas en la norma ISO/IEC 11801 y estará cableada a ocho hilos siguiendo las especificaciones que se detallan en ella con un cable que cumpla también dicha norma, además cumplirá todo lo exigido en la misma norma para canal de clase D y en la norma EIA/TIA 568B para categoría 5 e incluso certificación según dichas normas con el equipo adecuado que garantice el cumplimiento de los parámetros requeridos, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.						
							Total u:	96,00

8. SISTEMA DE ALEJAMIENTO DE PALOMAS

8.1	M	Sistema de alejamiento de palomas para colocar en cornisas y salientes lisas o ligeramente curvadas de fachadas, en base a instalación electrostática con control electrónico, incluyendo: red completa de railes eléctricos formados por dos líneas de filamentos de cobre recubiertos por un plástico conductor integradas en una base altamente flexible de PVC estabilizada para la luz UV y totalmente incolora y transparente, de perfil triangular para evitar cortocircuitos por acumulación de agua o partículas sólidas, altamente resistentes a cualquier agente atmosférico; aisladores miniaturizados, integrados con aditivos especiales para no ser atacado por agentes ácidos, básicos o salinos de la atmósfera; incluso parte proporcional de generador de impulsos electrostáticos, aparellaje de alimentación y conexiones a la red y entre líneas de railes, sistema de señalización y alarma, conexión a la red general de toma de tierra, y elementos de anclaje al soporte suministrados con el material. Colocado, instalado y en funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachada Plaza Pescadería	1	140,00			140,00	
		Fachada Plaza Mayor y porche	1	252,00			252,00	



	Fachada Plaza Mercadillo	1	56,00			56,00	
						448,00	448,00
						448,00	448,00
						Total m	448,00
8.2	M	Sistema de alejamiento de palomas a base de pletinas transparentes e incloras de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en las que se insertan elementos (pinchos) del mismo material (pinchos) o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, flexible y adaptable a superficies curvas, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, incluso limpieza previa del soporte, colocación y limpieza final.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Fachada Plaza Pescadería	1	468,00			468,00	
	Fachada Plaza Mayor	1	184,00			184,00	
	Fachada Plaza Mercadillo	1	441,00			441,00	
						1.093,00	1.093,00
						1.093,00	1.093,00
						Total m	1.093,00
8.3	U	Módulo de 10 cm de longitud para sistema disuasorio de palomas, a base de pletina transparente de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en la que se insertan elementos pinchos) del mismo material o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, previa limpieza del soporte, colocación y limpieza final.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		60				60,00	
						60,00	60,00
						60,00	60,00
						Total u	60,00
9. GESTIÓN DE RESIDUOS							
9.1	U	Gestión de Residuos, conforme al Estudio correspondiente que forma parte del Proyecto.					
						Total u	1,00
10. SEGURIDAD Y SALUD							
10.1	U	Presupuesto destinado a actuaciones de protecciones colectivas e individuales, conforme al Estudio de Seguridad y Salud que forma parte del Proyecto.					
						Total u	1,00



5. PRESUPUESTO

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS					
1.1	u	Servicio de llevada de contenedor vacío de 4.23 m3 de capacidad nominal.	1,000	115,82	115,82
1.2	u	Servicio de cambio de contenedor o retirada definitiva a vertedero.	3,000	115,00	345,00
1.3	u	Desmontado de cables, cajas, armarios, canaletas, bajantes, etc., conforme a instrucciones de la Dirección Facultativa, de las redes y sistemas existentes en el edificio de alejamiento de palomas, telefonía, megafonía, datos, etc., sin recuperación de elementos, cualquiera que sea su modo de fijación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	1,000	282,34	282,34
Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS:					743,16
Presupuesto parcial nº 2 RESTAURACIÓN FACHADA HISTÓRICA					
2.1.- ANALÍTICA					
2.1.1	u	Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de petrología.	1,000	453,55	453,55
2.1.2	u	Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer valores de estratigrafía.	3,000	193,45	580,35
2.1.3	u	Realización de estudios y pruebas de laboratorio para establecer características de sales.	1,000	236,80	236,80
2.1.4	u	Identificación y pruebas físico-químicas de análisis de morteros.	3,000	410,20	1.230,60
2.1.5	u	Análisis, localización planimétrica, estudio e identificación de biodeterioro.	1,000	754,39	754,39
2.1.6	u	Estudio y pruebas de laboratorio de los productos y tratamientos a utilizar en la intervención, aportando fichas técnicas y documentación que certifique la idoneidad de dichos productos.	6,000	145,98	875,88
Total 2.1.- RFAAN ANALÍTICA:					4.131,57
2.2.- MEDIOS AUXILIARES					
2.2.1	m2	Transporte y montaje de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado en ida, colocación de escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.	1.683,000	3,90	6.563,70
2.2.2	m2	Desmontaje y transporte de andamio tubular normalizado, tipo Layher o equivalente, realizado con tubos de acero galvanizado, con escalera de cubaldera, en limpieza y consolidación de fachada hasta 55 m. de altura, incluso traslado de vuelta, escalera, marquesina de protección de peatones, barandillas reglamentarias de protección, rodapié, plataformas cada 2 m. de altura, mantenimiento, arriostramientos, malla y demás sistemas de protección reglamentarios.	1.683,000	3,17	5.335,11
2.2.3	m2	Alquiler diario de andamio metálico multidireccional sistema europeo norma HD-1000, con plataformas de trabajo en todos los niveles de anchura igual o superior a 70 cm., ampliaplataformas de aproximación a superficies	164.430,000	0,09	14.798,70



		de trabajo para salvar salientes, barandillas tubulares de protección formadas por pasamanos, barra intermedia y rodapié interior y exterior de 15 cm., módulos de escaleras independientes con zancas de acero y peldaño de acero, husillos y durmientes en apoyos, elementos de arriostamiento y fijación a paramentos y acodalamiento sobre los mismos interponiendo piezas de goma o madera para impedir el contacto directo y bajantes de polietileno con cadenas, para vertido de escombros. Incluso parte proporcional de memoria de montaje o proyecto en caso de ser necesario, nivelación de bases, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la superficie sobre la que se va a actuar en proyección vertical por número de días estimado de duración de los trabajos.			
2.2.4	u	Instalación neumática para dotar el centro de trabajo y andamio de aire comprimido para el manejo de las herramientas de restauración, compuesto de compresor XAS66Dd a gasoil y presión de trabajo de 7 bares, refrigerador posterior Hiros, aire-aire ACA-003M para la reducción de humedad, Blast Mate o sistema de impulsión de aire comprimido y abrasivo formado por depósitos, filtros, manómetro, válvulas, reguladores..., conexiones entre aparatos y recorrido vertical por el andamio mediante mangueras de alta presión para el agua y el aire, de diferentes diámetros y creación de 8 conexiones de trabajo en las plantas compuestas de deshumificadores, enganches rápidos, manómetros...Totalmente instalado y puesto en funcionamiento, según planos, incluso ayudas de albañilería. NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.	1,000	789,48	789,48
2.2.5	u	Instalación de la maquinaria y materiales necesarios para llevar a cabo la limpieza del edificio: compresor Atlas Copco XAS 66 Dd, con caudal de trabajo mínimo de 3,7m ³ /m y una presión mínima de trabajo de 0,9 bares; Blast Mate Mini-mini, como sistema impulsor de aire comprimido con una capacidad de 15 litros, tornos micromotor (5 equipos), equipo desmineralizados, módulos de microproyección de esferas de vidrio (50micras). NOTA: Se considerará un periodo de tres meses por tinglado.	1,000	202,98	202,98
Total 2.2.- RFAMA MEDIOS AUXILIARES:					27.689,97
2.3.- TRATAMIENTO BIOCIDA					
2.3.1	m2	Tratamiento biocida por aspersión de larga duración aplicado de forma general, mediante pulverización en todas las superficies, efectuado una vez al principio de la obra y otra al finalizar la misma, en las zonas afectadas por el crecimiento de plantas superiores, algas, musgos y líquenes, con productos de eficacia y garantía probadas, herbicida hormonal TORDON al 3%, fungicida BENELATE al 5 %, bactericida y biocida general FENOL al 1%, disueltos en agua, adicionando un mojante tenso-activo aniónico para su rápida absorción. Considerando el 100% de la superficie total.	715,520	5,80	4.150,02
Total 2.3.- RFATB TRATAMIENTO BIOCIDA:					4.150,02



2.4.- PRECONSOLIDACION

2.4.1	m2	Preconsolidación de paramentos pétreos mediante aspersión e impregnación de la superficie lítica disgregada y arenizada, aplicada en dos capas, mediante nebulización y/o brocha de un agente consolidante de tipo silico-órganico monocomponente a base de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V, disuelto al 50% en white spirit, para aumentar la resistencia de la roca a la abrasión, disgregación, etc., siguiendo las instrucciones recomendadas por fabricante y las especificaciones de proyecto, considerando un 20% de la superficie.	143,100	21,57	3.086,67
2.4.2	m2	Relleno de fisuras mediante tratamiento de inyección de acetato de polivinilo con jeringas a baja presión en fisuras, y en fisuras mayores y sillares con escamación aplicación resina epoxi de dos componentes, tipo BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración, con equipo de presión a 2 atm., incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.	35,780	69,72	2.494,58
Total 2.4.- RFAPR PRECONSOLIDACION:					5.581,25

2.5.- LIMPIEZA ELEMENTOS LÍTICOS

2.5.1	m2	Eliminación de rejuntados de mortero de cal, yeso o mixtos, por especialistas restauradores, retirando manualmente el mortero disgregado mediante brochas de cerda, cepillos de raices espátulas, etc., nunca con instrumentos de percusión o palanca que puedan romper las aristas de los sillares sobre los que se forman las juntas, y soplado con aire a presión controlada para la eliminación de los detritus y material desagregado. Incluso retirada de cascotes, y detritus y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero. Considerando un 30% de la superficie.	214,660	15,96	3.425,97
2.5.2	m2	Limpieza de superficie de fachada de fábrica de cantería en estado de conservación regular, mediante lanza de agua a presión entre 10-15 Kg/cm2, a alta temperatura, con proyección de agua desionizada, comenzando por las partes altas linealmente y aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas de 2-4 m. de altura, limpiando con agua abundante los detritus que se acumulen en las zonas inferiores afectando a todos los elementos salientes, considerando un grado de dificultad normal.	715,520	10,69	7.648,91
2.5.3	m2	Limpieza química de manchas grasas sobre sillares, mediante agua desionizada a 90°C y un agente tenso-activo aniónico neutro especial para aceites, grasas y lípidos, tipo TEEPOL al 3%.	35,780	26,69	954,97
2.5.4	m2	Limpieza y eliminación general de costras carbonatadas y suciedad en zonas de difícil acceso, depositados sobre las superficies de cornisas e impostas y paramentos lisos y/o moldurados, en seco, a base de proyección de abrasivo de polvo de vidrio micronizado, tipo BLAS-MATE, de granulometría no superior a 0.5 mm, con presión de proyección no superior a 4 kg. y boquilla no superior a 2.5 mm. de diámetro;	286,210	23,58	6.748,83



		incluso ensayo previo de comprobación de arrastre de la suciedad, protección de huecos y limpieza de residuos. Medido a cinta corrida por compensación de dificultad de ejecución en zonas protegidas, molduraciones o de especial dificultad. Considerando el 40% del total de la superficie lítica.			
		Total 2.5.- RFAEL LIMPIEZA ELEMENTOS LÍTICOS:			18.778,68
2.6.- CONSOLIDACIÓN					
2.6.1	m2	Consolidación, previa limpieza, de sillares de piedra caliza tipo dolomia o arenisca, arenizados y algo deteriorados, a base de cuatro capas de pulverizado del fondo de éster de sílice, tipo TEGOVAKON V de GOLDSCHMIT monocomponente con metilsiloxano, o equivalente, con diferentes disoluciones, 25-50-75 y 100% del producto en white spirit. Medido deduciendo huecos. Considerando un 20% de la superficie lítica total.	143,100	43,39	6.209,11
2.6.2	m2	Tratamiento de inyección para consolidación de roca a base de inyección de acetato de polivinilo mediante jeringas a baja presión en fisuras, y resinas epoxi de dos componentes a base de BISFEMOL A, de baja viscosidad y alto poder de penetración 55-65, de la casa FETASA o similar, mediante equipo de presión a 2 atm. en grandes grietas. Incluso montaje, desmontaje y traslado de bomba de baja presión, mangueras, equipo y material necesario, sellado de grietas y fisuras para evitar pérdidas, limpieza y eliminación de restos, considerando un 5% de la superficie lítica total.	35,780	78,22	2.798,71
		Total 2.6.- RFACN CONSOLIDACIÓN:			9.007,82
2.7.- REINTEGRACION VOLUMETRICA Y REJUNTADO					
2.7.1	m2	Reintegración de faltantes mediante la aplicación de morteros de sales metálicas seleccionadas y piedra caliza moldurada, con adición de pigmentos naturales, tipo KEIM-STONE o similar, incluyendo mano de obra, materiales, cualquier medio auxiliar para su ejecución y limpieza. Considerando un 10% de la superficie intervenida.	71,550	122,54	8.767,74
2.7.2	m2	Rejuntado de fábrica de sillería en piezas aparejadas de dimensiones medias aproximadas hasta 60x40 cm, con mortero de cal de dosificación 1:3 ligeramente coloreado con pigmentos o tierras naturales y tipo de junta enrasada, incluso previa ejecución de muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de la nuevas esté garnatizado y se habrán limpiado con aire a presión llagas y tendeles. A continuación, con el paramento preparado, se extenderá la trama de juntas con el ancho, espesor y diseño especificados, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado y antes de su fraguado. Medida la superficie ejecutada descontando huecos mayores de 3.00 m2.	214,660	19,34	4.151,52
2.7.3	u	Microcosido sobre fábrica de piedra, mediante trenzado espacial de inyecciones de resina epoxy BY154-HY2995(100/37) armadas con una varilla fibra de vidrio de diámetro 8mm en taladros practicados mediante máquina de hélice de acero	20,000	35,46	709,20

		y tungsteno, en vertical e inclinado, comprendiendo: implantación en los puntos de trabajo de equipo de perforación asistido mediante grupo electrógeno, preparación de la zona de trabajo tapando las fisuras y oquedadas existentes para evitar pérdidas de resina, con masilla desmoldeable XE-812/813, ejecución de dos taladros (una para entrada de la resina y el otro para la salida de aire y comprobación de llenado), en profundidades menores de 50 cm y esvíaes previstos, introducción de la armadura, colocación de boquillas de cobre en los taladros con tubos de plástico transparentes e inyección a pequeña presión con pistola manual, desmontado de las boquillas, desmoldeado y limpieza del lugar de trabajo.			
		Total 2.7.- RFARV REINTEGRACION VOLUMETRICA Y REJUNTADO:			13.628,46
		2.8.- REVESTIMIENTOS Y ADECUACIÓN CROMÁTICA			
2.8.1	m2	Picado y saneado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques de mortero de cemento, bastardo, o de cal, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.) retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero, sin deducción de huecos.	20,420	11,98	244,63
2.8.2	m2	Revoco sobre paramentos sin preparación, mediante enfoscado con maestras a 1 m., fratasado, ejecutado con mortero mixto o bastardo de cal en pasta y cemento blanco, de dosificación M-80b (1:0.5:4) y colorante natural u óxidos de BAYER o similar, confeccionado manualmente y aplicado en una capa de espesor medio 2.0 cm., según NTE-RPR, descontando huecos mayores de 1.00 m2 y deduciendo los abultados de cornisas e impostas.	20,420	21,09	430,66
2.8.3	m2	Armado de revestimiento con malla de fibra de vidrio de trama 10x10 mm., con apresto resistente a la acción de los álcalis, peso de 108 gr/m2, grueso de fibra de 0.47 mm., resistencia a la tracción urdimbre de 110 kg, resistencia a la tracción trama de 167 kg, alargamiento de rotura de 3.80%; malla tomada entre dos capas de revestimiento, según NTE-RPP.	20,420	8,98	183,37
2.8.4	m2	Pintura mineral al silicato (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), color a elegir, en obras propias de rehabilitación, especial para revestimiento de protección o decorativo de fachadas y muros al exterior con soporte mineral, hasta una altura menor a los 20m, incluso eventual reintegración pictórica o reproducción cromática general en base a colores existentes, material con DIT que especifique: instrucciones de uso, proporción y permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado, rendimiento teórico en m2/l; comprendiendo: limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, mano de fondo revestido grueso, mano de base con ligante para pintura mineral, 2 manos de acabado con un rendimiento no menor del especificado por	137,500	16,24	2.233,00

		el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida, según NTE-RPP-22.			
2.8.5	m2	Aplicación de pátina artificial mediante pigmentos minerales BAYER aglutinados con acetato de polivinilo, sobre soporte pétreo o revestido.	715,520	9,68	6.926,23
Total 2.8.- RFAAC REVESTIMIENTOS Y ADECUACIÓN CROMÁTICA:					10.017,89
2.9.- PROTECCIÓN HIDROFUGACIÓN					
2.9.1	m2	Hidrofugación de superficie mediante aplicación de una disolución de siloxano modificado, tipo TEGOSIVIN, por impregnación o aspersion en cortina a baja presión hasta saturación, a temperatura ambiente mayor de 5°C, con la superficie seca, limpia y exenta de sales.	715,520	11,53	8.249,95
Total 2.9.- RFAPH PROTECCIÓN HIDROFUGACIÓN:					8.249,95
2.10.- IMPERMEABILIZACIÓN CORNISAS Y BALCONES					
2.10.1	m	Recocado de cornisas con mortero 1:4 de cal apagada, arido de marmolina y pigmentos minerales, dando pendiente hacia el exterior, con limpieza de la superficie a recrecer y relleno de juntas entre sillares, acabado final a base de estratificado de resinas de poliéster y fibra de vidrio, formando un cuerpo continuo sin juntas, con alambor de remate sellado sobre el paramento vertical, acabado arenizado con polvo del mismo tipo que la piedra del entorno, incluso eliminacion de restos y limpieza. En balcones, sustitución de pavimento de baldosín por losas o baldosas de piedra de Ulldecona con goterón en el borde exterior.	99,000	203,87	20.183,13
Total 2.10.- RFACB IMPERMEABILIZACIÓN CORNISAS Y BALCONES:					20.183,13
2.11.- TRATAMIENTO CERRAJERIA					
2.11.1	m2	Restauración de barandilla-antepecho de balcón metálica, de forja, de 1,00 m de altura, en estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de elementos no recuperables, como pletinas, rigidizadores, varillas de sostén, barrotes, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje (si están sueltas soldar o remachar preferentemente); limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos; incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, y tratamiento con producto antióxido y acabado final con dos manos de pintura. Medida la superficie total.	41,500	26,61	1.104,32
Total 2.11.- RFACR TRATAMIENTO CERRAJERIA:					1.104,32
Total presupuesto parcial nº 2 RESTAURACIÓN FACHADA HISTORICA:					122.523,06
Presupuesto parcial nº 3 REHABILITACIÓN FACHADAS LATERALES					
3.1	m	Sustitución de balaustres prefabricados de hormigón por elementos idénticos de piedra caliza, de Borriol o Ulldecona, de 85 cm de altura y 26 cm de ancho en base, restantes dimensiones según planos, mediante varillas de latón de 10 mm de diámetro tomadas con mezcla líquida de dos componentes a base de resina epoxi, conservando pasamanos y zócalo de piedra caliza	12,950	125,22	1.621,60



		existentes; incluso demolición de balaustres existentes, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, eliminación de restos y limpieza.			
3.2	m2	Aplacado de zócalo exterior con placa de piedra caliza de Borriol, de dimensiones 80x100 cm, borde superior en pico de flauta, de 4 cm de espesor y acabado flameado, con junta mínima de 3 mm, colocada con anclajes puntuales, incluso eliminación de restos y limpieza.	28,440	94,69	2.692,98
3.3	m	Dintel de fábrica para revestir de ladrillo hueco doble 24x11.5x10 cm. con un canto medido ortogonalmente desde el intradós al trasdós de 1 pie, y espesor 1 pie, tomado con mortero de cemento II-Z-35 de dosificación 1:5, con juntas de 1 cm., incluso medios de elevación carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, sin incluir cimbra, cimbrado y descimbrado, construido según NBE-FL-90.	15,000	27,66	414,90
3.4	m2	Picado de enfoscado de mortero de cemento, realizado en paramentos verticales exteriores (fachadas), a cualquier altura, incluso parte proporcional de medios auxiliares (andamios, bajantes de escombros, protecciones, etc.), retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, medido deduciendo huecos.	410,530	5,88	2.413,92
3.5	m2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero mixto de cal y cemento de dosificación 1:1:6 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7.	410,530	12,70	5.213,73
3.6	m2	Pintura mineral a base de silicatos (disolución acuosa de silicato de sosa o potasa con pigmentos minerales resistentes a la alcalinidad y a la luz), especial para revestido de protección y decorativo de fachadas hasta una altura menor a los 20m, en color a elegir; comprendiendo: protección de las carpinterías a efectos de salpicaduras y manchas, limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, con una primera mano de fondo de pintura gruesa a base de silicatos y una segunda mano de recubrimiento de fondo o aditivo grueso a base de silicatos y dos manos de acabado, fijada con ligante para pintura mineral, a brocha o rodillo, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, medida la superficie ejecutada a cinta corrida. Tendrá el DIT donde se especifiquen las instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado y rendimiento teórico en m2/l.	410,530	11,81	4.848,36
3.7	m2	Restauración de barandilla-antepecho de balcón, metálica, de 1.00m de altura, con un grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables de la pletina de marco, rigidizadores, varillas de sostén, balaustres, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes balaustres y peinazos, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecanicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de	12,000	23,87	286,44



		pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.			
3.8	u	Restauración de reja metálica de forja, diemnsiones aproximadas 1.52x1,72 m, con grado de dificultad estimado normal, estado de conservación regular, comprendiendo: extracción de la reja, reparaciones mecánicas consistentes en adaptación a nuevas dimensiones del hueco, revisión y sustitución de elementos, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y manual con cepillos metálicos y lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión y lijado, listo para pintar, incluso aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material, y nueva colocación.	12,000	75,99	911,88
3.9	m2	Limpieza de revestimiento de fachada aplacada con piedra natural en estado de conservación bueno, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm., como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y maualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad bajo, medición sin descontar huecos de puertas y ventanas.	234,000	10,08	2.358,72
Total presupuesto parcial nº 3 REHABILITACIÓN FACHADAS LATERALES:					20.762,53
Presupuesto parcial nº 4 CARPINTERIA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTOS					
4.1	m2	Desmontaje de carpintería de madera o aluminio en fachadas, ventanas o puertas balconeras y persianas, sin recuperación de material, realizada mediante medios manuales, incluyendo cercos, hojas, contraventanas, herrajes y acristalamientos, con retirada de escombros a pié de carga y limpieza. Sin incluir transporte ni canon de eliminación de residuos.	167,000	10,07	1.681,69
4.2	u	Suministro y colocación de ventana tipo VE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 140x850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad térmocústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y	10,000	320,59	3.205,90



		manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.			
4.3	u	Suministro y colocación de ventana tipo VE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.	4,000	382,39	1.529,56
4.4	u	Suministro y colocación de ventana tipo VE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1280x1250 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con	4,000	434,73	1.738,92



vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

4.5	u	Suministro y colocación de ventana tipo VE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1250x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (<i>Pinus sylvestris</i> L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales	8,000	444,47	3.555,76
-----	---	---	-------	--------	----------



		exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.			
4.6	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-5, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1150x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>	7,000	459,92	3.219,44
4.7	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-6, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1520 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-</p>	10,000	470,22	4.702,20



		<p>p9" y clase de riesgo 3.1–3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>			
4.8	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-7, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, y hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior, con partelunas según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir plafones de la misma madera o doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío–vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1–3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>	4,000	569,10	2.276,40
4.9	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-8, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x1500 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba</p>	1,000	511,70	511,70



		<p>embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>		
4.10	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-9, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1400x2100 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>	2,000	624,72 1.249,44
4.11	u	<p>Suministro y colocación de ventana tipo VE-10, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x1850 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30</p>	1,000	635,02 635,02



mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores para acristalar, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, preparadas para recibir doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

4.12	u	Suministro y colocación de ventana tipo VE-11, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1550x2300 más remate semicircular superior de 80 cm de radio aproximado, de madera maciza de pino silvestre de primera (<i>Pinus sylvestris</i> L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior para acristalar y fijo superior semicircular de 80 cm de radio aproximado formando cajón para recibir panel de HLP microperforado ocultando al exterior aparatos de climatización, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas; triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso panel de HLP y doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en	4,000	906,59	3.626,36
------	---	--	-------	--------	----------



		<p>color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>			
4.13	u	<p>Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-1, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1160x2800 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>	3,000	722,85	2.168,55
4.14	u	<p>Suministro y colocación de ventana balconera tipo PE-2, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1300x2700 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro</p>	1,000	754,37	754,37



		<p>6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>			
4.15	u	<p>Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-3, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1200x2050 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con apertura hacia el interior y dos fijos superiores, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de Soudatherm y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m²K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.</p>	5,000	609,55	3.047,75
4.16	u	<p>Suministro y colocación de puerta balconera tipo PE-4, según planos y memoria de carpintería, dimensiones totales del hueco 1850x2300 mm, de madera maciza de pino silvestre de primera (Pinus sylvestris L.), formada por premarco de 70x30 mm, marco de 68x80 mm con doble rebajo y descompresión vertical, desagüe inferior con vierteaguas de madera, dos hojas abatibles de eje vertical con dos semihojas cada una, con apertura</p>	6,000	1.719,72	10.318,32

hacia el interior, preparada para acristalar o recibir plafón de la misma madera, según planos, sección perfiles 68x80 mm, molduras clásicas o rectas, doble acristalamiento, triple junta de estanqueidad termoacústica EPDM en marco y hojas, pernios doble gafa 14 mm. o bisagras de cazoleta con embellecedores, falleba embutida al canto y manubrio, todos los herrajes en acero inoxidable, tapajuntas interior plano de 70x10 mm encolado y clavado; incluso doble acristalamiento incoloro 6+12+4 PLANITHERM ULTRA N, colocado con silicona neutra, calzo en asiento, sellado térmico perimetral interior a base de SOUDATHERM y sellado exteriormente a las dos caras; protección hidrófugo fungicida realizada por sistema autoclave vacío-vacío, obteniendo un grado de protección profunda "p8-p9" y clase de riesgo 3.1-3.2, con una mano de pigmentación en color a elegir, fondo y terminado a pistola a base de lasur, 400 micras en total, lijado intermedio a máquina y manual, tinte en color a elegir; resistencia a la carga del viento clase C4, estanqueidad al agua clase 8A, permeabilidad al aire clase 4, transmitancia térmica 2,4 W/m2K, transmitancia acústica 34 (-2,-6) dBA, marcado CE, cumpliendo CTE y UNE-EN 14351-1:2006 (ventanas y puertas peatonales exteriores); totalmente terminada y colocada, incluyendo la protección interior-exterior del hueco durante la ejecución de los trabajos.

4.17	m	Saneado por cara interior de guarniciones de huecos, limpieza de rebabas de revestimientos y pinturas, reposición de yesos enrasando con precercos y superficie existente, nivelado, aplomado y pintura, ancho aproximado de actuación 20 cm.	368,500	8,90	3.279,65
Total presupuesto parcial nº 4 CARPINTERIA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTOS:					47.501,03

Presupuesto parcial nº 5 CLIMATIZACIÓN

5.1	u	<p>Conjunto split de cassette modelo SPLZS-71VBA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAC-YT52CRA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalación de desagües necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso línea frigorífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y líneas de alimentación y protecciones eléctricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en funcionamiento.</p> <p>Nota: Planta baja (P0-2 y P-03) dos unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.</p>	2,000	4.057,14	8.114,28
5.2	u	<p>Conjunto split mural modelo MSZ-SF50VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalación de desagües necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso línea frigorífica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y líneas de alimentación y protecciones eléctricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano.</p>	1,000	2.357,82	2.357,82

		Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.			
5.3	u	Conjunto split mural modelo MSZ-SF35VE de Mitsubishi Electric o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 1ª (P1-4, P1-5 y P1-6) tres unidades de cassette con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	2,000	1.649,94	3.299,88
5.4	u	Conjunto split de conductos modelo SPEZS-71VJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de juntas (P2-3 y P2-4) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	1,000	2.539,38	2.539,38
5.5	u	Conjunto split de conductos modelo SPEZS-125YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000 del Gobierno Valenciano. Nota: Planta 2ª sala de secretarias (P2-5 y P2-6) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.	1,000	3.991,86	3.991,86
5.6	u	Conjunto split de conductos modelo SPEZS-140YJA de Mitsubishi Electric con mando a distancia en pared modelo PAR-30/31MAA o similar, con sistema de recogida de condensados e instalacion de desagues necesarios incluido, así como etiquetado según R.D. 142/2003 y conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.7 del RITE y en la norma UNE-EN 14511, totalmente instalado, incluso linea frigifica, carga adicional de gas refrigerante necesaria y lineas de alimentacion y protecciones electricas necesarias hasta cuadro general de planta, comprobado y en correcto funcionamiento según Decreto 173/2000	1,000	4.676,28	4.676,28

		del Gobierno Valenciano.			
		Nota: Planta 2ª gabinete de prensa y despacho alcaldesa (P2-7 y P2-8) una máquina de conductos con compresores en azotea, incluso obra necesaria.			
5.7	m2	Conducto de panel de fibra de vidrio de alta densidad, de 25 mm. de espesor, revestido exteriormente por aluminio + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio, e interiormente con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica (tejido NETO), canteado y con tratamiento del canto macho, con reacción al fuego B-s1, d0, marca CLIMAVER NETO o equivalente, construido mediante el sistema Climaver Metal, incorporando perfiles "L" de aluminio extrusionado en los cortes longitudinales, encolado de cortes transversales con cola Climaver y sellado hermético de uniones mediante cinta adhesiva de aluminio de 50 im. de espesor y 65 mm. de anchura, incluyendo formación de figuras de cambio de dirección, ramificaciones y reducciones, con sistema de sujeción y accesorios contruidos según Norma UNE 100-101-84 y UNE-EN-13403, totalmente instalado.	136,000	27,44	3.731,84
5.8	u	Difusor lineal, modelo VSD35-3-DSM, de TROX o equivalente, de 3 vías y 1.025 mm. de longitud, incluso plenum rectangular, boca circular, compuerta de regulación, acoplamiento flexible a conducto, soportación a techo, pintado en RAL a decidir por la Dirección Facultativa. Colocado con el accesorio necesario y funcionando.	18,000	132,28	2.381,04
5.9	u	Rejilla de retorno, marca TROX, modelo modelo AR 600x600, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 570x570 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	8,000	58,02	464,16
5.10	u	Desmontaje y desconexión de equipo de climatización de las dependencias afectadas, incluidas unidades interiores y exteriores, soportes y tendidos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	8,000	69,57	556,56
5.11	m2	Demolición de falsos techos de todo tipo, de escayola lisa, con molduras o formando falsas vigas, o registrables a base placas con cualquier tipo de perfilería y sustentación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12.	151,740	7,41	1.124,39
5.12	m2	Tabicón de una hoja de ladrillo cerámico hueco de 7 cm. de espesor, realizada con piezas de 24x11,5x7 cm. aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm.	25,000	41,32	1.033,00



		de espesor, sin revestir, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.			
5.13	u	Adecuación a las nuevas instalaciones de climatización de las distintas redes, instalación eléctrica, voz-datos, telefonía, etc., con grado de complejidad alto, comprendiendo la desinstalación parcial de las actuales, con recuperación de elementos, y la instalación y nuevo montaje con trazado adecuado, incluso materiales y conexiones, retirada de productos sobrantes y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	1,000	1.693,14	1.693,14
5.14	m2	Desmontaje y nuevo montaje, de falsos techos registrables a base placas con cualquier tipo de perfilera y sustentación.	65,000	5,56	361,40
5.15	m2	Falso techo realizado con placas de escayola acústica lisa de 100x60 cm., sustentado con esparto y pasta de escayola, incluso parte proporcional de moldura perimetral de escayola (1 m/m2) de 20 cm.de altura, tomada con adhesivo.	151,740	17,99	2.729,80
5.16	m2	Guarnecido sin maestrear, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales y horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	51,000	29,31	1.494,81
5.17	m2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate o satinada, resistente en interior y exterior, color a elegir, en colores a elegir, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	201,740	8,43	1.700,67
Total presupuesto parcial nº 5 CLIMATIZACIÓN:					42.250,31
Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIÓN ELÉCTRICA FACHADAS					
6.1.- DESVIO LINEAS					
6.1.1	u	Desmontado de pieza de cantería con un volumen máximo en solido capaz de hasta 0.10 m3, ubicado a una altura máxima menor de 5 m., sin recuperación del material desmontado, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	14,000	27,96	391,44
6.1.2	m	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 600x200 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramentos verticales, con parte proporcional de mediod de elevación, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) 2002. Colocada.	19,500	23,37	455,72
6.1.3	m	Canaleta de acero galvanizado pintado al horno, color a elegir por DF, con tapa y tabique separador para canalización de todo tipo de cables de señal o tensión, convenientemente aislada contra	19,000	16,50	313,50

		contactos, con posibilidad de colocación de mecanismos con adaptadores para montaje horizontal, vertical o sobre la canal, de dimensiones 320x160 mm, suministrada en tramos de 2 m de longitud, incluso elementos de anclaje a paramento vertical, con parte proporcional de medios de elevación, según REBT 2002. Colocada.			
					1.160,66
Total 6.1.- IEDLI DESVIO LINEAS:					
6.2.- CABLEADO					
6.2.1	m	Desmontaje líneas auxiliares y de alumbrado ornamental.	286,000	3,06	875,16
6.2.2	u	Desmontaje proyectores existentes.	50,000	8,15	407,50
6.2.3	m	Desmontaje líneas proyectores existentes.	110,000	3,06	336,60
6.2.4	m	Tendido de línea de cobre para alumbrado público formada por 3 conductores de fase y otro neutro de 6 mm ² de sección, con aislamiento RV 0.6/1 KV, incluso 2 conductores (fase+neutro) de 2.5 mm ² de sección para control del reductor de flujo en las lámparas, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.	436,000	8,10	3.531,60
6.2.5	u	Tendido de línea de alumbrado 3x4mm ² para dar servicio a los proyectores que iluminarán las pilastras de la planta noble y el escudo labrado de la fachada del edificio, anclado de la línea con silicona de pH neutro, totalmente instalada, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según REBT 2002.	99,000	6,42	635,58
6.2.6	m	Canalización de alumbrado en bajada de azotea a plaza Mercadillo, incluso excavación, colocación de tubos de protección en PE corrugado doble capa de 110 mm, instalación de conductores Cu flx RV 0.6/1kV 4x16, relleno de la zanja con hormigón HNE-15/P/20 y reposición de pavimento de baldosas de piedra tipo Calatorao de dimensiones varias y 3 cm. de espesor, tomadas con mortero de cemento M-5a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1.	18,000	65,95	1.187,10
Total 6.2.- IECAB CABLEADO:					
					6.973,54
6.3.- CUADRO DE MANDO					
6.3.1	u	Desmontaje cuadro de mando y protección existente que dota de servicio a la iluminación ornamental del Palau Municipal y alrededores para su reaprovechamiento en el montaje del nuevo cuadro.	1,000	320,12	320,12
6.3.2	u	Canalización en zanja acometida cuadro alumbrado, incluso excavación y relleno, formada por 2 tubo/s rígido/s de PVC corrugado de 110 mm de doble capa de diámetro nominal, incluso suministro y tendido de línea de cobre RV 0,6/1kV 3x 150mm ² +75mm ² totalmente instalada y comprobada según normativa de la compañía suministradora y REBT 2002.	160,000	86,82	13.891,20
6.3.3	u	Montaje, transporte e instalación de cuadro de mando y protección, según planos, incluso suministro y montaje de nueva apartamenta y montaje de apartamenta a reutilizar, totalmente instalado, conectado y en funcionamiento según REBT 2002.	1,000	4.610,58	4.610,58



6.3.4	u	Controlador tipo IPlayer y botonera para introducir escenas preprogramadas.	1,000	805,61	805,61
6.3.5	u	Instalación de protecciones en cuadro de mando y protección general para la acometida del subcuadro en azotea para suministro eventual del acto Magdalena Vitol, según REBT 2002.	1,000	937,88	937,88
6.3.6	u	Puesta en marcha del sistema.	1,000	978,22	978,22
Total 6.3.- IECDM CUADRO DE MANDO:					21.543,61
6.4.- EQUIPOS FACHADA PZA MAYOR					
6.4.1	u	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	24,000	630,30	15.127,20
6.4.2	u	Proyector ColorBlast RGBW Powercore 36LED 50W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	6,000	979,14	5.874,84
6.4.3	u	Proyector Enyo 3 LED 3.5 W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	12,000	208,94	2.507,28
6.4.4	u	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	4,000	334,33	1.337,32
Total 6.4.- IEIEQ EQUIPOS FACHADA PZA MAYOR:					24.846,64
6.5.- EQUIPOS FACHADA PZA PESCADERIA					
6.5.1	u	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	10,000	630,30	6.303,00
6.5.2	u	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	2,000	334,33	668,66
Total 6.5.- IEEPP EQUIPOS FACHADA PZA PESCADERIA:					6.971,66
6.6.- EQUIPOS FACHADA PZA MERCADILLO					
6.6.1	u	Proyector Icolor Graze Powercore 40W, incluso cableado, sistema de control, licencias y setup, instalado, conexionado y colocado, anclado de líneas con silicona de pH neutro, según REBT 2002.	7,000	630,30	4.412,10
6.6.2	u	Sistema de control Data Enabler, incluso licencias y setup, instalado y colocado.	2,000	334,33	668,66
Total 6.6.- IEEPM EQUIPOS FACHADA PZA MERCADILLO:					5.080,76
Total presupuesto parcial nº 6 INSTALACIÓN ELECTRICA FACHADAS:					66.576,87
Presupuesto parcial nº 7 RED VOZ-DATOS					
7.1	u	Suministro, montaje y anclaje de nuevos armarios rack, fabricados en acero de 1.5mm, base de 500x600mm, con puertas o paneles de fácil apertura y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo, incluso insonorización, ampliación de los paneles necesarios para el desmantelamiento de las líneas existentes que discurren por los balcones de la fachada principal, toma de tierra y cerradura en puertas. totalmente instalados, comprobados y en correcto estado de funcionamiento.	1,000	1.141,62	1.141,62
7.2	u	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso	4,000	297,54	1.190,16

		<p>fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.</p>			
7.3	m	<p>Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.</p>	96,000	1,14	109,44
7.4	u	<p>Conector RJ45 para alojar en caja de mecanismos eléctricos, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.</p>	12,000	9,85	118,20
7.5	u	<p>Instalación de roseta simple UTP para voz y datos de categoría 5 para caja universal, cada roseta cumplirá las especificaciones de la categoría 5 descritas en la norma ISO/IEC 11801 y estará cableada a ocho hilos siguiendo las especificaciones que se detallan en ella con un cable que cumpla también dicha norma, además cumplirá todo lo exigido en la misma norma para canal de clase D y en la norma EIA/TIA 568B para categoría 5 e incluso certificación según dichas normas con el equipo adecuado que garantice el cumplimiento de los parámetros requeridos, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.</p>	96,000	16,16	1.551,36
Total presupuesto parcial nº 7 RED VOZ-DATOS:					4.110,78
Presupuesto parcial nº 8 SISTEMA DE ALEJAMIENTO DE AVES					
8.1	m	<p>Sistema de alejamiento de palomas para colocar en cornisas y salientes lisas o ligeramente curvadas de fachadas, en base a instalación electrostática con control electrónico, incluyendo: red completa de raíles eléctricos formados por dos líneas de filamentos de cobre recubiertos por un plástico conductor integradas en una base altamente flexible de PVC estabilizada para la luz UV y totalmente incolora y transparente, de perfil triangular para evitar cortocircuitos por acumulación de agua o partículas sólidas, altamente resistentes a cualquier agente atmosférico; aisladores miniaturizados, integrados con aditivos especiales para no ser atacado por agentes ácidos, básicos o salinos de la atmósfera; incluso parte proporcional de generador de impulsos electrostáticos, aparellaje de alimentación y conexiones a la red y entre líneas de raíles, sistema de señalización y alarma, conexión a la red general de toma de tierra, y elementos de anclaje al soporte suministrados con el material. Colocado, instalado y en funcionamiento.</p>	448,000	21,54	9.649,92
8.2	m	<p>Sistema de alejamiento de palomas a base de pletinas transparentes e incoloras de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en las que se insertan elementos (pinchos) del mismo material (pinchos) o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, flexible y adaptable a superficies</p>	1.093,000	5,90	6.448,70



8.3	u	curvas, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, incluso limpieza previa del soporte, colocación y limpieza final. Módulo de 10 cm de longitud para sistema disuasorio de palomas, a base de pletina transparente de policarbonato, resistentes a los rayos UV y a los agentes atmosféricos, en la que se insertan elementos pinchos) del mismo material o de acero inoxidable encastrados, de 60-80 mm de altura total máxima, anclado con silicona de pH neutro o con tornillería, previa limpieza del soporte, colocación y limpieza final.	60,000	2,42	145,20
Total presupuesto parcial nº 8 SISTEMA DE ALEJAMIENTO DE AVES: 16.243,82					
Presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN DE RESÍDUOS					
9.1	u	Gestión de Residuos, conforme al Estudio correspondiente que forma parte del Proyecto.	1,000	2.600,00	2.600,00
Total presupuesto parcial nº 9 GESTIÓN DE RESIDUOS: 2.600,00					
Presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD					
10.1	u	Presupuesto destinado a actuaciones de protecciones colectivas e individuales, conforme al Estudio de Seguridad y Salud que forma parte del Proyecto.	1,000	3.100,00	3.100,00
Total presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD: 3.100,00					

6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Concepto	Importe (€)
1 ACTUACIONES PREVIAS	743,16
2 RESTAURACIÓN FACHADA HISTORICA	122.523,06
2.1.- ANALÍTICA	4.131,57
2.2.- MEDIOS AUXILIARES	27.689,97
2.3.- TRATAMIENTO BIOCIDA	4.150,02
2.4.- PRECONSOLIDACION	5.581,25
2.5.- LIMPIEZA ELEMENTOS LÍTICOS	18.778,68
2.6.- CONSOLIDACIÓN	9.007,82
2.7.- REINTEGRACION VOLUMETRICA Y REJUNTADO	13.628,46
2.8.- REVESTIMIENTOS Y ADECUACIÓN CROMÁTICA	10.017,89
2.9.- PROTECCIÓN HIDROFUGACIÓN	8.249,95
2.10.- IMPERMEABILIZACIÓN CORNISAS Y BALCONES	20.183,13
2.11.- TRATAMIENTO CERRAJERIA	1.104,32
3 REHABILITACIÓN FACHADAS LATERALES	20.762,53
4 CARPINTERIA EXTERIOR Y ACRISTALAMIENTOS	47.501,03
5 CLIMATIZACIÓN	42.250,31
6 INSTALACIÓN ELECTRICA FACHADAS	66.576,87
6.1.- DESVIO LINEAS	1.160,66
6.2.- CABLEADO	6.973,54
6.3.- CUADRO DE MANDO	21.543,61
6.4.- EQUIPOS FACHADA PZA MAYOR	24.846,64
6.5.- EQUIPOS FACHADA PZA PESCADERIA	6.971,66
6.6.- EQUIPOS FACHADA PZA MERCADILLO	5.080,76
7 RED VOZ-DATOS	4.110,78
8 SISTEMA ALEJAMIENTO AVES	16.243,82
9 GESTIÓN DE RESIDUOS	2.600,00
10 SEGURIDAD Y SALUD	3.100,00
Total PEM:	326.411,56
GASTOS GENERALES DE LA EMPRESA 13% s/PEM	42.433'50 €.
BENEFICIO INDUSTRIAL 6% s/PEM	19.584'69 €.
SUMA PRESUPUESTO DE LICITACIÓN SIN IVA	388.429'75
IVA 21%	81.570'25
TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN CON IVA	470.000'00

Asciende el **Presupuesto de Ejecución Material (PEM)** a la expresada cantidad de **TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS**.

Asciende el **Presupuesto de Licitación de las obras sin IVA** a la expresada cantidad de **TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS**.

El **Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA)** asciende a la expresada cantidad de **OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS**.

Asciende el **Presupuesto de Licitación de las obras, IVA incluido**, a la expresada cantidad de **DE CUATROCIENTOS SETENTA MIL EUROS**.

El Arquitecto Municipal,

Blas Jovells Igual
(Documento firmado electrónicamente al margen)